

「クリエイション・コア東大阪」の入居者の公募について

募集期間：平成30年4月23日（月曜）～平成30年5月7日（月曜）

独立行政法人中小企業基盤整備機構近畿本部（以下：中小機構近畿、所在地：大阪府大阪市、本部長：中島 龍三郎）は、中小企業等経営強化法に基づき整備・運営を行うインキュベーション施設「クリエイション・コア東大阪」の入居者公募を行いますので、お知らせいたします。

1. 公募する施設の名称

クリエイション・コア東大阪 南館

2. 所在地

大阪府東大阪市荒本北一丁目4番1号（南館）

3. 公募居室

タイプ	居室番号	賃貸面積 (平方メートル)	賃料 (税込・月額)	天井高 (m)	床仕上 ／耐床荷重	共用部
【新規公募】 オフィス タイプ	2102 号室	40㎡	108,000円	3.0	タイルカーペット ・耐床荷重 700 kg/㎡ フリアクレスフロアで使用する 場合は 300 kg/㎡	会議室 シャワー室 給湯室等
【新規公募】 ラボ タイプ	2104 号室	80㎡	250,560円	3.5	エポキシ塗床 ・耐床荷重 2t/㎡	
【随時公募】 オフィス タイプ	2103 号室	45㎡	121,500円	3.0	タイルカーペット ・耐床荷重 700 kg/㎡ フリアクレスフロアで使用する 場合は 300 kg/㎡	
【随時公募】 ラボ タイプ	2106 号室	80㎡	250,560円	3.5	エポキシ塗床 ・耐床荷重 2t/㎡	

※1 敷金は賃料（税抜）の3ヶ月分です。

※2 東大阪市の公益財団法人による入居者負担軽減措置制度あり（別紙参照）。

4. 申込受付期間

公募公示：平成30年4月13日（金曜）

公募期間：平成30年4月23日（月曜）から平成30年5月7日（月曜）まで

※申込書等を郵送の場合は当日必着

5. 申込方法

中小機構のホームページ（URL <http://www.smrj.go.jp/>）、またはクリエイション・コア東大阪のホームページから必要書類をダウンロードし、下記お申込み先にご提出ください。

<中小機構について>

中小企業基盤整備機構は、日本の中小企業政策の総合的かつ中核的な実施機関として様々な中小企業支援を行う経済産業省所管の独立行政法人です。全国9カ所の地域本部を拠点として、中小企業の事業活動の活性化に向け、創業や新事業展開、販路開拓、海外展開、セーフティネットを含む経営基盤の強化などの中小企業の様々な課題に対し、経営相談、研修、共済制度、ファンドを通じた資金提供など多様な支援を実施しています。

<<本件に関するお問い合わせ>>

中小機構近畿 クリエイション・コア東大阪 IM室（担当：富田、十日谷（とおかや））

電話：06-6748-1009 FAX：06-6745-2385

住所：〒577-0011 大阪府東大阪市荒本北一丁目4番1号 南館2階IM室

クリエイション・コア東大阪の概要

「クリエイション・コア東大阪」は、中小機構近畿が大阪府および東大阪市と連携し、ものづくりに関する総合的な支援を行うビジネス・インキュベーション施設です。常駐するインキュベーションマネージャーが、中小企業やベンチャー企業の新製品の開発・新分野への積極的な進出をサポートいたします。

他にも、MOBIO（ものづくりビジネスセンター大阪）による「ワンストップ経営相談窓口」や「産学連携・知的財産支援」、「常設展示場」、「人材交流（セミナー等イベント多数実施）」など、多様な機能が集結しています。

詳細は、クリエイション・コア東大阪 HP (<http://www.smrj.go.jp/incubation/higashi-osaka/>) をご覧ください



外観（南館）



エントランス



常設展示場

<アクセス>

（電車でお越しの場合）

○近鉄けいはんな線荒本駅

1番出口より徒歩5分

○地下鉄中央線長田駅

3番出口より徒歩10分

（車でお越しの場合）

○阪神高速東大阪線

長田出口より3分

○近畿自動車道

東大阪北 IC・南 IC より3分

(MAP)



創業促進インキュベートルーム賃料助成金（東大阪市）

補助対象者	補助額	補助期間	実施機関
市内の中小企業者及び中小企業団体等 （東大阪市内で1年以上製造業を営んでいること。）	月額賃借料の5 / 10	3年間	（公財）東大阪市産業 創造勤労者支援機構
市外の中小企業者及び中小企業団体等	月額賃借料の3 / 10	3年間	

詳細は、東大阪市産業創造勤労者支援機構 HP (<https://hispa.h-osaka.jp/120.php>) をご覧ください。