

同志社大学連携型起業家育成施設 設計資料（抜粋）

《 D-e g g ～ 同志社発インキュベーション施設 ～ 》



独立行政法人中小企業基盤整備機構 D-e g g

〒610-0332 京都府京田辺市興戸地藏谷 1

同志社大学京田辺キャンパス業成館

TEL:0774-68-1378 FAX:0774-68-1372

URL: <https://www.smrj.go.jp/incubation/d-egg/>

1. 施設概要

■計画概要

計画名称	同志社大学連携型起業家育成施設
計画場所	京都府京田辺市興戸地藏谷1番地
都市計画区域	都市計画区域内
用途地域	第1種中高層住居専用地域
防火地域	防火指定なし(法22条地域)
敷地面積	12,571.18㎡
構造規模	鉄骨造 地上3階建
施設用途	その他(研究施設)
建築面積	760.39㎡
建ぺい率	6.05% (40%)
延べ床面積	2,164.13㎡
容積率	17.22% (200%)

■面積表

	室名	床面積	貸室面積
1階	試作研究室タイプ	468.51㎡	468.51㎡
	商談室	10.54㎡	
	風除室	8.63㎡	
	廊下・階段・EV・便所等共用部	212.47㎡	
	IM室	39.97㎡	
	計	740.12㎡	468.51㎡
2階	実験研究室タイプ	468.51㎡	468.51㎡
	ITオフィスタイプ	20.73㎡	20.73㎡
	会議室	48.42㎡	
	リフレッシュコーナー	19.86㎡	
	廊下・階段・EV・便所等共用部	153.62㎡	
	計	711.14㎡	489.24㎡
3階	実験研究室タイプ	354.19㎡	354.19㎡
	ITオフィスタイプ	206.23㎡	206.23㎡
	廊下・階段・EV・便所等共用部	152.45㎡	
	計	712.87㎡	560.42㎡
合計		2,164.13㎡	1,518.17㎡
レントラル比		約70.15%	

■案内図



2. 基本コンセプト

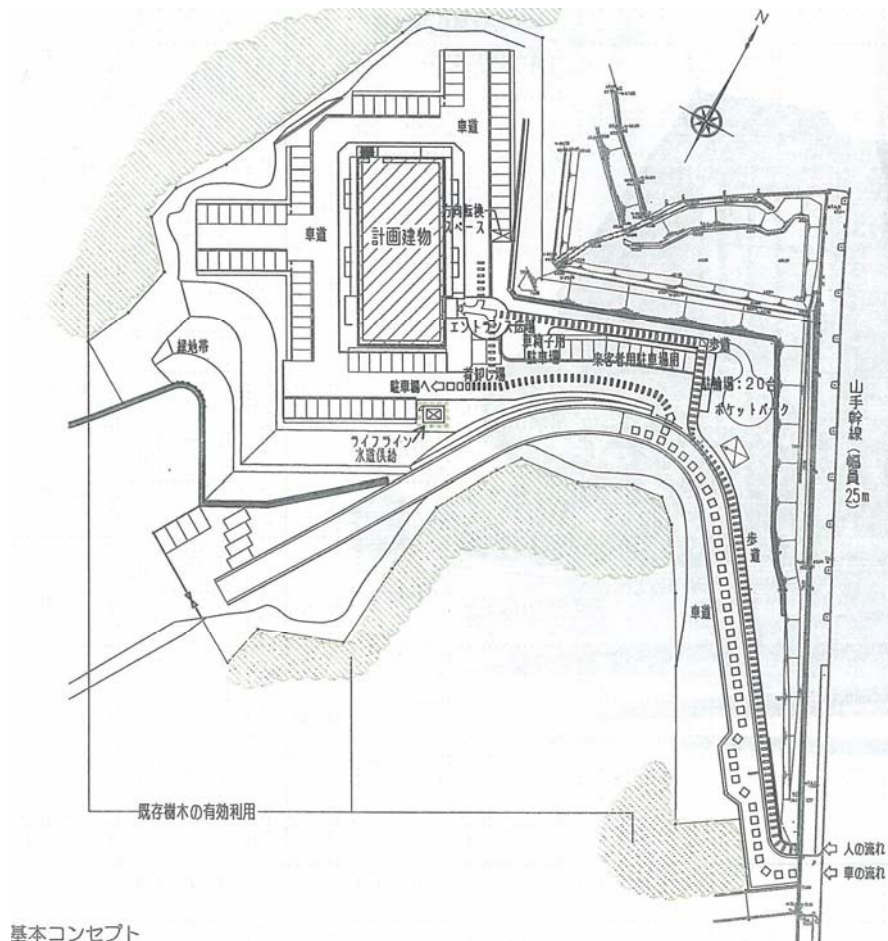
■事業コンセプト

当施設は、京田辺市興戸地蔵谷1番地において新事業創出促進法に基づき独立行政法人中小企業基盤整備機構が整備する大学連携型起業家育成施設であり、同志社大学の持つ知的資源と地域企業が持つ技術力を活用して、新事業の創出・育成を目的とする施設である。

起業家や第2創業を目指す中小企業等に事業創造のための低廉なスペースを提供することを目的とし、工事コストの縮減に努めるとともに、各入居者の使い勝手のよい平面計画を行う。また、同志社大学の外観と調和した外観デザインとする。

■配置計画

当施設は、東側に民地（現況畑）を挟んで山手幹線、南北及び西側は既存樹木に覆われた緑豊かな自然環境となっている。東側は京田辺市の街並み、遠方に京阪奈の山並みが広がり良好な景観が眺望できる。当施設の建設予定地は、三角形のような不整形な形状であり、施設へのアプローチも敷地の高低差による擁壁等により限定された経路となる。配置計画にあたっては、施設位置を駐車台数が最大限確保するため、まとまった空地を確保できるように配置する。また、東側の景観の活用も意識した配置とする。



基本コンセプト

■平面計画

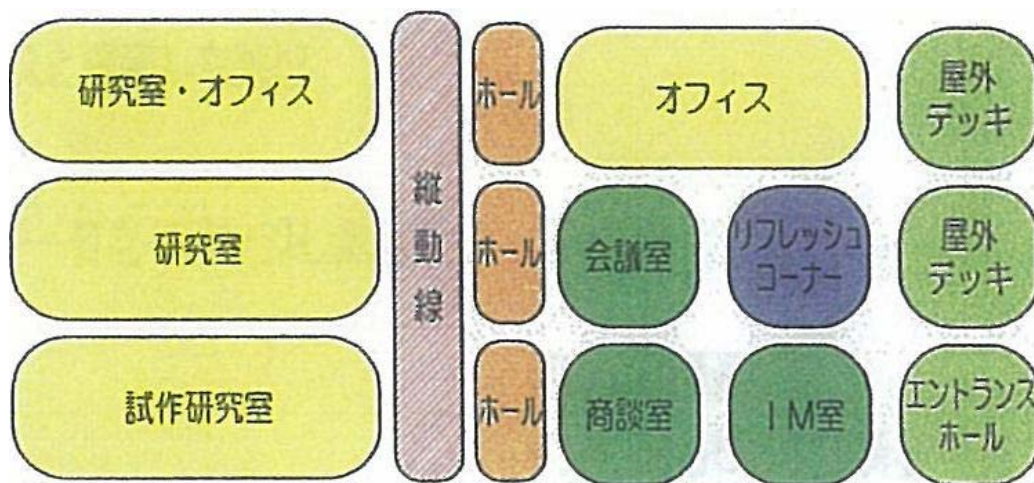
多様な企業ニーズに応えるため、規模的には入居者が複数の居室（2室）を借りることで、広い研究室等を利用する場合に対応出来るような平面計画を行い、各階の居室の広さに対してバリエーションに富んだプランとする。

また1室を研究室のみに使用することに限定せず、オフィス兼研究室といった利用も出来るよう、設備配置・採光・通風・動線等についてフレキシビリティを持たせた部屋も計画する。

また、入居企業の交流の場として、ゆとりある眺望に恵まれた共用空間（エントランス広場・屋外デッキ等）を設置する。

■断面計画

用途	階高	天井高
3階:実験研究室、ITオフィス	4.0m	3.0m
2階:実験研究室、ITオフィス、会議室	4.0m	3.0m
1階:試作研究室	4.5m	3.5m
IM室、商談室	4.5m	2.8m



断面イメージ

■ 景観計画・立面計画

隣接する同志社キャンパスの既存建築物と調和を図った構成とする。また、研究施設として清楚で端正な外観とし、同志社キャンパス建築群の基調である外壁タイル・勾配屋根を採用する。

建物のエントランスとなる南側は、外観に変化を持たせ単調さを軽減するとともに、内外の緩衝地帯としてカーテンウォールを用いた構成とする。

屋上部分は、設置される設備機器が山手幹線から直接見えないように、屋根により遮蔽する計画とする。又、外壁面へは景観に配慮し、設備配管等遮蔽用の植樹及び壁を設置する。



東側平面図

3. 施設イメージ

(外観コンセプト)

隣接する同志社キャンパスの既存建築物と調和を図った構成とする。また、研究施設として清楚で端正な外観とし、同志社キャンパスの基調である外壁タイル・勾配屋根を基調とした外観構成を採用する。建物のエントランスとなる東面南側は、外観に変化を持たせ単調さを軽減するとともに、内外の緩衝地帯としてカーテンウォールをもちいた外観構成とする。屋上部分には、設置される設備機器が道路から直接見えないように、屋根により遮蔽する計画とする。また、外壁面へは景観に配慮し、設備配管等遮蔽用の植樹及び壁を設置する。

■外観

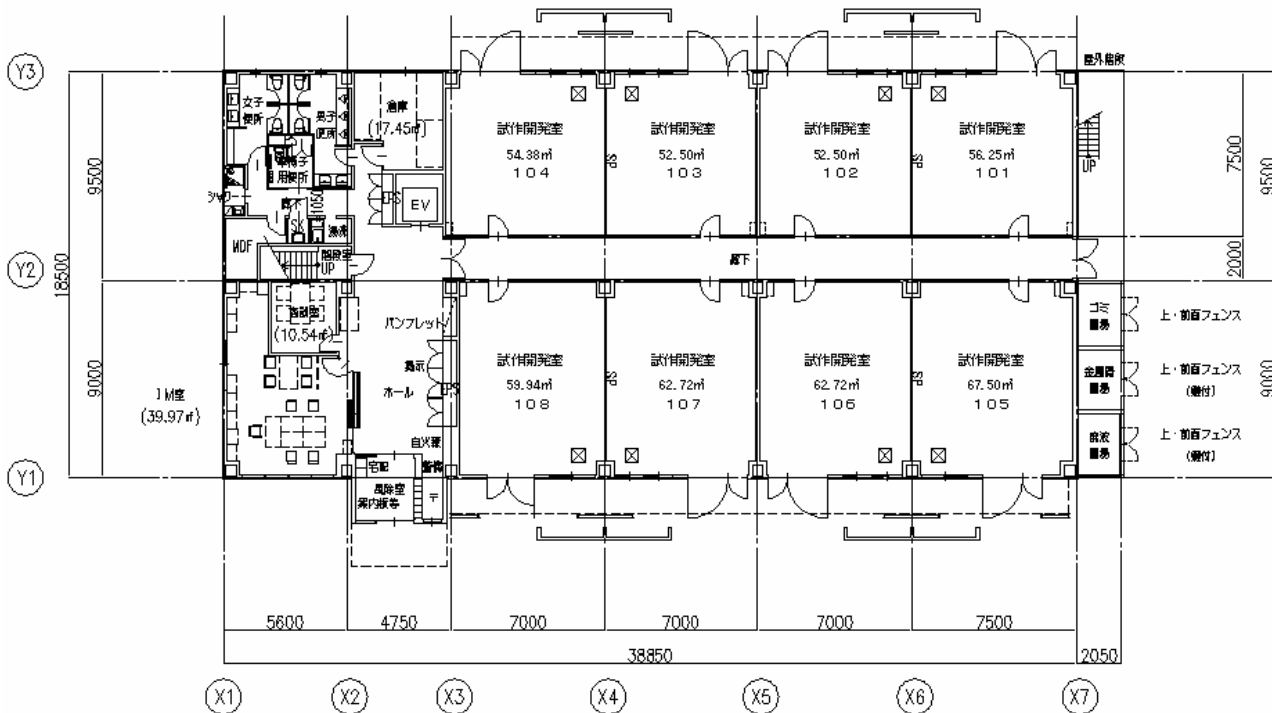


■エントランスホール、リフレッシュコーナー、IM 室、居室

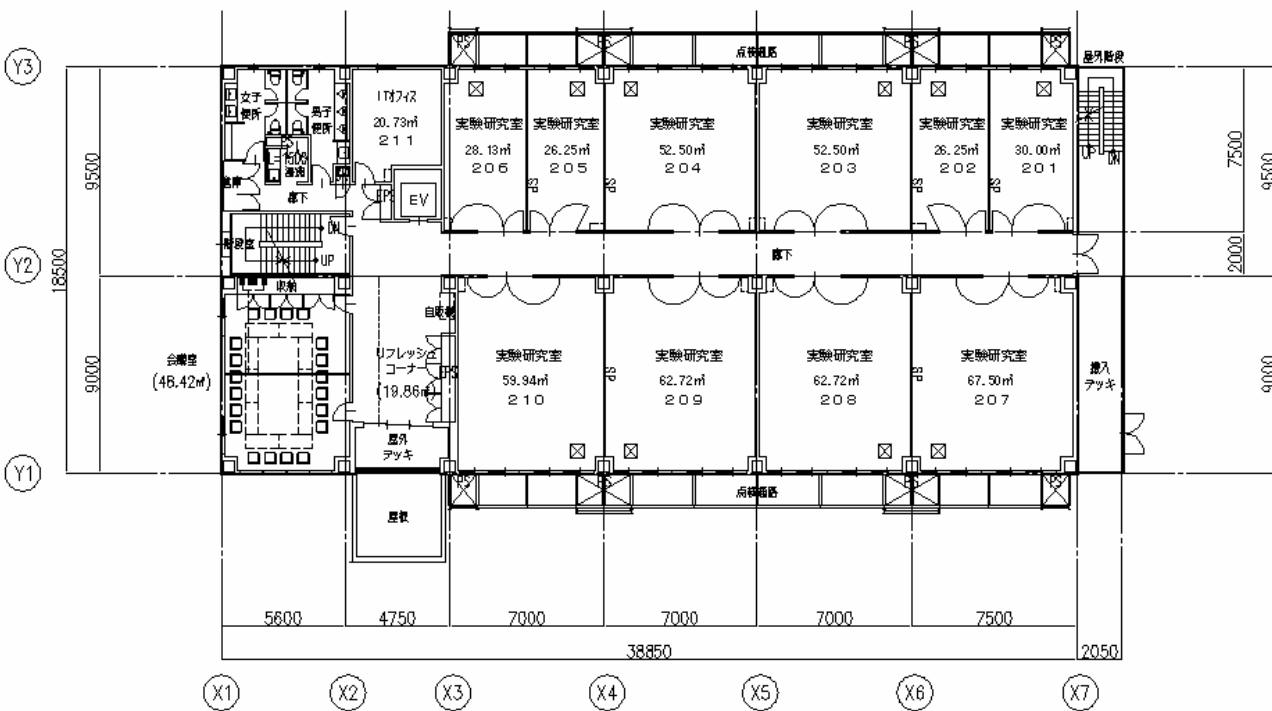


同志社大学内建物名称「業成館」

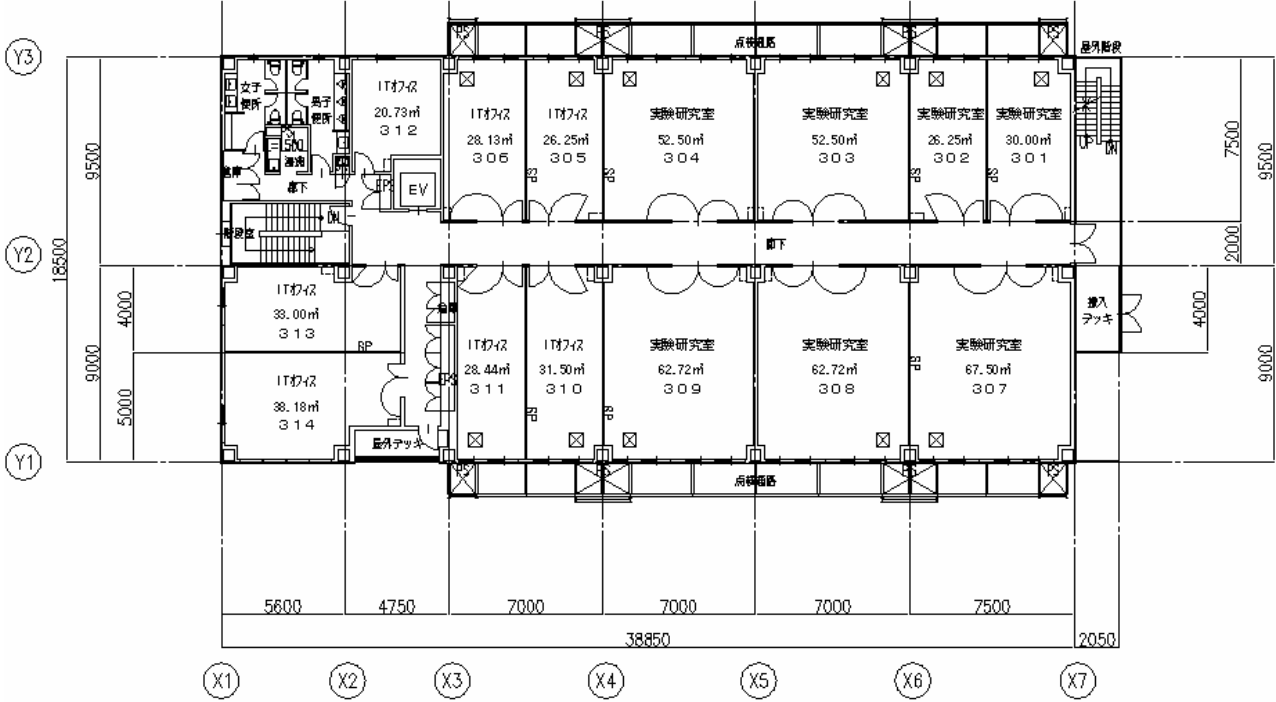
4. 平面計画図 (1階)



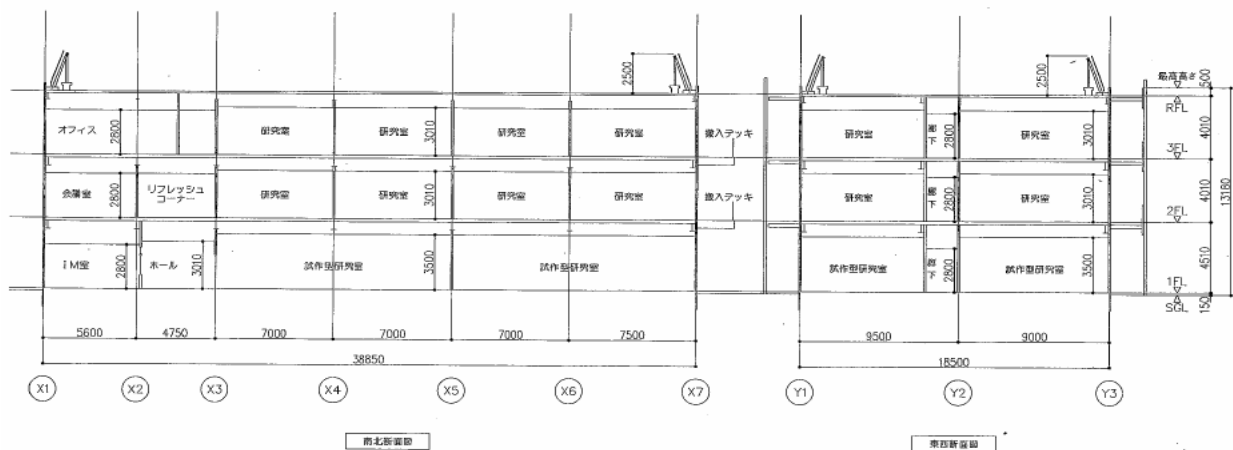
5. 平面計画図 (2階)



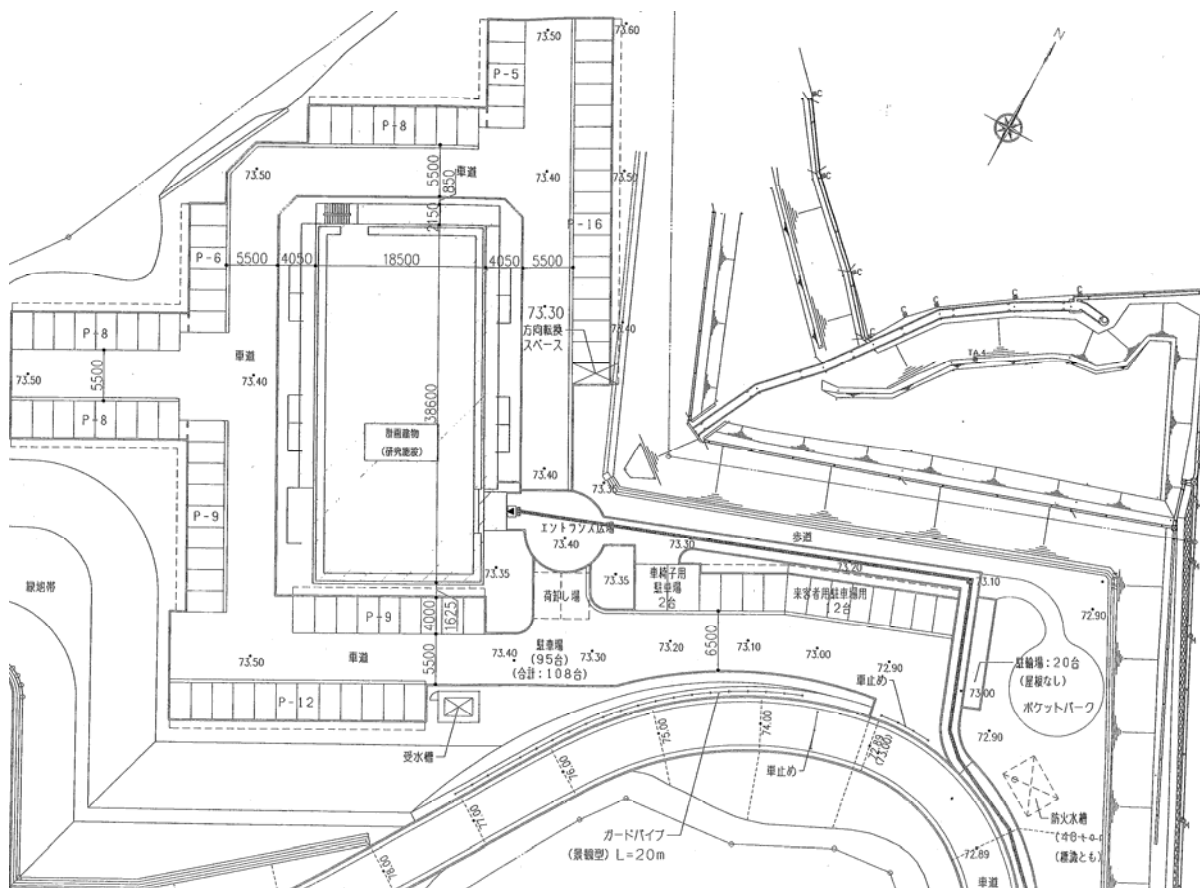
6. 平面計画図 (3階)



7. 立面計画図



8. 配置計画図



施設概要表

同志社大学連携型起業家育成施設 施設概要表 [共用部]

		1階 IM室	1階 エントランスホール	1階 商談室	1階 倉庫	2階 会議室	2階 リフレッシュコーナー		
建築	床面積	39.97㎡	54.37㎡	10.54㎡	17.45㎡	48.42㎡	㎡		
	天井高	2.8m	3.0m	2.5m	3.5m	2.8m	2.8m		
	耐床荷重	300kg/㎡	300kg/㎡	300kg/㎡	300kg/㎡	300kg/㎡	300kg/㎡		
	床仕上げ	タイルカーペット	ビニル床タイル	タイルカーペット	耐薬品性合成樹脂塗床	タイルカーペット	ビニル床タイル		
	壁仕上げ	ビニルクロス	ビニルクロス	ビニルクロス	石膏ボード EP塗	ビニルクロス	ビニルクロス		
	天井仕上げ	岩綿吸音板	岩綿吸音板	岩綿吸音板	化粧石膏ボード	岩綿吸音板	岩綿吸音板		
電気設備	単相電源200/100V	最大電気容量	-	-	-	-	-		
		換気・証明・コンセント	-	-	-	-	-		
		増設可能容量	-	-	-	-	-		
	三相電源200V	最大電気容量	-	-	-	-	-		
		空調等	-	-	-	-	-		
		増設可能容量	-	-	-	-	-		
	コンセント	単相-100V	壁埋込(6)	壁埋込(2)	壁埋込(1)	壁埋込(1)	壁埋込(8)	壁埋込(3)	
		タイプ							
	照明	台数	7	10+12	2	2	17+4	2+8	
		照度	700lx	500lx	500lx	500lx	700lx	500lx	
	非常照明		2	2	1	-	2	2	
	通信設備	電話回線 (NTT)	回線数	ビジネスフォン(4台) コードレス(2台)	1回線	1回線	1回線	-	
			電話受口(6極4心)	取出口	1	-	-	2	-
			予備回線数(端子盤内)	0	0	0	0	0	0
高速通信回線 [光ケーブル]		NTT系							
電力系		モジュラージャック×1	モジュラージャック×1	モジュラージャック×1	-	モジュラージャック×1	-		
テレビ共聴設備		TV端子	0	TV端子	0	TV端子	0		
空調設備	空調方式	形式	電気式(天井カセット4方向型)	電気式(隠蔽ダクト型)	電気式(天井カセット2方向型)	-	電気式(天井カセット4方向型)		
		台数	1	1	1	-	2		
		冷房能力	12.5kw(6.25kw×2)	10.0kw	4.5kw	-	7.1kw	10.0kw(5.0kw×2)	
	暖房能力	14.0kw(7.0kw×2)	11.2kw	5.0kw	-	8.0kw	11.2kw(5.6kw×2)		
	換気方式	換気種別	第1種換気(給気・排気)			-	第1種換気(給気・排気)		
換気機器		全熱交換器(天井埋込型)			-	全熱交換器(天井埋込型)			
共用	ガス設備		入居者用のガス設備は整備していない。1階シャワー室給湯用ガス瞬間湯沸機用としてLPGボンベ(50kg×2本設置)						
	トイレ		各階共用部に男女別のトイレを設置。1階には多目的トイレを設置(多目的トイレ内に呼出用押釦を設置)						
	給湯室		各階屋内階段横に設置						
	シャワー室		1階屋内階段横に設置						
	緊急シャワー		各階廊下の中央付近に設置						
	階段		建物内南端部に屋内階段、建物北側に屋外階段を設置						
	昇降機		15人乗りの身障者対策仕様エレベーターを1基設置(積載荷重1000kg、開口寸法W=900mm×H=2,100mm)						
	機器搬入デッキ		2・3階北側に設置(積載荷重:2000kg/ヶ所)、1階試作開発室へは直接搬入可能						
	駐車場		有料駐車場として、機構敷地内に98台(来客用・車椅子用含む)を用意						
	駐輪場		敷地東側に設置(20台程度)						
	ゴミ置き場		建物北側に設置(ゴミ置き場、金属屑置場、廃液置場)						
	受水槽		敷地南側に設置						
	キュービクル		屋上に設置(単相200KVA×2,300KVA×1、三相200KVA×3)						
空調室外機置場		屋上に設置							
排気処理施設設置スペース		屋上(騒音値57db以下の機器に限る)							

点検通路・搬入デッキ施設概要

		1階		2階		3階	
		点検通路	搬入デッキ	点検通路	搬入デッキ	点検通路	搬入デッキ
建築	床仕上げ	コンクリート直仕上げ		有孔スチールパネル	チェッカープレートt6	有孔スチールパネル	チェッカープレートt6
	耐床荷重	500kg/㎡		500kg/㎡	300kg/㎡	500kg/㎡	300kg/㎡
	※耐床移動荷重	100kg/㎡		1000kg/㎡	2000kg/㎡	1000kg/㎡	200kg/㎡

注)※耐床移動荷重とは設備機器搬入時の移動に耐えうる荷重

同志社大学連携型起業家育成施設 施設概要表 [1階 試作開発室]

		試作開発室	試作開発室	試作開発室	試作開発室	試作開発室	試作開発室	試作開発室	試作開発室		
		101	102	103	104	105	106	107	108		
建築	床面積	56.25㎡	52.50㎡	52.50㎡	54.38㎡	67.50㎡	62.72㎡	62.72㎡	59.94㎡		
	天井高	3.5m									
	耐床荷重	2000kg/㎡									
	床仕上げ	耐薬品性合成樹脂塗床									
	壁仕上げ	石膏ボード EP塗、スチールパーティション									
	天井仕上げ	化粧石膏ボード									
電気設備	単相電源200V/100V	最大電気容量	22.00KVA	22.00KVA	22.00KVA	22.00KVA	26.00KVA	26.00KVA	26.00KVA	26.00KVA	
		換気・照明・コンセント	14.58KVA	14.58KVA	14.58KVA	14.58KVA	16.88KVA	16.88KVA	16.88KVA	16.88KVA	
		増設可能容量	7.425KVA	7.425KVA	7.425KVA	7.425KVA	9.12KVA	9.12KVA	9.12KVA	9.12KVA	
	三相電源200V	最大電気容量	26.59KW	26.59KW	26.59KW	26.59KW	30.36KW	30.36KW	30.36KW	29.59KW	
		換気・照明・コンセント	3.79KW	3.79KW	3.79KW	3.79KW	4.56KW	4.56KW	4.56KW	3.79KW	
		増設可能容量	22.80KW	22.80KW	22.80KW	22.80KW	25.80KW	25.80KW	25.80KW	25.80KW	
	コンセント	単相100V	壁埋込(6)	壁埋込(6)	壁埋込(6)	壁埋込(6)	壁埋込(7)	壁埋込(7)	壁埋込(7)	壁埋込(7)	
		単相200V	-	-	-	-	-	-	-	-	
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-	-	
	天井配線ダクト リレーコンセント付	単相100V	2	2	2	2	3	3	3	3	
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-	-	
	照明	タイプ	蛍光灯								
		台数	9	9	9	9	12	12	12	12	
		照度	750lx								
	非常照明		2	2	2	2	2	2	2	2	
	通信設備	電話回線 (NTT)	回線数								
			電話受口(6極4心)	1	1	1	1	1	1	1	1
			予備回線数(端子盤内)	10	10	10	10	10	10	10	10
		高速通信回線 [光ケーブル]	NTT系	居室端子盤まで配線路整備(光成端器、HUBスペース)							
			電力系								
テレビ共聴設備		居室端子盤まで整備(端子盤内テレビ端子設置)									
空調設備	空調方式	形式	電気式(天井カセット4方向型)								
		台数	1	1	1	1	1	1	1	1	
		冷房能力	12.5kw(6.25kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	12.5(6.25kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	
	暖房能力	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	16.0kw(8.0kw×2)	16.0kw(8.0kw×2)	16.0kw(8.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)		
	換気方式	換気種別	第1種換気(給気・排気)								
		換気機器	全熱交換器(天井埋込型)								
予備換気スリーブ		-	-	-	-	-	-	-	-		
消防設備	差動式スポット型熱感知器	1	1	1	1	1	1	1	1		
その他	給水設備		各部屋、窓際柱面にFL+2000にて20Aバルブ止め								
	実験排水設備		各部屋、配水管収納樹に80A MDソケット塞ぎフランジ止め								
	排気処理設備設置スペース		屋上にスペース確保								
	インターホン設備		集合玄関機からの呼出、通話・IM室親機との呼出、通話・玄関、自動ドア電気錠の開錠								
	警備設備		キーボックス+非接触式カードリーダー(セキュリティーカード方式)による全館機械警備								

同志社大学連携型起業家育成施設 施設概要表 [2階 実験研究室]

		実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室		
		201	202	203	204	205	206	207	208		
建築	床面積	30.00㎡	26.25㎡	52.50㎡	52.50㎡	26.25㎡	28.13㎡	67.50㎡	62.72㎡		
	天井高	3.0m									
	耐床荷重	1000kg/㎡									
	床仕上げ	耐薬品性合成樹脂塗床									
	壁仕上げ	石膏ボード EP塗、スチールパーティション									
	天井仕上げ	化粧石膏ボード									
電気設備	単相電源200V/100V	最大電気容量	12.00KVA	12.00KVA	22.00KVA	22.00KVA	12.00KVA	12.00KVA	26.00KVA	26.00KVA	
		換気・照明・コンセント	10.63KVA	9.63KVA	15.25KVA	15.25KVA	9.63KVA	10.63KVA	16.63KVA	16.63KVA	
		増設可能容量	1.37KVA	2.37KVA	6.75KVA	6.75KVA	2.37KVA	1.37KVA	9.37KVA	9.37KVA	
	三相電源200V	最大電気容量	13.50KW	10.74KW	25.79KW	25.79KW	10.74KW	13.50KW	31.39KW	31.39KW	
		換気・照明・コンセント	2.10KW	1.74KW	3.79KW	3.79KW	1.74KW	2.10KW	3.79KW	3.79KW	
		増設可能容量	11.40KW	9.00KW	22.00KW	22.00KW	9.00KW	11.40KW	27.60KW	27.60KW	
	コンセント	単相100V	壁埋込(5)	壁埋込(2)	壁埋込(6)	壁埋込(6)	壁埋込(2)	壁埋込(5)	壁埋込(7)	壁埋込(7)	
		単相200V	-	-	-	-	-	-	-	-	
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-	-	
	天井配線ダクト リーラーコンセント付	単相100V	-	2	2	2	2	-	3	3	
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-	-	
	照明	タイプ	蛍光灯								
		台数	3	3	9	9	3	3	12	12	
		照度	750lx								
	非常照明		1	1	2	2	1	1	2	2	
	通信設備	電話回線 (NTT)	回線数								
			電話受口(6極4心)	1	1	1	1	1	1	1	1
			予備回線数(端子盤内)	10	10	10	10	10	10	10	10
		高速通信回線 [光ケーブル]	NTT系	居室端子盤まで配線路整備(光成端器、HUBスペース)							
			電力系								
	テレビ共聴設備		居室端子盤まで整備(端子盤内テレビ端子設置)								
空調設備	空調方式	形式	電気式(天井カセット4方向型)								
		台数	1	1	1	1	1	1	1	1	
		冷房能力	7.1kw	5.6kw	12.5(6.25kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	5.6kw	7.1kw	12.5kw(6.25kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	
	暖房能力	8.0kw	6.3kw	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	6.3kw	8.0kw	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)		
	換気方式	換気種別	第1種換気(給気・排気)								
		換気機器	全熱交換器(天井埋込型)								
予備換気スリーブ		-	-	-	-	-	-	-	-		
消防設備	差動式スポット型熱感知器	1	1	1	1	1	1	1	1		
その他	給水設備		各部屋、窓際柱面にFL+2000にて20Aバルブ止め								
	実験排水設備		各部屋、配水管収納樹に80A MDソケット塞ぎフランジ止め								
	排気処理設備設置スペース		屋上にスペース確保								
	インターホン設備		集合玄関機からの呼出、通話・IM室親機との呼出、通話・玄関、自動ドア電気錠の開錠								
	警備設備		キーボックス+非接触式カードリーダー(セキュリティーカード方式)による全館機械警備								

同志社大学連携型起業家育成施設 施設概要表 [2階 実験研究室・ITオフィス]

		実験研究室 209	実験研究室 210	ITオフィス 211				
建築	床面積	62.72㎡	59.94㎡		20.73㎡			
	天井高	3.0m			2.8m			
	耐床荷重	1000kg/㎡			1000kg/㎡			
	床仕上げ	耐薬品性合成樹脂塗床			タイルカーペット			
	壁仕上げ	石膏ボード EP塗 スチールパーティション			石膏ボード EP塗			
	天井仕上げ	化粧石膏ボード			化粧石膏ボード			
電気設備	単相電源200V/100V	最大電気容量	26.00KVA	26.00KVA		10.90KVA		
		換気・照明・コンセント	16.63KVA	16.63KVA		6.90KVA		
		増設可能容量	9.37KVA	9.37KVA		4.00KVA		
	三相電源200V	最大電気容量	31.39KW	31.39KW		7.74KW		
		換気・照明・コンセント	3.79KW	3.79KW		1.74KW		
		増設可能容量	27.60KW	27.60KW		6.00KW		
	コンセント	単相100V	壁埋込(7)	壁埋込(7)		壁埋込(5)		
		単相200V	-	-		-		
		三相200V	-	-		-		
	天井配線ダクト リレーコンセント付	単相100V	3	2		-		
		三相200V	-	-		-		
		タイプ	蛍光灯			蛍光灯		
	照明	台数	12	12		4		
		照度	750lx			750lx		
		非常照明	2	2		2		
	通信設備	電話回線 (NTT)	回線数					
			電話受口(6極4心)	1	1		1	
予備回線数(端子盤内)			10	10		10		
高速通信回線 [光ケーブル]		NTT系	居室端子盤まで配線路整備(光成端器、HUBスペース)					
		電力系						
テレビ共聴設備	居室端子盤まで整備(端子盤内テレビ端子設置)							
空調設備	空調方式	形式	電気式(天井カセット4方向型)					
		台数	1	1		1		
		冷房能力	12.5kw(6.25kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)		5.6kw		
	暖房能力	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)		6.3kw			
	換気方式	換気種別	第1種換気(給気・排気)					
換気機器		全熱交換器(天井埋込型)						
予備換気スリーブ		-	-		-			
消防設備	差動式スポット型熱感知器	1	1		1			
その他	給水設備	各部屋、窓際柱間にFL+2000にて20Aバルブ止め						
	実験排水設備	各部屋、配水管収納部に30A MDソケット差ぎフランジ止め						
	排気処理設備設置スペース	屋上にスペース確保						
	インターホン設備	集合玄関機からの呼出、通話・IM室観視との呼出、通話・玄関、自動ドア電気錠の開錠						
	警備設備	キーボックス+非接触式カードリーダー(セキュリティーカード方式)による全館機械警備						

同志社大学連携型起業家育成施設 施設概要表 [3階 実験研究室]

		実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室	実験研究室		
		301	302	303	304	307	308	309		
建築	床面積	30.00㎡	26.25㎡	52.50㎡	52.50㎡	67.50㎡	62.72㎡	62.72㎡		
	天井高	3.0m								
	耐床荷重	500kg/㎡								
	床仕上げ	耐薬品性合成樹脂塗床								
	壁仕上げ	石膏ボード EP塗、スチールパーティション								
	天井仕上げ	化粧石膏ボード								
電気設備	単相電源200V/100V	最大電気容量	14.00KVA	14.00KVA	26.00KVA	26.00KVA	33.00KVA	33.00KVA	33.00KVA	
		換気・照明・コンセント	10.63KVA	9.63KVA	15.25KVA	15.25KVA	16.63KVA	16.63KVA	16.63KVA	
		増設可能容量	3.37KVA	4.37KVA	10.75KVA	10.75KVA	16.37KVA	16.37KVA	16.37KVA	
	三相電源200V	最大電気容量	8.70KW	9.30KW	16.76KW	16.76KW	20.73KW	20.73KW	20.73KW	
		換気・照明・コンセント	2.10KW	2.10KW	4.56KW	4.56KW	4.53KW	4.53KW	4.53KW	
		増設可能容量	6.60KW	7.20KW	12.20KW	12.20KW	16.20KW	16.20KW	216.20KW	
	コンセント	単相100V	壁埋込(5)	壁埋込(2)	壁埋込(6)	壁埋込(6)	壁埋込(7)	壁埋込(7)	壁埋込(7)	
		単相200V	-	-	-	-	-	-	-	
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-	
	天井配線ダクト リレーコンセント付	単相100V	-	2	2	2	3	3	3	
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-	
	照明	タイプ	蛍光灯							
		台数	3	3	9	9	12	12	12	
		照度	750lx							
	非常照明		1	1	2	2	2	2	2	
	通信設備	電話回線 (NTT)	回線数							
			電話受口(6極4心)	1	1	1	1	1	1	1
予備回線数(端子盤内)			10	10	10	10	10	10	10	
高速通信回線 [光ケーブル]		NTT系								
		電力系	居室端子盤まで配線路整備(光成端器、HUBスペース)							
テレビ共聴設備		居室端子盤まで整備(端子盤内テレビ端子設置)								
空調設備	空調方式	形式	電気式(天井カセット4方向型)							
		台数	1	1	1	1	1	1	1	
		冷房能力	7.1kw	7.1kw	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	12.5kw(6.25kw×2)	
	換気方式	暖房能力	8.0kw	8.0kw	16.0kw(8.0kw×2)	16.0kw(8.0kw×2)	16.0kw(8.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	14.0kw(7.0kw×2)	
		換気種別	第1種換気(給気・排気)							
		換気機器	全熱交換器(天井埋込型)							
予備換気スリーブ	-	-	-	-	-	-	-			
消防設備	差動式スポット型熱感知器	1	1	1	1	1	1			
その他	給水設備	各部屋、窓際柱面にFL+2000にて20Aバルブ止め								
	実験排水設備	各部屋、配水管収納樹に80A MDソケット塞ぎフランジ止め								
	排気処理設備設置スペース	屋上にスペース確保								
	インターホン設備	集合玄関機からの呼出、通話・IM室親機との呼出、通話・玄関、自動ドア電気錠の開錠								
	警備設備	キーボックス+非接触式カードリーダー(セキュリティーカード方式)による全館機械警備								

同志社大学連携型起業家育成施設 施設概要表 [3階 ITオフィス]

		ITオフィス 305	ITオフィス 306	ITオフィス 310	ITオフィス 311	ITオフィス 312	ITオフィス 313	ITオフィス 314			
建築	床面積	26.25㎡	28.13㎡	31.50㎡	28.44㎡	20.73㎡	33.00㎡	38.18㎡			
	天井高	3.0m				2.8m					
	耐床荷重	500kg/㎡									
	床仕上げ	耐薬品性合成樹脂塗床				タイルカーペット					
	壁仕上げ	石膏ボード EP塗 スチールパーティション				石膏ボード EP塗	石膏ボード EP塗 スチールパーティション				
	天井仕上げ	化粧石膏ボード									
電気設備	単相電源200V/100V	最大電気容量	27.00KVA	27.00KVA	30.00KVA	30.00KVA	20.00KVA	35.00KVA	35.00KVA		
		換気・照明・コンセント	10.63KVA	10.65KVA	10.83KVA	11.75KVA	10.75KVA	13.83KVA	13.13KVA		
		増設可能容量	16.37KVA	16.35KVA	19.17KVA	18.25KVA	9.25KVA	21.17KVA	21.87KVA		
	三相電源200V	最大電気容量	8.10KW	9.32KW	8.10KW	8.10KW	7.74KW	8.93KW	9.79KW		
		換気・照明・コンセント	2.10KW	3.32KW	2.10KW	2.10KW	1.74KW	2.13KW	3.79KW		
		増設可能容量	6.0KW	6.0KW	6.00KW	6.00KW	6.00KW	6.80KW	6.00KW		
	コンセント	単相100V	壁埋込(2)	壁埋込(5)	壁埋込(3)	壁埋込(6)	壁埋込(5)	壁埋込(6)	壁埋込(5)		
		単相200V	-	-	-	-	-	-	-		
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-		
	天井配線ダクト リレーコンセント付	単相100V	2	-	3	-	-	2	2		
		三相200V	-	-	-	-	-	-	-		
	照明	タイプ	蛍光灯								
		台数	3	3	4	4	4	4	7		
		照度	750lx								
	非常照明		1	1	1	1	1	1	1		
	通信設備	電話回線 (NTT)	回線数								
			電話受口(6極4心)	1	1	1	1	1	1	1	
予備回線数(端子盤内)			10	10	10	10	10	10	10		
高速通信回線 [光ケーブル]		NTT系	居室端子盤まで配線路整備(光成端器、HUBスペース)								
		電力系									
テレビ共聴設備		居室端子盤まで整備(端子盤内テレビ端子設置)									
空調設備	空調方式	形式	電気式(天井カセット4方向型)								
		台数	1	1	1	1	1	1	1		
		冷房能力	7.1kw	10.0kw(5.0kw×2)	7.1kw	7.1kw	5.6kw	7.1kw	12.5kw(6.25kw×2)		
	暖房能力	8.0kw	11.2kw(5.6kw×2)	8.0kw	8.0kw	6.3kw	8.0kw	14.0kw(7.0kw×2)			
	換気方式	換気種別	第1種換気(給気・排気)								
		換気機器	全熱交換器(天井埋込型)								
予備換気スリーブ		-	-	-	-	-	-	-			
消防設備	差動式スポット型熱感知器	1	1	1	1	1	1	1			
その他	給水設備	各部屋、窓際柱面にFL+2000にて20Aハルプ止め						-			
	実験排水設備	各部屋、配水管収納樹に80A MDソケット塞ぎフランジ						-			
	排気処理設備設置スペース	屋上にスペース確保						-			
	インターホン設備	集合玄関機からの呼出、通話・IM室親機との呼出、通話・玄関、自動ドア電気錠の開錠									
	警備設備	キーボックス+非接触式カードリーダー(セキュリティーカード方式)による全館機械警備									