

# 勘定別連結財務諸表

## ( 1 ) 施設整備等勘定

**連結貸借対照表**  
(平成19年3月31日)

資産の部			
流動資産			
現金及び預金		7,711,141,676	
有価証券		2,999,835,897	
割賦売掛金		1,543,524,000	
事業貸付金		2,106,960,000	
販売用不動産		1,612,277,653	
仕掛不動産		852,223,307	
貯蔵品		1,062,115	
前払費用		4,916,200	
未収収益		14,441,908	
未収入金		437,097,308	
前払金		8,294,809	
繰延税金資産		1,234,963	
その他の流動資産		47,066	
貸倒引当金( )		<u>78,553,180</u>	
流動資産合計			17,214,503,722
固定資産			
1有形固定資産			
建物	14,012,884,463		
減価償却累計額	<u>1,708,801,265</u>	12,304,083,198	
構築物	350,508,503		
減価償却累計額	<u>140,926,518</u>	209,581,985	
機械装置	39,612,100		
減価償却累計額	<u>35,691,110</u>	3,920,990	
車両運搬具	984,993		
減価償却累計額	<u>886,493</u>	98,500	
工具器具備品	164,529,904		
減価償却累計額	<u>154,649,335</u>	9,880,569	
土地		6,515,447,045	
建設仮勘定		<u>293,091,508</u>	
有形固定資産合計			19,336,103,795
2無形固定資産			
借地権		27,950,000	
ソフトウェア		139,038	
その他		<u>820,385</u>	
無形固定資産合計			28,909,423
3投資その他の資産			
投資有価証券		4,663,272,724	
関係会社株式		8,491,713,649	
出資金		71,000	
破産更生債権等		957,010,508	
債券発行差金		3,649,979	
長期前払費用		2,446,587	
敷金保証金		8,417,000	
貸倒引当金( )		<u>877,953,805</u>	
投資その他の資産合計			13,248,627,642
固定資産合計			<u>32,613,640,860</u>
資産合計			<u>49,828,144,582</u>
負債の部			
流動負債			
一年以内償還予定債券		3,792,600,000	
一年以内返済予定長期借入金		1,636,369,000	
未払金		169,027,839	
未払費用		8,967,031	
未払法人税等		9,070,911	
未払消費税等		3,018,300	
前受金		140,114,343	
預り金		3,991,524	
仮受金		16,983,705	
引当金			
賞与引当金	34,426,059	<u>34,426,059</u>	
流動負債合計			5,814,568,712
固定負債			
地域振興整備債券		4,001,700,000	
長期借入金		5,322,797,000	
長期未払金		1,895,805	
受入保証金		387,513,387	
退職給付引当金	1,018,927,421	<u>1,018,927,421</u>	
固定負債合計			<u>10,732,833,613</u>
負債合計			16,547,402,325

**連結貸借対照表**  
(平成19年3月31日)

少数株主持分				767,439,076
資本の部				
資本金				
政府出資金	51,271,000,000			
資本金合計			51,271,000,000	
資本剰余金				
資本剰余金		120,922		
損益外減価償却累計額( )		886,493		
資本剰余金合計			1,007,415	
連結剰余金			<u>18,756,689,404</u>	
資本合計				<u>32,513,303,181</u>
負債、少数株主持分及び資本合計				<u><u>49,828,144,582</u></u>

**連結損益計算書**  
(平成18年4月1日～平成19年3月31日)

経常費用			
新事業支援業務費			
不動産賃貸事業原価	535,259,385		
役員給	1,404,140		
給与賞与諸手当	32,013,937		
法定福利費	292,764		
賞与引当金繰入額	3,855,247		
退職給付費用	140,131,362		
その他新事業支援業務費	23,444,354	736,401,189	
経営基盤強化業務費			
不動産販売事業売上原価	579,960,242		
不動産賃貸事業原価	444,784,002		
支払利息	101,143,728		
債券利息	114,761,420		
債券発行差金償却	2,385,250		
役員給	3,471,641		
給与賞与諸手当	204,333,202		
法定福利費	16,737,592		
賞与引当金繰入額	20,956,884		
業務委託費・報酬費	76,300,642		
減価償却費	47,670		
受託工事費	197,368,000		
その他経営基盤強化業務費	121,884,210	1,884,134,483	
一般管理費			
役員給	11,658,693		
給与賞与諸手当	116,663,638		
法定福利費	20,120,140		
賞与引当金繰入額	5,096,061		
退職給付費用	209,400		
業務委託費・報酬費	61,894,337		
賃借料	70,982,679		
水道光熱費	17,201,739		
保守修繕費	11,089,976		
租税公課	18,353,531		
減価償却費	51,098,660		
その他一般管理費	59,816,694	444,185,548	
財務費用			
支払利息	2,990,184	2,990,184	
雑損		17,786	
持分法投資損失		1,185,163,982	
経常費用合計			4,252,893,172
経常収益			
補助金等収益		83,718,170	
貸付金利息収入		126,701,521	
雑収入		1,510,580	
不動産関係事業収入			
不動産販売事業収入	1,929,563,525		
不動産賃貸事業収入	1,627,856,630	3,557,420,155	
受託収入			
国等からの受託収入	197,368,000	197,368,000	
財務収益			
受取配当金	2,400		
有価証券利息	19,115,162		
受取利息	17,385,821	36,503,383	
雑益		75,872,925	
経常収益合計			4,079,094,734
経常損失			173,798,438
臨時損失			
固定資産売却損		396,059	
臨時損失計			396,059
臨時利益			
貸倒引当金戻入益		925,432,364	
退職給付引当金戻入益		234,020,257	
臨時利益合計			1,159,452,621
税金等調整前当期純利益			985,258,124
法人税、住民税及び事業税		9,848,156	
法人税等調整額		201,849	10,050,005
少数株主損失			2,535,514
当期純利益			972,672,605
当期総利益			972,672,605

連結キャッシュ・フロー計算書  
(平成18年4月1日～平成19年3月31日)

業務活動によるキャッシュ・フロー	
商品又はサービスの購入による支出	1,025,591,435
人件費支出	292,956,130
産業用地の造成に係る支出	270,563,611
消費税等納付額	2,457,400
その他の業務支出	588,336
国又は地方公共団体からの受託収入	531,326,000
事業貸付金等の回収による収入	4,796,398,975
販売用不動産売却収入	1,594,055,000
不動産賃貸料収入	1,598,172,447
補助金等収入	53,621,170
政府補給金収入	31,175,000
消費税等還付額	22,277,571
その他の業務収入	111,838,614
小計	7,146,707,865
利息及び配当金の受取額	169,248,265
利息の支払額	219,022,342
法人税等の支払額	11,409,737
業務活動によるキャッシュ・フロー	7,085,524,051
投資活動によるキャッシュ・フロー	
有価証券の取得による支出	2,199,966,667
有形固定資産の取得による支出	1,727,854,782
有形固定資産の売却による収入	70,410
無形固定資産の取得による支出	231,500
その他の投資活動による支出	150,000
その他の投資活動による収入	313,898
定期預金の預入による支出	27,580,000,000
定期預金の払戻による収入	23,480,000,000
譲渡性預金の預入による支出	700,000,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	8,727,818,641
財務活動によるキャッシュ・フロー	
政府出資金収入	1,648,000,000
長期借入金返済による支出	1,647,389,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	611,000
資金減少額	1,641,683,590
資金期首残高	1,988,825,266
資金期末残高	347,141,676

**連結剰余金計算書**  
(平成18年4月1日～平成19年3月31日)

連結剰余金期首残高	19,729,362,009
連結剰余金増加高	0
連結剰余金減少高	0
当期総利益	972,672,605
連結剰余金期末残高	<u>18,756,689,404</u>

## 重要な会計方針

### 1. 連結の範囲等

#### (1) 連結の範囲に関する事項

連結特定関連会社の数 2社

連結特定関連会社名

株式会社 旭川産業高度化センター

株式会社 南国オフィスパークセンター

#### (2) 持分法の適用に関する事項

持分法適用の関連会社数 19社

会社名

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

株式会社北上オフィスプラザ

株式会社富山県産業高度化センター

株式会社津サイエンスプラザ

株式会社久留米ビジネスプラザ

株式会社アルカディア大村

石巻産業創造株式会社

株式会社徳島健康科学総合センター

株式会社鹿児島頭脳センター

株式会社トロピカルテクノセンター

株式会社とちぎ産業交流センター

株式会社ぐんま産業高度化センター

株式会社富山県総合情報センター

株式会社アイ・アール・テクノセンター

株式会社浜名湖国際頭脳センター

株式会社和歌山リサーチラボ

株式会社広島テクノプラザ

株式会社北九州テクノセンター

株式会社八戸インテリジェントプラザ

### 2. 連結決算日

特定関連会社の事業年度末日はいずれも3月31日であります。

### 3. 減価償却の会計処理方法

#### (1) 有形固定資産

主に定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりであります。

建物 3年～50年

構築物 6年～30年

機械装置	7年～10年
車両運搬具	2年
工具器具備品	5年～10年

(2) 無形固定資産

定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりであります。

ソフトウェア	5年
--------	----

また、特定の償却資産(独立行政法人会計基準第 86)の減価償却相当額については、損益外減価償却累計額として資本剰余金から控除して表示しております。

4. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒に対する損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率に基づき、貸倒懸念債権及び破産更生債権等については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員等に対する賞与等の支払にあてるため、将来の支払見込額のうち当期に発生した額を計上しております。

5. 退職給付に係る引当金及び見積額の計上基準

役員及び職員等への退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づいて計上しております。

数理計算上の差異は発生した連結会計年度に全額費用処理しております。

6. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 満期保有目的債券

償却原価法(定額法)によっております。

(2) その他有価証券

時価のない株式については、移動平均法に基づく原価法によっております。

7. たな卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 販売用不動産

個別法による原価法によっております。

(2) 仕掛不動産

個別法による原価法によっております。

(3) 貯蔵品

当機構は先入先出法による低価法によっております。

なお、連結される特定関連会社では最終仕入原価法によっております。

8. 債券発行差金の償却基準

債券の償還期間にわたって均等償却しております。

9. 消費税等の会計処理

当機構の消費税等の会計処理は、税込方式によっております。

なお、連結される特定関連会社の消費税等の会計処理は、税抜き方式によっております。

10. 特定関連会社の資産及び負債の評価に関する事項

連結の範囲に含めた特定関連会社の資産及び負債の評価に関しては、全面時価評価法を採用しております。

(会計方針の変更)

固定資産の減損に係る独立行政法人会計基準

当事業年度より、固定資産の減損に係る独立行政法人会計基準(「固定資産の減損に係る独立行政法人会計基準の設定及び独立行政法人会計基準の制定について」(独立行政法人会計基準研究会、財政制度等審議会 財政制度分科会 法制・公会計部会 公企業会計小委員会 平成 17 年 6 月 29 日)及び「固定資産の減損に係る独立行政法人会計基準」及び「固定資産の減損に係る独立行政法人会計基準注解」に関する Q&A」(総務省行政管理局、財務省主計局、日本公認会計士協会 平成 17 年 8 月最終改定)を適用しております。

これによる損益及び資本に与える影響はありません。

## 注記事項

### [連結貸借対照表関係]

#### 1. 販売用不動産

販売用不動産のうち、その利活用の一環として当期に賃貸借契約を締結した資産が494,551,413 円あり、これについては「販売用不動産」勘定から「土地」勘定へ科目振替しております。

#### 2. 担保提供資産

担保提供している資産は以下のとおりであります。

建物	985,412,042 円
----	---------------

上記に対応する債務は以下のとおりであります。

1年以内返済予定長期借入金	75,668,000 円
---------------	--------------

長期借入金	244,200,000 円
-------	---------------

合計	319,868,000 円
----	---------------

#### 3. 保証債務等

独立行政法人都市再生機構が承継した地域振興整備債券 91,480,000,000 円について、連帯して債務を負っています。

### [連結損益計算書関係]

#### 1. その他新事業支援業務費の内訳は、次のとおりであります。

旅費交通費	85,879 円
-------	----------

業務委託費・報酬費	9,387,379 円
-----------	-------------

通信運搬費	79,330 円
-------	----------

賃借料	11,950,424 円
-----	--------------

水道光熱費	394,720 円
-------	-----------

租税公課	10,200 円
------	----------

消耗品・備品費	175,766 円
---------	-----------

雑費	915,076 円
----	-----------

印刷製本費	445,580 円
-------	-----------

合計	23,444,354 円
----	--------------

2. その他経営基盤強化業務費の内訳は、次のとおりであります。

利払手数料等	174,583	円
福利厚生費	33,871	円
旅費交通費	14,046,364	円
通信運搬費	1,418,690	円
賃借料	26,357,295	円
保険料	105,250	円
水道光熱費	869,584	円
保守修繕費	3,338,864	円
租税公課	11,787,902	円
消耗品・備品費	1,709,915	円
雑費	51,524,552	円
嘱託・臨時職員給与	5,768,833	円
会議費	2,399,584	円
諸謝金	834,375	円
印刷製本費	1,514,548	円
合計	121,884,210	円

3. その他一般管理費の内訳は、次のとおりであります。

福利厚生費	4,353,291	円
旅費交通費	13,348,444	円
通信運搬費	8,088,453	円
保険料	1,588,657	円
貸倒引当金繰入額	490,075	円
消耗品・備品費	7,455,337	円
雑費	14,140,009	円
研修活動費	680,884	円
諸謝金	861,574	円
嘱託・臨時職員給与	5,195,152	円
印刷製本費	3,614,818	円
合計	59,816,694	円

[連結キャッシュ・フロー計算書関係]

資金の期末残高の連結貸借対照表科目別の内訳

現金及び預金	7,711,141,676 円
定期預金	6,664,000,000 円
譲渡性預金	700,000,000 円
資金期末残高	347,141,676 円

[退職給付関係]

1. 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を採用しております。

2. 退職給付債務に関する事項

退職給付債務		1,457,255,655 円
年金資産		438,328,234 円
未積立退職給付債務 ( + )		1,018,927,421 円
未認識数理計算上の差異		0 円
未認識過去勤務債務		0 円
退職給付引当金 ( + + )		1,018,927,421 円

(注) 特定関連会社職員に対する退職給付債務は簡便法により算定しております。

3. 退職給付費用に関する事項

勤務費用		46,558,506 円
利息費用		28,333,605 円
期待運用収益		21,040,484 円
数理計算上の差異の費用処理額		147,531,122 円
過去勤務債務の費用処理額		0 円
退職手当		0 円
退職給付費用 ( + + + + + )		93,679,495 円

(注1) 勤務費用から、厚生年金基金に対する役員等拠出額を控除しております。

(注2) 数理計算上の差異の費用処理額には、勘定間の人員移動に伴う増減も含まれております。

(注3) 退職手当は、引当外退職給付に係る当期の支給額であります。

#### 4. 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

退職給付見込額の期間按分方法	期間定額基準
割引率	2.0%
期待運用収益率	5.2%
数理計算上の差異の処理年数	発生連結会計年度から全額費用処理しております。

#### [税効果関係]

繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

##### 内訳

##### 繰延税金資産

未払事業税・事業所税	1,194,642 円
賞与引当金超過額	109,080 円
退職給付引当金超過額	575,397 円
税務上の繰越欠損金	13,807,089 円
その他	176,919 円
繰延税金資産小計	15,863,127 円
評価性引当額	14,628,164 円
繰延税金資産合計	1,234,963 円

### 重要な債務負担行為

翌連結会計年度以降に支払を予定している重要な債務負担行為額は、1,062,794,250 円であります。

### 重要な後発事象

該当ありません。

附属明細書

1. 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費(「第86特定の償却資産の減価に係る会計処理」による損益外減価償却相当額も含む。)及び減損損失の明細

(単位：円)

資産の種類	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額		差引期末残高	摘要	
					当期償却額	当期償却額	当期損益内	当期損益外			
有形固定資産 (償却費損益内)	建物	12,070,179,525	1,942,704,938	-	14,012,884,463	1,708,801,265	500,691,929	-	-	12,304,083,198	
	構築物	317,755,779	32,752,724	-	350,508,503	140,926,518	37,918,910	-	-	209,581,985	
	機械装置	39,612,100	-	-	39,612,100	35,691,110	2,454,207	-	-	3,920,990	
	工具器具備品	164,529,904	-	-	164,529,904	154,649,335	1,263,925	-	-	9,880,569	
	計	12,592,077,308	1,975,457,662	-	14,567,534,970	2,040,068,228	542,328,971	-	-	12,527,466,742	
有形固定資産 (償却費損益外)	車両運搬具	1,451,462	-	466,469	984,993	886,493	190,026	-	-	98,500	
	計	1,451,462	-	466,469	984,993	886,493	190,026	-	-	98,500	
非償却資産	土地	6,020,895,632	494,551,413	-	6,515,447,045	-	-	-	-	6,515,447,045	
	建設仮勘定	540,647,133	1,719,489,772	1,967,045,397	293,091,508	-	-	-	-	293,091,508	
	計	6,561,542,765	2,214,041,185	1,967,045,397	6,808,538,553	-	-	-	-	6,808,538,553	
有形固定資産 合計	建物	12,070,179,525	1,942,704,938	-	14,012,884,463	1,708,801,265	500,691,929	-	-	12,304,083,198	
	構築物	317,755,779	32,752,724	-	350,508,503	140,926,518	37,918,910	-	-	209,581,985	
	機械装置	39,612,100	-	-	39,612,100	35,691,110	2,454,207	-	-	3,920,990	
	車両運搬具	1,451,462	-	466,469	984,993	886,493	190,026	-	-	98,500	
	工具器具備品	164,529,904	-	-	164,529,904	154,649,335	1,263,925	-	-	9,880,569	
	土地	6,020,895,632	494,551,413	-	6,515,447,045	-	-	-	-	6,515,447,045	
	建設仮勘定	540,647,133	1,719,489,772	1,967,045,397	293,091,508	-	-	-	-	293,091,508	
計	19,155,071,535	4,189,498,847	1,967,511,866	21,377,058,516	2,040,954,721	542,518,997	-	-	19,336,103,795		
無形固定資産 (償却費損益内)	ソフトウェア	238,350	-	-	238,350	99,312	47,670	-	-	139,038	
	計	238,350	-	-	238,350	99,312	47,670	-	-	139,038	
非償却資産	借地権	27,950,000	-	-	27,950,000	-	-	-	-	27,950,000	
	その他	588,885	231,500	-	820,385	-	-	-	-	820,385	
	計	28,538,885	231,500	-	28,770,385	-	-	-	-	28,770,385	
無形固定資産 合計	借地権	27,950,000	-	-	27,950,000	-	-	-	-	27,950,000	
	ソフトウェア	238,350	-	-	238,350	99,312	47,670	-	-	139,038	
	その他	588,885	231,500	-	820,385	-	-	-	-	820,385	
計	28,777,235	231,500	-	29,008,735	99,312	47,670	-	-	28,909,423		
投資その他の 資産	投資有価証券	5,461,928,435	1,201,193,519	1,999,849,230	4,663,272,724	/	/	/	/	4,663,272,724	
	関係会社株式	9,676,877,631	-	1,185,163,982	8,491,713,649	/	/	/	/	8,491,713,649	
	出資金	71,000	-	-	71,000	/	/	/	/	71,000	
	破産更生債権等	1,677,662,277	19,519,365	740,171,134	957,010,508	/	/	/	/	957,010,508	
	債券発行差金	6,035,229	-	2,385,250	3,649,979	/	/	/	/	3,649,979	
	長期前払費用	3,304,152	2,571	860,136	2,446,587	/	/	/	/	2,446,587	
	長期性預金	60,000,000	-	60,000,000	-	/	/	/	/	-	
	敷金保証金	8,558,028	150,000	291,028	8,417,000	/	/	/	/	8,417,000	
	貸倒引当金( )	1,564,346,227	16,227,578	702,620,000	877,953,805	/	/	/	/	877,953,805	
	計	15,330,090,525	1,204,637,877	3,286,100,760	13,248,627,642	/	/	/	/	13,248,627,642	

2. たな卸資産の明細

たな卸資産の明細

(単位：円)

種類	期首残高	当期増加額		当期減少額		期末残高	摘要
		当期購入・製造・振替	その他	払出・振替	その他		
貯蔵品	1,306,725	1,062,115	-	1,306,725	-	1,062,115	
計	1,306,725	1,062,115	-	1,306,725	-	1,062,115	

販売用不動産の明細

(単位：円)

種類	期首残高	当期増加額		当期減少額		期末残高	摘要
		当期購入・製造・振替	その他	払出・振替	その他		
販売用不動産	2,686,789,308	-	-	1,074,511,655	-	1,612,277,653	
仕掛不動産	494,626,110	357,597,197	-	-	-	852,223,307	
計	3,181,415,418	357,597,197	-	1,074,511,655	-	2,464,500,960	

(注)販売用不動産の当期減少額のうち、「払出・振替」には、「土地」勘定への振替494,551,413円が含まれております。

3. 有価証券の明細

(1) 流動資産として計上された有価証券

(単位：円)

区分	種類及び銘柄	取得原価	券面総額	連結貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
満期保有目的債券	第232回利付国庫債券(2年)	1,998,080,000	2,000,000,000	1,999,835,897	-	
	第13号利付商工債券(1年)	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	計	2,998,080,000	3,000,000,000	2,999,835,897	-	

(2) 投資その他の資産として計上された有価証券

(単位：円)

区分	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	連結貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要		
満期保有目的債券	第67号利付商工債券(3年)	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-			
	第68号利付商工債券(3年)	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-			
	第28回国民生活債券(2年)	999,900,000	1,000,000,000	999,915,570	-			
	国債	200,080,000	200,000,000	200,066,667	-			
	計	4,199,980,000	4,200,000,000	4,199,982,237	-			
関係会社株式	銘柄	取得価額	純資産に持分割合を乗じた価額	連結貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要		
	産業高度化施設出資事業							
	(株) 富山県総合情報センター	600,000,000	614,210,209	614,210,209	14,210,209			
	(株) 徳島健康科学総合センター	458,043,691	283,131,136	283,131,136	174,912,555			
	(株) 浜名湖国際頭脳センター	579,275,372	583,677,150	583,677,150	4,401,778			
	(株) 八戸インテリジェントプラザ	312,719,668	310,111,355	310,111,355	2,608,313			
	(株) 鹿児島頭脳センター	416,436,076	425,607,497	425,607,497	9,171,421			
	(株) 北九州テクノセンター	481,130,655	482,485,388	482,485,388	1,354,733			
	(株) 広島テクノプラザ	412,339,427	427,569,608	427,569,608	15,230,181			
	(株) 和歌山リサーチラボ	552,412,978	551,905,517	551,905,517	507,461			
	(株) トロピカルテクノセンター	510,025,700	134,946,499	134,946,499	375,079,201			
	(株) ぐんま産業高度化センター	417,598,185	118,634,861	118,634,861	298,963,324			
	(株) ブイ・アール・テクノセンター	600,000,000	621,203,227	621,203,227	21,203,227			
	(株) とちぎ産業交流センター	567,094,613	367,334,890	367,334,890	199,759,723			
	小計	5,907,076,365	4,920,817,337	4,920,817,337	986,259,028			
	産業業務機能支援施設出資事業							
	(株) アルカディア大村	558,569,335	556,327,196	556,327,196	2,242,139			
	(株) 北上オフィスプラザ	515,466,411	485,411,738	485,411,738	30,054,673			
	(株) 千歳国際ビジネス交流センター	544,359,357	565,055,248	565,055,248	20,695,891			
	(株) 富山県産業高度化センター	557,393,571	552,445,832	552,445,832	4,947,739			
	(株) 津サイエンスプラザ	566,168,804	560,635,506	560,635,506	5,533,298			
	(株) 久留米ビジネスプラザ	588,835,603	558,868,963	558,868,963	29,966,640			
	石巻産業創造(株)	504,010,452	292,151,829	292,151,829	211,858,623			
	小計	3,834,803,533	3,570,896,312	3,570,896,312	263,907,221			
	計	9,741,879,898	8,491,713,649	8,491,713,649	1,250,166,249			
	その他有価証券	銘柄	取得原価	時価	連結貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	その他有価証券評価差額	摘要
		(株) ひたちなかテクノセンター	463,290,487	-	463,290,487	-	-	
計		463,290,487	-	463,290,487	-	-		
連結貸借対照表計上額合計				13,154,986,373				

(注) 関係会社株式の「当期費用に含まれた評価差額」欄に記載された金額は、前期に計上された持分法投資損失65,002,267円の戻入額と相殺されておりません。

4. 事業貸付金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			回収額	償却額		
割賦売掛金	1,232,824,000	429,344,000	118,644,000	-	1,543,524,000	
事業貸付金						
跡地見返資金貸付金	6,176,480,000	-	4,069,520,000	-	2,106,960,000	
計	7,409,304,000	429,344,000	4,188,164,000	-	3,650,484,000	

(注) 当期増加額には破産更正債権等からの振替額、当期減少額の回収額には、破産更生債権等への振替額をそれぞれ含んでおります。

## 5. 長期借入金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
政府借入金							
財政投融资資金借入金	3,257,131,000	-	1,485,713,000	1,771,418,000	0.291	平成19年3月18日～平成21年6月25日	
簡易生命保険資金借入金	4,600,000,000	-	-	4,600,000,000	1.880	平成21年9月24日～平成23年3月26日	
小計	7,857,131,000	-	1,485,713,000	6,371,418,000	1.438	平成19年3月18日～平成23年3月26日	
日本政策投資銀行	289,200,000	-	54,400,000	234,800,000	0.000	平成23年4月20日	
民間借入金							
㈱北洋銀行	39,520,000	-	6,930,000	32,590,000	3.200	平成23年5月31日	
旭川信用金庫	23,520,000	-	4,180,000	19,340,000	3.200	平成23年5月31日	
㈱北海道銀行	19,664,000	-	3,476,000	16,188,000	3.200	平成23年5月31日	
北央信用組合	11,760,000	-	2,090,000	9,670,000	3.200	平成23年5月31日	
㈱札幌銀行	8,600,000	-	1,320,000	7,280,000	3.200	平成23年5月31日	
静岡県信用農業協同組合連合会	357,160,000	-	89,280,000	267,880,000	2.225	平成22年3月24日	
小計	460,224,000	-	107,276,000	352,948,000	2.460	平成22年3月24日～平成23年5月31日	
合計	8,606,555,000	-	1,647,389,000	6,959,166,000	1.442	平成19年3月18日～平成23年5月31日	

(注)上記借入金の明細の期末残高には、一年以内返済予定長期借入金1,636,369,000円が含まれております。

## 6. 債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
簡保引受債 第64回	2,530,000,000	-	-	2,530,000,000	2.10	平成21年3月26日	
小計	2,530,000,000	-	-	2,530,000,000	2.10	平成21年3月26日	
縁故債 第11回	2,010,000,000	-	-	2,010,000,000	2.00	平成20年3月28日	
第14回	41,300,000	-	-	41,300,000	2.20	平成21年3月26日	
第16回	206,500,000	-	-	206,500,000	1.90	平成22年3月24日	
第19回	123,900,000	-	-	123,900,000	1.50	平成23年3月28日	
小計	2,381,700,000	-	-	2,381,700,000	1.50～2.20	平成20年3月28日～平成23年3月28日	
財投機関債 第2回	600,000,000	-	-	600,000,000	0.82	平成19年6月20日	
第3回	1,182,600,000	-	-	1,182,600,000	0.57	平成19年12月20日	
第4回	1,100,000,000	-	-	1,100,000,000	0.28	平成20年6月20日	
小計	2,882,600,000	-	-	2,882,600,000	0.28～0.82	平成19年6月20日～平成20年6月20日	
合計	7,794,300,000	-	-	7,794,300,000	0.28～2.20	平成19年6月20日～平成23年3月28日	

(注)上記債券の明細の期末残高には、一年以内償還予定債券3,792,600,000円が含まれております。

## 7. 引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	44,146,141	34,426,059	44,146,141	-	34,426,059	
計	44,146,141	34,426,059	44,146,141	-	34,426,059	

## 8. 貸付金等に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
受取手形	-	-	-	-	-	-	-
一般債権	-	-	-	-	-	-	-
売掛金	-	-	-	-	-	-	-
一般債権	-	-	-	-	-	-	-
割賦売掛金	1,232,824,000	310,700,000	1,543,524,000	-	-	-	-
一般債権	1,232,824,000	310,700,000	1,543,524,000	-	-	-	-
貸倒懸念債権	-	-	-	-	-	-	-
破産更生債権等	-	-	-	-	-	-	-
事業貸付金	7,840,981,252	4,808,721,000	3,032,260,252	1,858,405,184	934,836,064	923,569,120	
一般債権	6,093,000,000	4,453,000,000	1,640,000,000	260,780,400	236,180,400	24,600,000	
貸倒懸念債権	83,480,000	383,480,000	466,960,000	44,936,154	3,964,336	48,900,490	
破産更生債権等	1,664,501,252	739,201,000	925,300,252	1,552,688,630	702,620,000	850,068,630	
賃料等未収入金	52,464,883	60,636,847	113,101,730	23,044,090	9,893,775	32,937,865	
一般債権	12,919,842	57,001,440	69,921,282	5,202	14,593	19,795	
貸倒懸念債権	26,384,016	14,913,824	11,470,192	11,381,291	6,348,396	5,032,895	
破産更生債権等	13,161,025	18,549,231	31,710,256	11,657,597	16,227,578	27,885,175	
計	9,126,270,135	4,437,384,153	4,688,885,982	1,861,449,274	924,942,289	956,506,985	

(注) 貸倒見積高の算定方法は、「重要な会計方針」の「4. 引当金の計上基準(1)貸倒引当金」に掲載しております。

## 9. 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	1,650,877,020	134,853,281	58,768,084	1,457,255,655	
退職一時金に係る債務	718,827,458	47,805,432	46,983,742	624,038,284	
厚生年金基金に係る債務	932,049,562	87,047,849	11,784,342	833,217,371	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	-	-	-	-	
年金資産	470,478,051	41,173,786	9,023,969	438,328,234	
退職給付引当金	1,180,398,969	93,679,495	67,792,053	1,018,927,421	

## 10. 法令に基づく引当金等の明細

該当ありません。

## 11. 保証債務の明細

(単位：円)

区 分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益 金額
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
独立行政法人都市再生機構が承継した地域振興整備債券に対する保証債務	-	109,510,000,000	-	-	-	18,030,000,000	-	91,480,000,000	-

## 12. 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区 分		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘 要
資本金	政府出資金	49,623,000,000	1,648,000,000	-	51,271,000,000	(注1)
	計	49,623,000,000	1,648,000,000	-	51,271,000,000	
資本剰余金	資本剰余金					
	損益外固定資産除売却差額	120,922	-	-	120,922	
	計	120,922	-	-	120,922	
	損益外減価償却累計額	1,092,526	190,026	396,059	886,493	(注2)
	差引計	1,213,448	190,026	396,059	1,007,415	

(注1) 新事業創出型賃貸事業施設整備のための産業投資特別会計からの出資による増。

(注2) 特定資産の売却による

## 13. 積立金の明細

該当ありません。

## 14. 目的積立金の取崩しの明細

該当ありません。

## 15. 運営費交付金債務及び運営費交付金収益の明細

該当ありません。

16. 運営費交付金以外の国等からの財源措置の明細

16-1 施設費の明細

該当ありません。

16-2 補助金等の明細

(単位：円)

区 分	当期交付額	左の会計処理内訳					摘 要
		建設仮勘定補助金等	資産見返補助金等	資本剰余金	長期預り補助金等	収益計上	
工業再配置等補給金	30,097,000	-	-	-	-	30,097,000	
その他の補助金	53,621,170	-	-	-	-	53,621,170	
計	83,718,170	-	-	-	-	83,718,170	

16-3 長期預り補助金等の明細

該当ありません。

17. 役員及び職員の給与の明細

法人合算の附属明細書に記載しております。

18. その他の資産、負債、費用及び収益の明細

該当ありません。

19. セグメント情報

当勘定は、単一セグメントにより事業を行っているため、記載を省略しております。

20. 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等の概要

(1) 名称、業務の概要、独立行政法人との関係及び役員の名

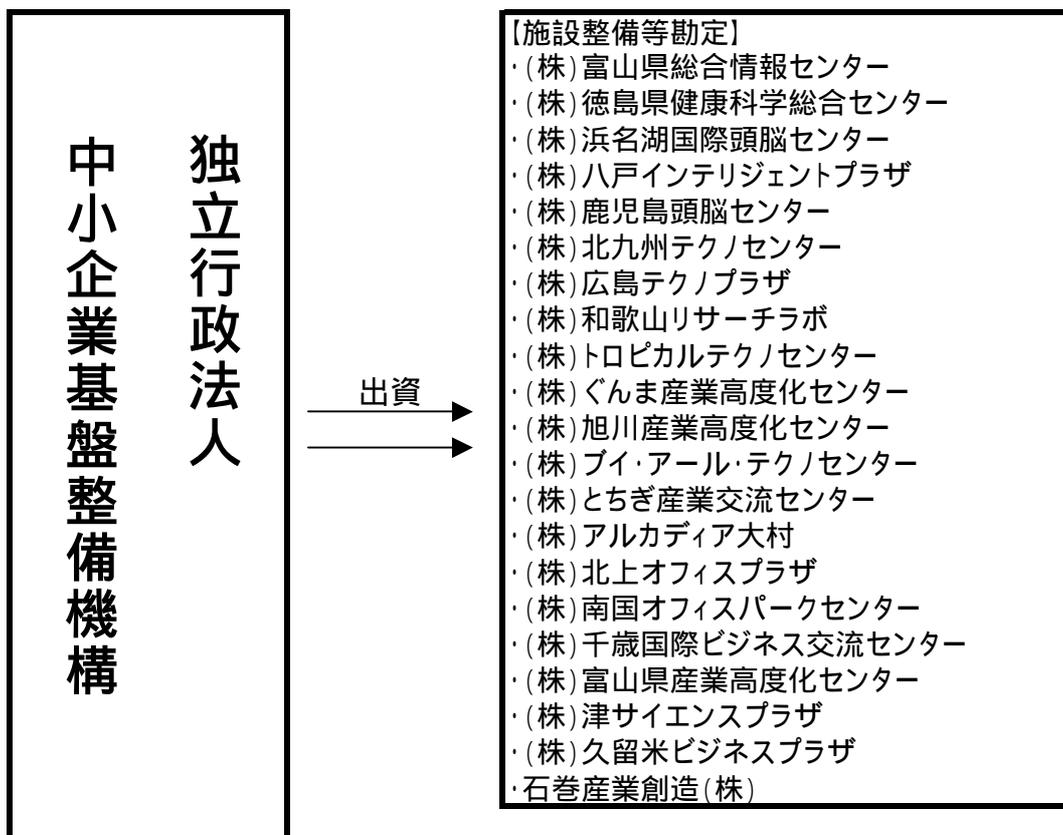
区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の名(独立行政法人での最終職名)				
特定 関連 会社	㈱旭川産業高度化センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	取締役会長 近藤 光雄				
				代表取締役社長 吉田 尚弘				
				代表取締役副社長 松田 忠男				
				取締役 出口 泰寛				
				取締役 高橋 秀文				
				取締役 渡邊 昇				
				取締役 高橋 准一				
				取締役 高丸 修				
				取締役 横山 茂敏				
				取締役 小笠原 尚武				
				取締役 松下 公哉				
				取締役 八巻 真寛				
				取締役 吉森 静雄				
				取締役 横田 憲一				
				取締役 山口 力真				
				監査査査 後 米田 俊則				
監査査査 後 有馬 弥史								
監査査査 後 安藤 徹								
監査 三谷 元								
特定 関連 会社	㈱南国オフィスパークセンター	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役会長 橋本 大二郎				
				代表取締役社長 濱田 純				
				取締役 石栗 信司				
				取締役 秋元 厚志				
				取締役 松岡 新生				
				取締役 大津 圭介				
				取締役 吉村 雅男				
				取締役 濱田 松一				
				監査 濱田 準				
				監査 岡内 紀雄				
				監査 竹中 守				
				関連 会社	㈱富山県総合情報センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 福岡 隆
								代表取締役専務 藤木 俊光
								代表取締役常務 山本 賢治
								取締役 森 雅志
								取締役 橋本 慶一郎
取締役 高木 繁雄								
取締役 永原 功								
取締役 金岡 克己								
取締役 川村 人志								
取締役 西島 寛								
取締役 川原 辰雄								
取締役 坂井 俊夫								
取締役 坂井 信彦								
監査 坂井 彰義								
監査 林 時彦								
監査 小室 修								
関連 会社	㈱徳島健康科学総合センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 飯泉 嘉門				
				副社長 原 秀樹				
				代表取締役専務 笹川 皓一				
				取締役 美馬 茂				
				取締役 加藤 昌彦				
				取締役 佐藤 直人				
				取締役 西本 義正				
				取締役 井村 勝信				
				取締役 朝日 満夫				
				取締役 森 真一				
				取締役 大田 昌平				
				取締役 佐藤 成俊				
				取締役 福寿 芳久				
				取締役 濱 義紹				
				取締役 亀井 俊明				
				監査 西本 辰年男				
監査 勝野 同								
監査 松崎 修								
関連 会社	㈱浜名湖国際頭脳センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 渡邊 定弘				
				取締役 中山 正邦				
				取締役 山内 啓司				
				取締役 石栗 信司				
				取締役 小野 昭一				
				取締役 杉山 栄一				
				取締役 官本 武彦				
				取締役 森永 春二				
				監査 井上 正賢				
				監査 伊藤 寿章				
				監査 鈴木 敏弘				
				関連 会社	㈱八戸インテリジェントプラザ	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	取締役社長 小林 真
								取締役副社長 橋本 昭一
								取締役 矢野 良明
								取締役 前田 敏
								取締役 菅原 壽郎
取締役 小林 正基								
取締役 櫻田 里美								
取締役 福嶋 哲男								
取締役 中田 正昭								
取締役 加藤 政弘								
取締役 栗 洋幸								
取締役 鈴木 邦夫								
取締役 大島 良助								
取締役 吉田 誠夫								

区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の名(独立行政法人での最終職名)
関連会社	㈱鹿児島頭脳センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 吉留 史郎
				専務取締役 山下 博美
				取締役 前田 終止
				取締役 長原 徳美
				取締役 尾上 和幸
				取締役 森 博幸
				取締役 今村 敏治
				取締役 石黒 聡
				取締役 竹下 裕巳
				取締役 森 俊英
				取締役 桑野 正敏
				取締役 前田 晋
				取締役 本坊 慶吉
	取締役 佐藤 敏郎			
	取締役 秋葉 重貴			
	取締役 時田 光一			
	監査 役 福崎 榮市			
	九州支部地域経済活性化推進役			
	㈱北九州テクノセンター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 三木昌義
				専務取締役 佐藤 勤
				取締役 佐藤 恵和
				取締役 長原 徳美
				取締役 石井 俊弘
				取締役 武井 純一
				取締役 佐竹 信也
				監査 役 山口 保夫
				監査 役 鈴木 元
				監査 役 津留 義信
	九州支部地域経済活性化推進役			
	㈱広島テクノプラザ	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 吉田 貞之
				代表取締役専務 黒瀬 文隆
				代表取締役常務 桂 康貞
				取締役 三島 裕三
				取締役 藤田 義雄
				取締役 末廣 恵雄
				取締役 柳原 宏昭
				取締役 山岡 健樹
				取締役 奥原 征一郎
				取締役 木下 博介
				取締役 鶴野 政人
取締役 保坂 幸男				
監査 役 山下 至文				
監査 役 河野 二六夫				
監査 役 熊野 光暁				
㈱和歌山リサーチラボ	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 仁坂 吉伸	
			代表取締役専務 中尾 正治	
			取締役 神出 政巳	
			取締役 榎本 慶訓	
			取締役 土井 義宏	
			取締役 末包 聡	
			取締役 池内 茂雄	
			取締役 若倉 煌一	
			取締役 三原 勝	
			取締役 下 宏	
			取締役 釜中 甫干	
			監査 役 藤谷 茂樹	
			監査 役 瀬井 兵甲	
監査 役 原戸 俊和				
近畿支部審議役				
㈱トロボカルテクノセンター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役 幸喜 勝	
			取締役 官名 真盛男	
			取締役 窪合 徹	
			取締役 比嘉 毅	
			取締役 佐久眞 章	
			取締役 新垣 昌光	
			取締役 辺野 喜信	
			取締役 東 明勝	
			取締役 比嘉 稔	
			取締役 太田 守明	
			取締役 國場 幸一	
			取締役 上間 恒義	
			取締役 呉屋 守将	
			監査 役 宮城 正治	
			監査 役 嘉手納 成達	
			監査 役 嘉陽田 弘二	
			九州支部地域振興課長	
㈱くま産業高度化センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	取締役会長 清水 聖義	
			代表取締役社長 斎藤 勝政	
			専務取締役 石井 謙二	
			取締役 石栗 信司	
			取締役 大崎 茂樹	
			取締役 久保田 幹雄	
			取締役 渡邊 一正	
			取締役 飯田 由雄	
			取締役 東原 浩	
			取締役 小塚 幸裕	
			取締役 天田 清之助	
			取締役 小林 幸治	
			取締役 萩原 宗一郎	
			監査 役 清水 計男	
			監査 役 田村 一男	
			監査 役 山田 忠	
			地域経済振興部審議役	

区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の名(独立行政法人での最終職名)	
関連会社	㈱ブイ・アール・テクノセンター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	中村 明人
				代表取締役専務	刈谷 富彦
				取締役	岡部 秀夫
				取締役	田口 義隆
				取締役	石原 正
				取締役	星野 鉄夫
				取締役	岡本 太右衛門
				監査	大羽 茂喜
				監査	河田 昭男
				代表取締役社長	須藤 揮一郎
	取締役副社長	高梨 真佐岐			
	取締役副社長	長島 重夫			
	専務取締役	塚田 昭夫			
	取締役	石栗 信司			
	取締役	佐藤 順一			
	取締役	渡辺 正行			
	取締役	井田 隆一			
	取締役	野沢 美範			
	取締役	小林 忠明			
	取締役	神永 榮			
取締役	菊地 三夫				
取締役	岡 伸一郎				
取締役	篠 郁夫				
取締役	藤井 昌一				
取締役	青木 勲				
取締役	林 啓一				
取締役	佐藤 忠勝				
取締役	竹内 和則				
取締役	堀 浩一				
取締役	岡本 隆典				
取締役	遠藤 進				
取締役	森田 英博				
取締役	石井 邦和				
取締役	笹部 博史				
取締役	松尾 則久				
監査	博 友男				
監査	酒井 友男				
監査	長 博信				
代表取締役執行役員	千葉 敢三				
代表取締役社長	内田 正二郎				
取締役	今泉 清明				
取締役	松尾 貴				
取締役	赤水 保雄				
取締役	浅野 俊壽				
取締役	星野 孝通				
取締役	本田 光範				
取締役	尾崎 嘉生				
取締役	中島 与四郎				
代表取締役社長	高橋 盛吉				
代表取締役社長	高橋 正夫				
取締役	辻 哲也				
取締役	及川 義也				
取締役	酒井 俊己				
取締役	永野 勝美				
取締役	佐藤 安紀				
取締役	浅沼 新久				
取締役	谷村 邦久				
取締役	鈴木 充				
取締役	高橋 司				
監査	千田 雅嗣				
監査	飯盛 孝志				
監査	高木 晃三				
代表取締役	山口 幸太郎				
専務取締役	渡部 徹夫				
取締役	石栗 信司				
取締役	吉川 隆憲				
取締役	内田 幹秀				
取締役	白田 廣一				
取締役	清多 悟				
取締役	針谷 良一				
取締役	横須賀 英司				
取締役	加藤 幸司				
取締役	山本 伸一				
監査	須川 義智				
監査	榑 聖一				
監査	大和田 勲				
監査	佐々木 勝利				
代表取締役社長	福岡 隆				
代表取締役副社長	奥田 紀元				
常務取締役	守護 實				
取締役	藤木 俊光				
取締役	高木 達郎				
取締役	高木 繁雄				
取締役	永原 功				
取締役	川村 人志				
取締役	西田 東作				
取締役	南 義弘				
取締役	坂井 俊夫				
取締役	坂盛 信彦				
監査	細田 六良				
監査	林 時彦				
監査	基谷 泰弘				
監査	羽黒 敏雄				
代表取締役社長	松田 直久				

区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の名(独立行政法人での最終職名)		
				代表取締役	役員	
関連会社				代表取締役	谷本 光敏	
				取締役	長田 芳樹	
				取締役	渡邊 信一郎	
				取締役	新澤 隆	
				取締役	四方 淳夫	
				取締役	雲井 純	
				取締役	山口 修	
				取締役	山田 正信	
				監査	杉谷 元治	
				監査	山本 隆夫	
				監査	黒川 正機	
		㈱久留米ビジネスプラザ	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	江藤 守國
					代表取締役副社長	二又 大榮
					取締役	鷹山 俊勝
					取締役	藤塚 孝一
					取締役	石井 俊弘
					取締役	坂本 正憲
					取締役	赤司 真人
					取締役	日陣 寛裕
					取締役	北原 明彦
				取締役	横山 巖	
				監査	山下 規夫	
				監査	柿本 真左子	
				監査	古賀 義幸	
	石巻産業創造㈱	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	木村 洸也	
				専務取締役	木村 和夫	
				取締役	定光 裕樹	
				取締役	木村 耕二	
				取締役	菊田 昭	
				取締役	浅野 亨二	
				取締役	阿部 憲二	
				監査	松原 英彦	
				監査	高橋 賢志	
				監査	木村 繁	

(2) 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等と独立行政法人の取引の関連図



21. 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等の財務状況

(1) 特定関連会社及び関連会社の財務状況

(単位：円)

名称	資産	負債	資本金及び剰余金	営業収入	経常損益	当期損益	当期末処分利益又は当期末処理損失の額
特定関連会社							
(株)旭川産業高度化センター	1,335,810,411	342,884,454	992,925,957	199,207,702	12,206,793	6,802,218	7,074,043
(株)南国オフィスパークセンター	955,275,134	14,631,047	940,644,087	44,547,025	148,429	470,929	48,855,913
関連会社							
(株)ハブインテリジェントプラザ	808,808,213	100,307,136	708,501,077	155,641,114	5,387,063	4,349,320	4,349,320
(株)鹿児島頭脳センター	1,298,087,190	332,667,517	965,419,673	567,342,027	34,458,911	19,276,791	19,276,791
(株)トロボカルテクノセンター	885,140,356	596,804,669	288,335,687	1,264,352,374	73,802,604	809,755,116	993,664,313
石巻産業創造(株)	711,780,246	10,859,316	700,920,930	46,511,473	303,071	1,253,071	738,579,070
(株)千歳国際ビジネス交流センター	1,675,749,000	20,607,000	1,655,141,000	130,643,000	29,312,000	28,280,000	102,358,000
(株)北上オフィスプラザ	1,464,051,134	15,097,096	1,448,954,038	130,493,568	6,682,126	1,906,825	342,045,962
(株)富山県産業高度化センター	1,696,687,222	297,157,779	1,399,529,443	96,116,578	4,551,937	3,601,937	120,470,557
(株)津サイエンスプラザ	1,473,297,441	8,169,983	1,465,127,458	44,471,699	9,007,631	9,957,631	102,872,542
(株)久留米ビジネスプラザ	1,755,305,068	31,892,901	1,723,412,167	124,458,385	14,188,875	15,886,356	120,095,879
(株)アルカディア大村	1,634,627,730	33,332,616	1,601,295,114	137,140,633	14,388,668	25,068,097	125,704,886
(株)とちぎ産業交流センター	1,690,793,098	18,807,121	1,671,985,977	96,144,962	17,513,619	837,233,931	1,059,014,023
(株)くま産産高度化センター	493,869,990	193,328,340	300,541,650	143,286,299	24,851,909	23,819,909	1,219,458,350
(株)富山県総合情報センター	1,910,380,270	129,170,663	1,781,209,607	235,526,093	14,015,479	14,454,956	41,209,607
(株)ブイ・アール・テクノセンター	2,425,428,039	44,149,002	2,381,279,037	308,256,649	7,691,877	3,494,949	81,279,037
(株)浜名湖国際頭脳センター	2,777,332,476	345,344,349	2,431,988,127	884,386,704	15,431,027	7,496,105	68,126,603
(株)和歌山リサーチラボ	1,947,398,638	346,872,158	1,600,526,480	179,416,533	5,185,556	6,135,556	139,473,520
(株)広島テクノプラザ	1,985,648,303	72,273,594	1,913,374,709	298,376,484	26,975,729	13,667,187	25,271,273
(株)徳島健康科学総合センター	1,101,877,972	229,267,809	872,610,163	68,712,898	12,758,856	508,890,657	976,589,837
(株)北九州テクノセンター	1,995,747,854	216,100,500	1,779,647,354	189,759,973	8,458,782	3,600,562	435,708,529

(注)「貸借対照表の純資産の部の表示に関する会計基準」を適用している会社では、「当期末処分利益又は当期末処理損失の額」の欄に貸借対照表の純資産の部における繰越利益剰余金の額を記載しております。

(2) 関連公益法人等の財務状況

該当ありません。

22. 保有する特定関連会社及び関連会社の株式の明細

銘柄	所有株式数	期首残高		当期増加額	当期減少額	期末残高	
		取得価額	貸借対照表計上額			取得価額	貸借対照表計上額
特定関連会社							
(株)旭川産業高度化センター	12,000	576,344,371	576,344,371	-	-	576,344,371	576,344,371
(株)南国オフィスパークセンター	12,000	578,633,463	576,414,751	-	6,039,358	578,633,463	570,375,393
関連会社							
(株)ハブインテリジェントプラザ	12,000	312,719,668	310,939,250	-	827,895	312,719,668	310,111,355
(株)鹿児島頭脳センター	12,000	416,436,076	416,436,076	-	-	416,436,076	416,436,076
(株)トロボカルテクノセンター	12,000	510,025,700	510,025,700	-	375,079,201	510,025,700	134,946,499
石巻産業創造(株)	12,000	504,010,452	486,724,267	-	194,572,438	504,010,452	292,151,829
(株)千歳国際ビジネス交流センター	12,000	544,359,357	544,359,357	-	-	544,359,357	544,359,357
(株)北上オフィスプラザ	12,000	515,466,411	503,987,194	-	18,575,456	515,466,411	485,411,738
(株)富山県産業高度化センター	12,000	557,393,571	553,955,037	-	1,509,205	557,393,571	552,445,832
(株)津サイエンスプラザ	12,000	566,168,804	564,445,824	-	3,810,318	566,168,804	560,635,506
(株)久留米ビジネスプラザ	12,000	588,835,603	565,746,290	-	6,877,327	588,835,603	558,868,963
(株)アルカディア大村	12,000	558,569,335	550,153,151	6,174,045	-	558,569,335	556,327,196
(株)とちぎ産業交流センター	12,000	567,094,613	551,274,970	-	183,940,080	567,094,613	367,334,890
(株)くま産産高度化センター	12,000	417,598,185	394,257,893	-	275,623,032	417,598,185	118,634,861
(株)富山県総合情報センター	12,000	600,000,000	600,000,000	-	-	600,000,000	600,000,000
(株)ブイ・アール・テクノセンター	12,000	600,000,000	600,000,000	-	-	600,000,000	600,000,000
(株)浜名湖国際頭脳センター	12,000	579,275,372	579,275,372	-	-	579,275,372	579,275,372
(株)和歌山リサーチラボ	12,000	552,412,978	552,412,978	-	507,461	552,412,978	551,905,517
(株)広島テクノプラザ	12,000	412,339,427	412,339,427	-	-	412,339,427	412,339,427
(株)徳島健康科学総合センター	12,000	458,043,691	448,248,157	-	165,117,021	458,043,691	283,131,136
(株)北九州テクノセンター	12,000	481,130,655	481,130,655	-	-	481,130,655	481,130,655
合計		10,896,857,732	10,778,470,720	6,174,045	1,232,478,792	10,896,857,732	9,552,165,973

23. 関連公益法人等の基本財産に対する出えん、抛出、寄付等の明細並びに公益法人の運営費、事業費に充てるため当該事業年度において負担した会費、負担金等の明細

該当ありません。

24. 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等との取引の状況

24-1 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等に対する債権債務の明細

該当ありません。

24-2 独立行政法人が行っている関連会社に対する債権保証の明細

該当ありません。

24-3 特定関連会社及び関連会社の総売上高並びに関連公益法人等の事業収入の金額とこれらのうち独立行政法人の発注にかかる金額及びその割合

(単位：円)

名称	総売上高	独立行政法人の発注に係る売上高	割合(%)
特定関連会社			
(株)南国オフィスパークセンター	44,547,025	937,879	2.11