

D-egg（同志社大学連携型起業家育成施設）入居者募集

中小機構（独立行政法人中小企業基盤整備機構）近畿本部は、中小企業等経営強化法に基づき整備・運営を行う、インキュベーション施設「D-egg（同志社大学連携型起業家育成施設）」の入居者募集を行います。

1. 公募施設名称
D-egg（同志社大学連携型起業家育成施設）

2. 所在地
京都府京田辺市興戸地蔵谷1番地内
（同志社大学京田辺キャンパス内）
<アクセス>
JR 同志社前駅から徒歩約15分
近鉄 興戸駅から徒歩約20分
近鉄 新田辺駅下車 バス約8分
近鉄 三山木駅下車 バス約5分



「D-egg（同志社大学連携型起業家育成施設）」
施設外観写真

3. 申込受付期間
2024年6月20日（木曜）～6月28日（金曜）まで
施設賃貸申込書等を郵送の場合は、6月28日（金曜）必着のこと。
上記期間中の申込において入居が決定しなかった場合は、随時受付を行います。

4. 公募居室
・新たに公募する居室 計3室

居室タイプ	居室番号	賃貸面積 (㎡)	賃料 (月額・税込)	天井高 (m)	床仕上 給排水設備
実験研究室 (2階)	208	62	197,780円	3.0	合成樹脂塗床（耐薬品性） 耐床荷重 1t/㎡ 給排水設備
実験研究室 (3階)	304	52	165,880円	3.0	合成樹脂塗床（耐薬品性） 耐床荷重 0.5t/㎡ 給排水設備
ITオフィス (3階)	312	20	63,800円	2.8	タイルカーペット 耐床荷重 0.5t/㎡

・現在公募中の居室 計 10 室

居室タイプ	居室番号	賃貸面積 (㎡)	賃料 (月額・税込)	天井高 (m)	床仕上 給排水設備
試作開発室 (1 階)	101	56	178,640 円	3.5	合成樹脂塗床(耐薬品性) 耐床荷重 2t/㎡ 給排水設備
	104	54	172,260 円		
実験研究室 (2 階)	205	26	82,940 円	3.0	合成樹脂塗床(耐薬品性) 耐床荷重 1t/㎡ 給排水設備
	207	67	213,730 円		
実験研究室 (3 階)	303	52	165,880 円	3.0	合成樹脂塗床(耐薬品性) 耐床荷重 0.5t/㎡ 給排水設備
	307	67	213,730 円		
IT オフィス (3 階)	305	26	82,940 円		
	306	28	89,320 円		
	311	28	89,320 円		
	313	33	105,270 円	2.8	タイルカーペット 耐床荷重 0.5t/㎡

- ・賃料は消費税 10% の場合の税込金額です。税率が変わった場合にはそれに応じて変動します。
- ・入居にあたっては、月額賃料(税抜)3ヶ月分に相当する敷金、使用開始可能日の属する月の賃料の日割額及び翌月分の賃料を納めていただき、定期建物賃貸借契約を締結していただきます。
- ・京田辺市による賃料補助制度(対象要件あり)を活用いただくことができます。
(一箇月当たりの補助金額・上限 100 ㎡)

補助対象者	賃料補助額(月額)
中小企業者(別途要件あり)	500(円/㎡)

5. 施設利用開始時期

2024 年 8 月 1 日以降で定期建物賃貸借契約締結後、入居可能です。

6. 申込方法

入居案内ページ (<https://www.smrj.go.jp/incubation/d-egg/room/info/index.html>) から必要書類をダウンロードし、お申込み先にご提出ください。

<独立行政法人中小企業基盤整備機構（中小機構）>

中小機構は、事業の自律的発展や継続を目指す中小・小規模事業者・ベンチャー企業のイノベーションや地域経済の活性化を促進し、我が国経済の発展に貢献することを目的とする政策実施機関です。経営環境の変化に対応し持続的成長を目指す中小企業等の経営課題の解決に向け、直接的な伴走型支援、人材の育成、共済制度の運営、資金面での各種支援やビジネスチャンスの提供を行うとともに、関係する中小企業支援機関の支援力の向上に協力します。

<本件に関するお問い合わせ先>

独立行政法人 中小企業基盤整備機構 近畿本部 企業支援部 支援推進課
D-egg（同志社大学連携型起業家育成施設） IM室（担当：十河、都井）
住所：京都府京田辺市興戸地藏谷1番地 同志社大学京田辺キャンパス業成館
TEL：0774-68-1378 FAX：0774-68-1372 電子メール：d-egg_info@smrj.go.jp
中小機構近畿本部ホームページ：https://www.smrj.go.jp/regional_hq/kinki/
D-egg ホームページ：<https://www.smrj.go.jp/incubation/d-egg/>