

民間企業仮定損益計算書  
(平成14年4月1日～平成15年3月31日)  
地方都市開発整備等事業勘定

經常収益

宅地等造成事業収入

販売用宅地売上高	12,379,946,698
宅地賃貸収入	157,159,951
関連公共施設譲渡収入	405,569,000
割賦利息収入	594,764,766

宅地等造成事業収入合計 13,537,440,415

受託業務収入

政府補給金収入

事業外収益

受取利息	2,199,559
雑益	21,703,831

事業外収益合計 23,903,390

經常収益合計 14,700,767,231

經常費用

宅地等造成事業費

販売用宅地売上原価	12,752,672,280
宅地管理業務費	2,201,795
関連公共施設譲渡原価	405,569,000

宅地等造成事業費合計 13,160,443,075

受託業務費

一般管理費

一般管理費	293,792,978
賞与引当金繰入	13,846,869
退職給付引当金繰入	20,708,951
減価償却費	1,053,081
管理業務費	391,587,149

一般管理費合計 720,989,028

貸倒引当金繰入

事業外費用

支払利息	1,741,820,887
債券利息	1,853,278,489
債券発行費	6,321,654
債券発行差金償却	4,886,119
雑損	30,844

事業外費用合計 3,606,337,993

經常費用合計

經常利益(又は經常損失) 19,741,648,769

特別利益

補助金等収入

国庫補助金等収入	20,500,000
地方公共団体補助金等収入	12,895,938,299

補助金等収入合計 12,916,438,299

特別利益合計 12,916,438,299

特別損失

販売用事業資産評価損

宅地等事業資産圧縮損

宅地原価差損

特別損失合計	15,764,828,384
--------	----------------

当期利益金(又は当期損失金) 7,889,271,623