

テクノフロンティア岡山 不動産売却

中小機構（独立行政法人中小企業基盤整備機構）中国本部は、以下のとおり不動産売却の入札を実施します。

1. 売却物件の概要

[物件1] テクノフロンティア岡山（東地区）

- (1) 土地（2筆、計3,885㎡、一部保安林を含む）
別紙のとおり
- (2) 建物（事務所2棟、計599.54㎡）
別紙のとおり



物件1（事務所）写真
（家屋番号：3205番の2）

[物件2] テクノフロンティア岡山（西地区）

- (1) 土地（2筆、計8,338㎡、一部保安林を含む）
別紙のとおり
- (2) 建物（工場4棟、計1,302.62㎡）
別紙のとおり



物件2（工場）写真
（家屋番号：3201番の3）

2. 売却方法 一般競争入札（入札参加資格、売却条件等があります。）

3. スケジュール（予定）

入札公告	3月29日（金曜）
資料交付	3月29日（金曜）から4月15日（月曜）まで
入札説明会参加申込	4月15日（月曜）締切
入札説明会	4月22日（月曜）
入札参加申込	5月14日（火曜）締切
入札・開札	5月22日（水曜）
売買契約	（落札者と相談し決定）
引渡し	（契約者と相談し決定）

◆詳細は、中小機構のホームページ（入札情報一覧）をご覧ください。

<http://www.smrj.go.jp/org/info/bid/list/index.html>

<独立行政法人中小企業基盤整備機構（中小機構）>

中小機構は、日本の中小企業政策の総合的かつ中核的な実施機関として、全国の中小企業への支援をトータルで行う経済産業省所管の独立行政法人です。生産性向上や事業承継など様々な課題を抱える中小企業に対して、販路開拓、海外展開、人材育成、事業引継ぎ、その他経営面での助言、情報提供、並びに共済制度、ファンドを通じた資金提供など多様な支援を実施しています。

<本件に関するお問い合わせ先>

独立行政法人 中小企業基盤整備機構 中国本部

〒730-0013 広島市中区八丁堀5番7号 広島KSビル3階

[入札に関する事項]

企画調整課（担当：長谷川）TEL：082-502-6300

[物件・売却に関する事項]

（3/31まで）支援拠点サポート課（担当：木村）TEL：082-502-6689

（4/1以降）支援推進課（担当：木村）TEL：082-502-6689

[別紙]

1. 売却物件の概要

[物件1] テクノフロンティア岡山（東地区）

土地	所在	岡山市北区富吉		地番	3205番
	地目	雑種地		地積	3238㎡
土地	所在	岡山市北区芳賀		地番	1675番36
	地目	保安林		地積	647㎡
建物	所在	岡山市北区富吉3205番地			
	家屋番号	3205番の1		床面積	299.77㎡
	種類	事務所	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
建物	所在	岡山市北区富吉3205番地			
	家屋番号	3205番の2		床面積	299.77㎡
	種類	事務所	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	

[物件2] テクノフロンティア岡山（西地区）

土地	所在	岡山市北区富吉		地番	3201番
	地目	雑種地		地積	7229㎡
土地	所在	岡山市北区芳賀		地番	1675番39
	地目	保安林		地積	1109㎡
建物	所在	岡山市北区富吉3201番地			
	家屋番号	3201番の1		床面積	400.85㎡
	種類	工場	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
建物	所在	岡山市北区富吉3201番地			
	家屋番号	3201番の2		床面積	400.85㎡
	種類	工場	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
建物	所在	岡山市北区富吉3201番地			
	家屋番号	3201番の3		床面積	250.46㎡
	種類	工場	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
建物	所在	岡山市北区富吉3201番地			
	家屋番号	3201番の4		床面積	250.46㎡
	種類	工場	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	