

## クリエイション・コア京都御車の概要

「クリエイション・コア京都御車」は、ライフサイエンス分野のR&Dを目的としたウェットラボを備えた賃貸型施設です。iPS細胞を代表とする再生医療・医薬環境系の企業が入居しており、マッチングの機会を創出します。

当施設は、京都市上京区内に位置し、京阪出町柳駅から徒歩5分という交通至便なロケーションに加え、京都大学吉田キャンパス・京都府立医科大学等の京都の主要な大学とのアクセスもよく、産学連携にも強い環境にあります。

### 1. 所在地

京都府京都市上京区御車道通清和院口上ル東側梶井町448番5

京阪出町柳駅から徒歩約5分

京都市営地下鉄烏丸線今出川駅から徒歩約15分

JR京都駅から京都市バス4, 17, 205系統にて河原町今出川下車徒歩約2分

阪急河原町駅から徒歩約3, 4, 17, 205系統にて河原町今出川下車徒歩約2分

### 2. 施設の概要

敷地面積：約 2,180㎡、施設延べ床面積：約 2,510㎡

施設構造：鉄筋コンクリート造 地上3階建て

賃貸スペース：実験研究開発室タイプ・オフィス研究開発室タイプ（全36室）

居室規模：22 ～ 68㎡

共用スペース：リフレッシュコーナー、会議室（2室）、エレベーター、シャワー室、給湯室、商談室、トイレ、中和処理装置、機器搬入用屋外デッキ 等

### 3. 主な取り組み

#### ①「バイオビジネスマッチング」

中小機構のインキュベーション施設に入居している約200社のバイオ関連企業や、地域の大学とのマッチングを斡旋します。全国のネットワークを活用し、地域を超えた連携や支援体制を構築しています。

#### ②「iPSビジネス促進の拠点」

当施設入居企業の「株式会社iPSポータル」と連携し、iPS細胞関連産業に関心のある中小企業を対象にセミナーを開催、及び、施設内に「iPSビジネス促進拠点（ショールーム）」を設置・運営をしています。

iPSビジネスにおけるニーズを発信し、ものづくり中小企業とのマッチングの機会を創出しています。

### 4. 連携機関

(公財) 京都産業21、(公財) 京都高度技術研究所、(株) 日本政策金融公庫、京都大学産官学連携本部、京都府立医科大学リエゾン室、京都リサーチパーク(株)、京都商工会議所、(公社) 京都工業会、(一社) 京都発明協会、関西TLO(株)、京都府中小企業団体中央会、(地独) 京都市産業技術研究所