

報道関係各位

同時提供先
近畿経済産業局記者会、大阪経済記者クラブ

平成 28 年 5 月 17 日

「神戸健康産業開発センター（ハイデック）」入居者公募について

独立行政法人中小企業基盤整備機構（以下、略称：中小機構）は「神戸健康産業開発センター（以下、略称：ハイデック）」において、下記の通り入居者の公募を開始します。

記

1. 公募の概要

※詳細は当施設ホームページ <http://www.smrj.go.jp/incubation/hi-dec/> に公示しています。

- ①公募の公示： 平成 28 年 5 月 17 日（火）
 ②申込期間： 平成 28 年 5 月 24 日（火）～平成 28 年 6 月 1 日（水）※申込書等を郵送の場合は当日必着
 なお、上記期間中の申込において、入居が決定しなかった場合は順次受付を行います。

③今回公募する賃貸スペース

実験研究開発室 204 号室・68.0m²

④月額賃料 4,752円/m²・月（税込）

※入居にあたっては、月額賃料（税抜）の3ヶ月分に相当する敷金と使用開始可能日の属する月の賃料の日割額及び翌月分の賃料を納めていただき、定期建物賃貸借契約を締結していただきます。

⑤施設利用開始時期：

平成 28 年 8 月中旬以降で定期建物賃貸借契約締結後、入居いただけます。

⑥申込方法の詳細：

申込みにあたっては、現地にて配布しております「入居者募集要項」をご確認ください。

中小機構ホームページ（URL <http://www.smrj.go.jp/>）からダウンロードによる入手も可能です。



施設外観

2. 神戸健康産業開発センター（ハイデック）の概要

ハイデックは、地域の研究資源を有効に活用し、新製品・新技術の研究開発や新分野への進出をめざす中小・ベンチャー企業等を支援し、新事業の創出を促進するとともに地域社会へ貢献することを目的としたレンタルラボ施設です。



施設内観（実験室）

医療・健康関連分野の企業が集約する神戸医療産業都市構想のクラスター拠点である神戸ポートアイランド地区に位置し、医療・健康分野での新たな事業展開を図ろうとされる企業等を入居対象としております。一定の基準を満たす入居者には神戸市からの支援制度を活用いただけます。

中小機構は、中小企業新事業活動促進法に基づき、地域の研究資源を有効に活用し、新製品・新技術の研究開発や新分野への進出をめざす中小・ベンチャー企業等を支援するために、神戸市及び兵庫県と連携し、新事業創出型事業施設整備事業として、ハイデックの整備・運営を行っています。

◆特徴◆

全室ウェットラボ仕様であり、[すぐに実験が始められる環境](#)を整えております。

また、施設には[インキュベーションマネージャーが常駐](#)し、中小企業・ベンチャー企業の研究・開発の支援、経営支援を行うほか、中小機構の販路・経営・技術など各分野の専門家集団による相談・指導や外部の諸支援機関と密接に連携しながら事業目標の達成をサポートしています。

ハイデック 施設概要	
所在地	兵庫県神戸市中央区港島南町6丁目7番4号 *神戸新交通ポートアイランド線 医療センター駅に直結、徒歩約2分
敷地面積	約 1,200㎡
延床面積	約 2,100㎡
施設構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建て
賃貸スペース	実験研究開発室タイプ・オフィス研究開発室タイプ (全24室) ※全室ウェットラボ仕様 居室規模：30.8 ~ 80㎡
共用スペース	多目的室 (1室)、エレベーター、給湯室、身障者用トイレ、 非常用発電機、中和処理装置、機器搬入用屋外デッキ 等

《本件に関するお問い合わせ・お申込み先》

独立行政法人 中小企業基盤整備機構 近畿本部
神戸健康産業開発センター IM室 (担当：宮崎、北村)

住所：神戸市中央区湊島南町6丁目7番4号
電話：078 (304) 6227 FAX：078 (304) 6890
中小機構近畿ホームページ： <http://www.smrj.go.jp/kinki/>
ハイデックホームページ： <http://www.smrj.go.jp/incubation/hi-dec/>