

1. 上海臨港産業区

表1 事業環境

		創業援助項目と内容		
創業援助制度	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件		
		内容		
	税金減免制度	対象条件：外資企業、中国と外国の合併企業 内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。		
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容		
その他	対象条件 条件と内容			
		基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有() 無() 今建造中、2006年11月まで工事が完成する 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 (10-40)元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無() その他())		
	オフィス空間	有() 無() 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 (50-100)元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無() その他())		
	共通社員宿泊寮	有() 無() 民間経営() 開発区経営() 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有() 無()		
	開発区社員食堂	有() 無() 開発区施設() 民間経営型() リースの条件 有() 無()		
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無() 有() 基準() 共通ゴミ処理 無() 有() 基準() その他 雨水と汚水が分かれて排出されます		
	共通物流センター	有() 無() 業務内容： 倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称：臨港物流園区		
		人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有() 無() 開発区運営() 民間の連携() 事業名称： 上海臨港マンパワー有限会社		
	人材育成機関	有() 無() 開発区運営() 民間の連携()		
	開発区の企業聯友会	有() 無() 利用状況： 開発区の企業クラブのような交流機関を立てる計画		
		情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有() 無() 情報誌名(《産業速報》) 年の期刊数(12)		
	相談窓口	有() 無() 利用条件		
	ワンストップサービス	有() 無() 名称： 「臨港経済発展(グループ)有限会社の企業誘致のサービスセンター		

2. 金橋輸出加工区

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：外資企業、中国と外国の合併企業 内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容
	その他	対象条件 条件と内容
基盤整備項目と内容		
リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有 () 無い () その他 ())	
オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有 () 無い () その他 ())	
共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間経営 () 開発区経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元/人/月 リースの条件 有 () 無い ()	
開発区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区施設 () 民間経営型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 () 無い ()	
共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 ()	
	共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 () その他 ポンプステーション が二つある。総の汚染物処理能力は毎日10万トン、汚水排出配管は53.36キロメートル、排出システム 完備。	
共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容：倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称：上海新金橋国際物流有限公司	
人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区運営 () 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称：金橋職業紹介所
	人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 ()
	開発区の企業聯友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用状況：上海市金橋輸出加工区の企業協会
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報誌名 (《上海金橋新聞》) 年の期数 (12)
	相談窓口	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件
	ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称：上海市金橋輸出加工区の管理委員会

3. 漕河ハイテク技術開発区

表1 事業環境

創業援助制度	創業援助項目と内容	
	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：外資企業、中国と外国の合併企業 内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続く3年間は半減。 輸出に際する増徴税還付する。
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容
	その他	対象条件 条件と内容
	基盤整備状況	基盤整備項目と内容
リース工場		有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 開発区経営(<input type="radio"/>) 民間経営(<input type="radio"/>) 平均使用料金 ()元 /m ² リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他())
オフィス空間		有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 開発区経営(<input type="radio"/>) 民間経営(<input type="radio"/>) 平均使用料金 ()元 /m ² リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他())
共通社員宿泊寮		有() 無い(<input type="radio"/>) 民間経営() 開発区経営() 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有() 無い()
開発区社員食堂		有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 開発区施設() 民間経営型() リースの条件 有() 無い()
共通環境対応装置		共通水汚染処理 無い() 有(<input type="radio"/>) 基準()
		共通ゴミ処理 無い() 有(<input type="radio"/>) 基準()
		その他
共通物流センター		有() 無い(<input type="radio"/>) 業務内容 事業名称
人材雇用サービス		人材雇用サービス項目と内容
	人材派遣機構	有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 開発区運営() 民間の連携(<input type="radio"/>) 事業名称：上海市の人材のサービスセンター漕河支中心
		有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 開発区運営() 民間の連携(<input type="radio"/>)
	開発区の企業聯友会	有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 利用状況： 上海市漕河ハイテク技術開発区企業協会
	情報発信サービス	情報発信サービス項目と内容
開発区定期情報誌		有() 無い(<input type="radio"/>) 情報誌名() 年の期数()
相談窓口		有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 利用条件
ワンストップサービス		有(<input type="radio"/>) 無い(<input type="radio"/>) 名称： 招商中心

4. 張江ハイテク技術開発区

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件: 外資企業、中国と外国の合併企業 内容: 所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。増値税の免税、援助。
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容
	その他	対象条件 条件と内容 国家と本市の各種優遇政策: 1. 現代設備の製造と新技術の開発を支援する優遇政策; 2. 科学技術の成果の転化と産業化を支援する優遇政策; 3. ソフトウェア産業とIC産業を支援する優遇政策; 4. 中小企業の発展を支援する優遇政策; 5. 投資と投資環境を改善するのを支援する優遇政策
基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (1.2-5) 元 /m ² リースの条件 (最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>))
	オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元 /m ² リースの条件 (最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>))
	共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元/人/月 リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>)
	開発区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 開発区施設 (<input type="radio"/>) 民間経営型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>)
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無 (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (ISO14000)
		共通ゴミ処理 無 (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (ISO14000) その他
	共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 業務内容: 倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称: 菱華物流
人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称:	
	人材育成機関 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>)	
	開発区の企業聯友会 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 利用状況: パーティ、試合	
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 情報誌名 (<<張江新しい経済新聞>>、<<張江新聞>>) 年の期数 ()	
	相談窓口 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 利用条件	
	ワンストップサービス 有 (<input type="radio"/>) 無 (<input type="radio"/>) 名称: 張江功能区管理委員会項目処	

5. 上海外高橋保稅区

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：外高橋保稅地域の内で新しく設立された企業 内容：1、新しい貿易企業として、増値税、利潤総額は新区の地方財力の一部分になって、2年以内は100%の補助金を与える。 2、加工業務を新しく従事して企業として、増値税、利潤総額は新区地方の財力の一部分になって2年以内は100%補助金を与える。 3、新しい物流と倉庫の企業に蓄えて、營業収入と利潤総額が新区の地方財力の一部分になって、1年目に100%補助金を与えて、その後2年間50%補助金を与える。
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容
	その他	対象条件 条件と内容
基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (370)元 /m2 /年 リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (不動産の実際的な存在情報によって)
	オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (1500)元 /m2 /年 リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (不動産の実際的な存在情報によって)
	共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 開発区經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	開発区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区施設 (<input type="radio"/>) 民間經營型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (すべて不動産を賃借するのお客様)
		共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (すべて不動産を賃借するのお客様)
	共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容：物流業務と通關業務を代行して 事業名称：新發物流園区 (上海市外高橋保稅新發物流有限公司)
人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称：上海市外高橋保稅交易市場第2市場の服務中心とマーケティングセンター
	人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>)
	開発区の企業聯友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 聯誼方式：連合労働組合が活動を定期的に組織する
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報雜誌名 (《新發展の窓口》) 年の期数 (6)
	相談窓口	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件：良好
	ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称：新發展お客様の24時間ホットライン：50481055

6. 外高橋ソフトパーク

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件：保税區ソフトパークに進出した企業 内容： 科学技術の専項資金、創業の人材を援助する資金
	税金減免制度	対象条件：外資のソフトウェアの企業 内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。
	ベンチャー基金	対象条件：保税區ソフトパークに進出した企業 条件と内容：ベンチャー投資の資金
	その他	対象条件 条件と内容
基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (70)元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
	オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (70)元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
	共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	開発区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区施設 (<input type="radio"/>) 民間経営型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>)
		共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>)
		その他
	共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容：倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称：上海新發展国際物流有限公司
人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称
	人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>)
	開発区の企業聯友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 聯誼方式
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報雑誌名 () 年の期刊数 (12)
	相談窓口	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件：良好
	ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称：三聯發展有限公司

7. 陸家嘴金融貿易区

表1 事業環境

		創業援助項目と内容	
創業援助制度	事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容	
	税金減免制度	対象条件：外資企業 内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。	
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容	
	その他	対象条件 条件と内容	
		基盤整備項目と内容	
基盤整備状況	リース工場	有() 無い() 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 ()元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他()	
	オフィス空間	有() 無い() 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 ()元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他()	
	共通社員宿泊寮	有() 無い() 民間経営() 開発区経営() 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有() 無い()	
	開発区社員食堂	有() 無い() 開発区施設() 民間経営型() リースの条件 有() 無い()	
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い() 有() 基準()	
		共通ゴミ処理 無い() 有() 基準() その他	
	共通物流センター	有() 無い() 業務内容：倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称：UPSなど物流の操作センター	
		人材雇用サービス項目と内容	
人材雇用サービス	人材派遣機構	有() 無い() 開発区運営() 民間の連携() 事業名称	
	人材育成機関	有() 無い() 開発区運営() 民間の連携()	
	開発区の企業聯友会	有() 無い() 聯誼方式	
		情報発信サービス項目と内容	
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有() 無い() 情報雑誌名() 年の期刊数()	
	相談窓口	有() 無い() 利用条件	
	ワンストップサービス	有() 無い() 名称	

8. 虹橋経済技術開発区

表1 事業環境

		創業援助項目と内容		
創業援助制度	事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件		
		内容		
	税金減免制度	対象条件：外資企業		
		内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。		
	ベンチャー基金	対象条件		
		条件と内容		
	その他	対象条件		
		条件と内容		
		基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有() 無い(○) 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 ()元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他()		
	オフィス空間	有(○) 無い() 開発区経営() 民間経営(○) 平均使用料金 ()元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他()		
	共通社員宿泊寮	有() 無い(○) 民間経営(○) 開発区経営() 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有() 無い()		
	開発区社員食堂	有(○) 無い() 開発区施設() 民間経営型(○) リースの条件 有() 無い()		
	共通環境対応装置	共通水汚染処理	無い() 有(○) 基準()	
		共通ゴミ処理	無い() 有(○) 基準()	
	共通物流センター	有(○) 無い() 業務内容：輸送、通関業務処理 事業名称：各種物流会社		
		人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有(○) 無い() 開発区運営() 民間の連携(○) 事業名称		
	人材育成機関	有(○) 無い() 開発区運営() 民間の連携(○)		
	開発区の企業聯友会	有() 無い(○) 聯誼方式		
		情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有() 無い(○) 情報雑誌名() 年の期刊数()		
	相談窓口	有(○) 無い() 利用条件		
	ワンストップサービス	有(○) 無い() 名称：上海虹橋経済技術開発区聯合發展有限公司		

9. 関行経済技術開発区

表1 事業環境

		創業援助項目と内容		
創業援助制度	事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件	内容	
	税金減免制度	対象条件：外資企業	内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。	
	ベンチャー基金	対象条件	条件と内容	
	その他	対象条件：研究用の土地と事務室と実験室	条件と内容：関行経済技術開発区プロジェクトの審査許可の事務室の査定を経て、借り賃と費用の特恵を与える。	
		基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有() 無い() 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 (44)元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他()		
	オフィス空間	有() 無い() 開発区経営() 民間経営() 平均使用料金 ()元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有() 無い() その他()		
	共通社員宿泊寮	有() 無い() 民間経営() 開発区経営() 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有() 無い()		
	開発区社員食堂	有() 無い() 開発区施設() 民間経営型() リースの条件 有() 無い()		
	共通環境対応装置	共通水汚染処理	無い() 有() 基準()	
		共通ゴミ処理	無い() 有() 基準()	
		その他		
	共通物流センター	有() 無い() 業務内容：倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称：開発区国際貨運中心		
		人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有() 無い() 開発区運営() 民間の連携() 事業名称		
	人材育成機関	有() 無い() 開発区運営() 民間の連携()		
	開発区の企業連友会	有() 無い() 連誼方式：紫藤クラブ		
		情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有() 無い() 情報雑誌名() 年の期数()		
	相談窓口	有() 無い() 利用条件		
	ワンストップサービス	有() 無い() 名称：上海関行聯合發展有限公司		

10. 上海復華高新技術園區

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：外資企業 内容：所得税は15%。収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間は半減。 増値税を免税する、或いは補助する。
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容
	その他	対象条件：研究用の土地と事務室と実験室 条件と内容： 闵行經濟技術開發区プロジェクトの審査許可の事務室の査定を経て、借り賃と費用の特恵を与える。
基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (21) 元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
	オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
	共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 開發区經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元/人/月 リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	開發区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区施設 (<input type="radio"/>) 民間經營型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>)
		共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>) その他
	共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容：輸送、通関業務処理 事業名称：
人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称
	人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>)
	開發区の企業聯友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 聯誼方式：
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開發区定期情報誌	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報雑誌名 () 年の期刊数 ()
	相談窓口	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件
	ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称：嘉定区投資サービスの取扱センター

11. 無錫高新技術産業開発区

表1 事業環境

創業援助項目と内容	
創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件： ハイテック企業、地方の経済に巨大な貢献を作り出す企業 内容： 企業の状況によって、各種補助を与える。 新区での孵化園区で補助を受けることができる。
税金減免制度	対象条件： 外国投資企業、ハイテック企業、輸出の加工型企業 内容： 「二免三減半」。ハイテクノロジーの認定を得た企業は更に3年間延長することができる 輸出型加工型企業は1年前に製品の70%を輸出した会社は所得税減半することになります。(最低10%)
ベンチャー基金	対象条件： ハイテクノロジーのプロジェクトを持った企業。 条件と内容： 専門機関によって補助価値がいていると思っているの企業。具体的な内容はプロジェクトの具体的な状況によって。
その他	対象条件： 留学生創業園 条件と内容： 留学帰国者の中で、海外の先進技術を中国に取り入れるのを支援する。
基盤整備項目と内容	
リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (15)元 /m2/月 リース条件(最低リース面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (50)元 /m2 リース条件(最低リース面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (15)元 /m2/月 リース条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
開発区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区施設 (<input type="radio"/>) 民間経営型 (<input type="radio"/>) リース条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 利用標準 (<input type="radio"/>)
	共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 利用標準 (<input type="radio"/>)
	その他
共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容： 物流、倉庫、通関 事業名称： 税関直通点
人材雇用サービス項目と内容	
人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 機構名称： 無錫新区マンパワーセンター
人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開発区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>)
開発区の企業連友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 連誼方式： 外商企業協会
情報発信サービス項目と内容	
開発区定期情報誌	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報雑誌名 (《無錫新区》) 年の期数 (12)
相談窓口	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件 全ての投資意向のある企業あるいは自然人
ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称 ワンストップセンター

12. 南京経済技術開発区

表1 事業環境

		創業援助項目と内容	
創業援助制度	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件	内容
	税金減免制度	対象条件：外資企業	内容：国家級開發区の優遇政策。所得税の「二免三減半」制。
	ベンチャー基金	対象条件	条件と内容
	その他	対象条件	条件と内容：区内の外資企業は上述優遇政策を享受できる。その上、開發区は企業の規模と技術的含有量によって、企業に法律許容範囲内な最優遇政策を与える。
			基盤整備項目と内容
基盤整備状況	リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 ()元 /m ² リースの条件(最低リースの面積 有 () 無い () その他 ())	
	オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区経営 (<input type="radio"/>) 民間経営 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 ()元 /m ² リースの条件(最低リースの面積 有 () 無い () その他 ())	
	共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間経営 () 開發区経営 () 平均使用料金 ()元/人/月 リースの条件 有 () 無い ()	
	開發区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区施設 () 民間経営型 () リースの条件 有 () 無い ()	
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 () 共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 () その他 雨水と汚水に分かれて排出される。排水管の網直径は80cmから200cmまで。	
	共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容：倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称：南京龍潭の港保税物流センター	
			人材雇用サービス項目と内容
人材雇用サービス	人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 () 事業名称：開發区人事部	
	人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 ()	
	開發区の企業聯友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用状況	
		情報発信サービス項目と内容	
情報発信サービス	開發区定期情報誌	有 () 無い (<input type="radio"/>) 情報誌名 () 年の期刊数 ()	
	相談窓口	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件	
	ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称：南京経済技術開發区ワンストップサービスオフィス	

13. 張家港保稅區

表1 事業環境

創業援助制度	創業援助項目と内容	
	創新事業獎勵補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：外資企業 内容：國家級開發區の優遇政策。所得稅の「二免三減半」制。
	ベンチャー基金	対象条件 条件と内容
	その他	対象条件 条件と内容： 用地使用の特典を与える。企業手続きの援助。
基盤整備状況	基盤整備項目と内容	
	リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發區經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (150-200) 元 /m ² リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
	オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發區經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (200) 元 /m ² リースの条件(最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) その他 (<input type="radio"/>)
	共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 開發區經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元/人/月 リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	開發區社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發區施設 (<input type="radio"/>) 民間經營型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>)
		共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>) その他
	共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 業務内容： 國際中繼、國際配送、國內購入、國際中繼貿易 事業名称：張家港保稅區物流園區
人材雇用サービス	人材雇用サービス項目と内容	
	人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發區運營 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称： 市内人材交流会(每週開會する)
		人材育成機関
	開發區の企業聯友會	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用状況：桜花會
情報発信サービス	情報発信サービス項目と内容	
	開發區定期情報誌	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報誌名 (《保稅區情報月刊》) 年の期刊数 (12)
		相談窓口
	ワンストップサービス	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称： 張家港保稅區經濟發展局

14. 南京国家高新技术産業開発区

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：生産外資企業、経営期は十年以上 内容：収益獲得開始年度から「2年免税3年半額」の優遇政策を享受できる。半減期間中の税率は7.5%とし、地方税を徴収しない。
	ベンチャー基金	対象条件：南京高新区に登記したハイテク製品の開発と生産に従事する「法人格」を持ち、技術と経済的責任を引き受ける単位；項目を引き受ける単位は一定の経済的また技術的な（無形資産を包括する）実力を有すべきである。固定した研究開発場所と組み合わせた人員と装置がある；必要な保証あるいは抵当がある；ベンチャー基金は国家、省、市の級のハイテクの計画項目、創業中心に入った孵化の項目、金陵海外学子科技工業園に入った項目、特別に高新区内で産業化前景がある項目を優先的に支持する。 条件と内容：ベンチャー基金の使用は主に2種形式：保証の提供と投資。 ベンチャー基金の使用方式については単位の要求提出、管理機構の具体的項目情況に基づいて確定する。投資株主になって参与した項目は原則として、株の買い占めをしない。
	その他	対象条件 条件と内容
基盤整備項目と内容		
基盤整備状況	リース工場	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 開発区経営（ <input type="radio"/> ） 民間経営（ <input type="radio"/> ） 平均使用料金（ 12-18 ）元 /m2 /月 リースの条件(最低リースの面積 有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） その他（ <input type="radio"/> ）
	オフィス空間	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 開発区経営（ <input type="radio"/> ） 民間経営（ <input type="radio"/> ） 平均使用料金（ <input type="radio"/> ）元 /m2 リースの条件(最低リースの面積 有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） その他（ <input type="radio"/> ）
	共通社員宿泊寮	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 民間経営（ <input type="radio"/> ） 開発区経営（ <input type="radio"/> ） 平均使用料金（ <input type="radio"/> ）元/人/月 リースの条件 有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ）
	開発区社員食堂	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 開発区施設（ <input type="radio"/> ） 民間経営型（ <input type="radio"/> ） リースの条件 有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ）
	共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い（ <input type="radio"/> ） 有（ <input type="radio"/> ） 基準（ <input type="radio"/> ） 共通ゴミ処理 無い（ <input type="radio"/> ） 有（ <input type="radio"/> ） 基準（ <input type="radio"/> ） その他 ISO14001環境認証
	共通物流センター	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 業務内容：倉儲、輸送、通関業務処理 事業名称
人材雇用サービス項目と内容		
人材雇用サービス	人材派遣機構	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 開発区運営（ <input type="radio"/> ） 民間の連携（ <input type="radio"/> ） 事業名称：南京科技創業サービスセンター
	人材育成機関	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 開発区運営（ <input type="radio"/> ） 民間の連携（ <input type="radio"/> ）
	開発区の企業聯友会	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 利用状況：学術の交流会
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開発区定期情報誌	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 情報誌名（ <input type="radio"/> ） 年の期刊数（ <input type="radio"/> ）
	相談窓口	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 利用条件
	ワンストップサービス	有（ <input type="radio"/> ） 無い（ <input type="radio"/> ） 名称：高新区のワンストップサービスセンター、或いは招商局で無料行政手続を代行

15. 蘇州高新技術産業開發區

表1 事業環境

創業援助項目と内容		
創業援助制度	創新事業奨励補助金 (創新事業補助金) (中小企業補助)	対象条件 内容
	税金減免制度	対象条件：外資企業 内容：収益獲得開始年度から「2年免税3年半額」の優遇政策を享受できる。3%地方税を徴収しない。
	ベンチャー基金	対象条件： 条件と内容：
	その他	対象条件 条件と内容
基盤整備項目と内容		
リース工場	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 (12-20) 元 /m2 /月 リースの条件 (最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)) その他 (<input type="radio"/>)	
オフィス空間	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区經營 (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元 /m2 リースの条件 (最低リースの面積 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)) その他 (<input type="radio"/>)	
共通社員宿泊寮	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 民間經營 (<input type="radio"/>) 開發区經營 (<input type="radio"/>) 平均使用料金 () 元/人/月 リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)	
開發区社員食堂	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区施設 (<input type="radio"/>) 民間經營型 (<input type="radio"/>) リースの条件 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)	
共通環境対応装置	共通水汚染処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>)	
	共通ゴミ処理 無い (<input type="radio"/>) 有 (<input type="radio"/>) 基準 (<input type="radio"/>)	
	その他 ISO14000環境認証	
共通物流センター	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>)	
	業務内容:倉儲、輸送、通関業務処理	
	事業名称:シノトランス、日通国際物流、富士フィルム商三物流、愛通国際物 (アイロジステイクス)、康誠倉儲など	
人材雇用サービス項目と内容		
人材派遣機構	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>) 事業名称: 高新人材網	
	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>)	
	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用状況: 聯誼試合	
人材育成機関	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 開發区運営 (<input type="radio"/>) 民間の連携 (<input type="radio"/>)	
開發区の企業聯友会	有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用状況: 聯誼試合	
情報発信サービス項目と内容		
情報発信サービス	開發区定期情報誌 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 情報誌名 (<input type="radio"/>) 年の期刊数 (<input type="radio"/>)	
	相談窓口 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 利用条件	
	ワンストップサービス 有 (<input type="radio"/>) 無い (<input type="radio"/>) 名称: 蘇州高新技術産業開發区の招商局、行政センター	

1.上海臨港産業区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 現代装備製造業	国家の政策、中国の第1の保税港の政策、上海の産業を支援する政策。
(2) 自動車製造及び部品、工作機械	
(3) 物流業、ハイテック産業	
(4) 医療設備、電子、新型材料	
関連企業の進入状況と主な業種	製造業の関連している川下企業、製造業の関連している部品と材料など。

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 洋山国際深水港、浦東国際空港、港と区と都市が一体化した総合型臨海都市になる。「七通一平」。</p>
<p>開発区政策 中国の第1の保税港として、“境界線の内側関門外、開発区に入る貨物の税金を還付する”政策を実行する。</p>
<p>開発区業種 先進の装置製造業、現代物流業。</p>
<p>その他 上海の副市長は管理委員会の主任を担当する。上海の新しい都市として、あらゆる設備が揃っている。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	<p>業産業区のポジショニングに合わなければならない、環境保護の指標は産業区の標準に合わなければならない、技術的な企業が望ましい。</p>
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	<p>資金、人材、市場に関係することを考慮する。コンサルティング会社か仲介機構を通過して、川上と川下企業を集合して、グループで投資する。そして抗危険能力を高める。</p>

表3.開発区ヒヤリング調査

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金 <input type="checkbox"/> 工場の使用料金 <input type="checkbox"/> ビジネス援助 <input type="checkbox"/> 投資密度 <input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業集積 <input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気) <input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源) 地域の必要 <input type="checkbox"/> 産業政策 その他

2.金橋輸出加工区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子、新型材料、光機電、	
(2) 精密機械、生物製薬	
(3) ファイン・ケミカル	
(4) 自動車と自動車の部品	
関連企業の進入状況と主な業種	上海華虹NEC、上海HITACHI、上海GM、上海SIMENSE

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

開発区の基盤整備

汚水処理、水力供給、電力供給、通信業務の提供、天然ガス供給能力は充分です。全ての土地が使用可。土地の賃貸許可提供もしくはリース可能。企業の要求によって、工場建屋を建築することができる。

開発区政策

増値税を免税する：輸出加工区内で加工、生産した貨物と税金を払うべき所得に対し、増値税(付加価値税)を免税する；保税(関税の賦課が保留される)：加工区内の企業で、製品を輸出するために必要な原材料、部品、部分品、包装材料、消耗性材料を輸入する場合、全額保税できる。加工区と国外との間で進出する貨物は、国で制限する製品と受動割当額の制限のある製品のほかは、輸出入割当額と許可証管理をしない。区内物流：区内の貨物を区内企業間に交易することができる。輸出加工区に入ったら退税する：区の外から加工区に入る品物は輸出の貨物に等しいと見なす。

開発区業種

電子情報；光、器、電；精密な機械；ファイン・ケミカル；ハイテク、高付加価値、高い輸出による外貨獲得の産業。

その他

国家級と上海浦東の開発区に関して優遇政策を受ける。

2-3 自由回答

制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)	
開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問：開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
投資密度	地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	その他

3. 漕河ハイテク技術開発区

表2. 開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) マイクロ電子	
(2) 光電子	
(3) パソコン機械ソフト	
(4) 新型材料	
関連企業の進入状況と主な業種	3M中国有限公司、上海の郵便・電信の通信設備株式会社

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

開発区の基盤整備

開発区ではインフラ施設が完備されています。
110万平米余りの美観で実用的な標準工場があります。
それぞれ水力供給、電力供給、通信業務提供、ガス供給設備が整っている。

開発区政策

経済技術開発区とハイテク技術開発区の優遇政策同時に受ける事ができる。
この政策を採用する開発区は全国で1カ所のみ。

開発区業種

マイクロ電子; コンピュータ(ソフトウェアとハードウェア); 通信; レーザー; バイオテクノロジー; 新素材とハイテクの伝統的工業。

その他

2-3 自由回答

制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)	
開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)	

表3. 開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
投資密度	地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	産業政策
	<input type="radio"/> その他(人材の導入)

4.張江ハイテク技術開発区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 生物製薬	
(2) 文化の産業(映画など)	
(3) IC	
(4) ソフトウェア	
関連企業の進入状況と主な業種	中芯国集成电路制造(上海)有限公司 中国華虹(グループ)有限公司

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 汚水処理、水力供給、電力供給、熱エネルギー供給、通信業務提供、天然ガス供給能力は充分整っている。 区内に工場建屋とオフィスビルがあり、購入もしくはリースができる。</p>
<p>開発区政策 国家級と上海市の級と浦東の開発区に関する優遇政策を受けることができる。</p>
<p>開発区業種 ITとBTの領域でIC、生物製薬とソフトウェアなど高技術産業に力を入れる。 目前IC、生物製薬とソフトウェア3の支柱産業が形成された。 文化科技創意、金融情報サービス(銀行カード)、光電子と情報安全4の関連産業が発展された。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金 <input type="checkbox"/> 工場の使用料金 <input type="checkbox"/> ビジネス援助	<input type="checkbox"/> 産業集積 <input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気) <input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源) <input type="checkbox"/> 地域の必要
<input checked="" type="checkbox"/> 投資密度 <input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業政策 <input type="checkbox"/> その他

5.上海外高橋保稅區

表2.開發區特色

2-1 開發區の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) ハイテク企業、ソフトウェアの企業	許可されると張江高科技園区の財政扶助政策に比較対照することができる 保稅区内で新しいアニメ・漫画とその関連産業の企業に対して、その企業の増加額、營業收入、利潤総額は新区の地方財力の一部分になる。その産業は3年以内は100%の補助金を受けて、残りの年度50%の補助金を受ける。
(2) 研究・開発機関	
(3) アニメ・漫画及び関連産業の企業	
(4) 電子、IC、コミュニケーション	
関連企業の進入状況と主な業種	保稅区内の現在進駐する中小企業はソフトウェアと技術で研究・開発して主とする。

2-2 ほかの開發區と区別する時の開發區の特色

<p>開發區的基盤整備 「7通1平」などのインフラ建設は十分に整備されており、交通は便利で、港區空港からも近い。周辺道路は外環内環トンネルにつながる。</p>
<p>開發區政策 國家級開發區稅收の優遇政策を受け、およそ15年の開發歴史がある。</p>
<p>開發區業種 微電子産業、ソフトウェア、情報産業などの付加価値がわりに高い産業</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	無い
<p>開發區のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	外高橋保稅區は中國で最も早く作られた最大保稅區であり、各種施設は整備され、政策が安定している。交通は便利で、投資環境も優れている。市中心のオフィス・ビルと比べて、そのコストは割りに低い、その他の省市のコストより高いため、一定の經濟實力と製品高付加価値をもつ中小企業に適している。

表3.開發區ヒヤリング調査

質問: 開發區産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

6.外高橋ソフトパーク

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) PCシステム	
(2) 通信システム、電子行政	
(3) ERP、興行コントロールなどの産業用ソフト業	
(4) 物流	
関連企業の進出状況と主な業種	IBM、JVC、NVEC三井、リンゴなど現在まで数十社の世界での有名企業が進出

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 外高橋ソフトパークはいま中国で最大の規模を持ち、最も早くに作られた上海外高橋保税区内にある。保税区の情報と物流両大優勢産業に頼る。</p>
<p>開発区政策 ソフト企業とIC企業は開発区の許可の上、直接登録手続きを行う。同時に開発区の優遇政策と国家のソフト企業に対する優遇政策を受ける。</p>
<p>開発区業種 研究と開発、決済、データセンター；ソフト、ハードウェアを兼営する；多様経営方式の中、外資企業；ソフトの輸出、包装、全世界技術支援。</p>
<p>その他 開発区がソフト企業の生産用家屋税に対して50%の補助金を出す。新区でソフト産業技術上昇のサービスを利用して30%のサービス費の補助金を出す。ソフト企業と産品が関係部門に認定されるための申告費用に対して70%の補助金を出す。ソフト企業で、よその土地の従業員と留学した従業員の籍が優先的に解決される。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

7.陸家嘴金融貿易区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 金融サービス業	
(2) 電子情報	
(3)	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	花旗銀行、HSBC、ALCATEL、トムソンなど多国籍企業の本部

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 交通が便利で、「7通1平」等のインフラ施設は十分整備されている。</p>
<p>開発区政策 いま中国で「金融貿易区」と名づけられた国家級開発区は陸家嘴金融貿易区ただ一つで、特別な優遇政策を受ける。</p>
<p>開発区業種 中国と外国の金融機構、証券、要素市場と多国籍企業が最も集中する地区</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金	<input type="checkbox"/> 産業集積
<input type="checkbox"/> 工場の使用料金	
<input type="checkbox"/> ビジネス援助	基盤整備(蒸気)
<input type="checkbox"/> 投資密度	地方資源(港、交通、資源)
<input type="checkbox"/> 一事一論	地域の必要
	<input type="checkbox"/> 産業政策
	その他

8.虹橋経済技術開発区
表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 商業貿易のサービス	
(2) ビジネスのサービス	
(3)	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	ウォルマート、三菱電機、3M

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 「7通1平」等のインフラ建設施設は十分整備されれている。いまオフィススペースは飽和傾向にあります。</p>
<p>開発区政策 国家級と上海市の級の経済技術開発区に関する優遇政策を受ける。</p>
<p>開発区業種 いま中国で対外貿易中心を特徴として、展覧、展示、商務、居住、食事、買い物を集める新興な商貿区と商务区は虹橋経済技術開発区だけです。区内には領事館区もあります。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金 <input type="checkbox"/> 工場の使用料金 <input type="checkbox"/> ビジネス援助 <input checked="" type="checkbox"/> 投資密度 <input type="checkbox"/> 一事一論	<input checked="" type="checkbox"/> 産業集積 <input checked="" type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気) <input checked="" type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源) <input type="checkbox"/> 地域の必要 <input checked="" type="checkbox"/> 産業政策 <input type="checkbox"/> その他

9. 関行経済技術開発区
表2. 開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電機行業	
(2) 医薬産品	
(3) 軽工食品	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	上海三菱エレベーター有限公司、コカ・コーラ(中国)飲み物有限公司、上海ペプシコーラ飲み物有限公司

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 軌道交通の利便性が高い。開発区に独自の電力供給有り。10万平米余りの新しい工場があり、購入もしくはリースができる。</p>
<p>開発区政策 区内の新しい研究と、開発機構は関行経済技術開発区プロジェクトに許可された研究用の土地と事務室と実験室に対して、賃借料と費用の特恵を与える。土地の場所開発費に対して、いまの料金徴収標準によって、一定の特恵を与える; オフィスと実験室に対して、初年と翌年は賃借料を免除する。翌々年標準的な賃借料の40%によって徴収する。第4年標準的な賃借料の80%によって徴収する。</p>
<p>開発区業種 開発区は3の支柱産業が形成された。それは軌道交通と発電所の設備を代表とする機電産業; 血製品と常用薬物を代表とする医薬と医療産業; 食品と飲み物を代表とする轻工産業。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3. 開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金 <input type="checkbox"/> 工場の使用料金 <input type="checkbox"/> ビジネス援助 <input type="checkbox"/> 投資密度 <input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業集積 <input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気) <input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源) <input type="checkbox"/> 地域の必要 <input type="checkbox"/> 産業政策 <input type="checkbox"/> その他

10.上海復華高新技術園區

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子情報	
(2) 精密機械加工	
(3)	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 首期1.2平方キロの市政インフラ施設は完備されており、「七通一平」に達している。</p>
<p>開発区政策 国家級と上海市の級の園區に関する優遇政策を受ける。</p>
<p>開発区業種 電子情報と精密機械などを集めるハイテク園區。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

11.無錫高技術産業開発区
表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 自動車の部品	国家の関連した優遇政策以外に、新区での特殊な優遇政策を受けることができる。
(2) IC	
(3) 電子情報産業	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 インフラ施設は整備されており、同等開発区に比べて良好な土地の条件を持っている。 電気供給設備は一流で、停電現象がない。</p>
<p>開発区政策 国家の関連優遇政策以外、企業の状況によって優遇政策と優良品質のサービスを提供し、専任要員を派遣して一生サービスを提供する。</p>
<p>開発区業種 生産製造業と近代的なサービス業と一緒に発展する</p>
<p>その他 企業が進駐から発展までの過程に問題が発生した場合、新区管理委員会ができるだけ企業を援助し各方面の関係を調和して解決する。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	中小企業進駐の際限がない、多い中小企業および関連企業は無錫新区に進駐するように励まされる。
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	できるだけ標準的な工場建物を使って初期投資を減らし、効果と利益を得た後徐々に業務を拡大し、土地を買って工場建物を建設することを考慮する。

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金	<input type="checkbox"/> 産業集積
<input type="checkbox"/> 工場の使用料金	<input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="checkbox"/> ビジネス援助	<input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="checkbox"/> 投資密度	<input type="checkbox"/> 地域の必要
<input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業政策
	<input type="checkbox"/> その他(一定産業基礎を持つ)

12.南京経済技術開発区
表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子、機械、軽工業、医薬	
(2) 自動車と部品	
(3) 新型材料	
(4) 輸出加工プロジェクトなど	
関連企業の進入状況と主な業種	韓国工業園、LG産業園、日本SHARP

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 「七通一平」に達している。水路、道路、鉄道、国際空港が一体化している。区内の道路ネットワークが市内の道路バックボーンネットワークに接続する。</p>
<p>開発区政策 開発区は企業の規模と技術的含有量によって、企業に法律許容範囲内の最優遇政策を与える。</p>
<p>開発区業種 電子情報、ソフト開発、轻工服装、機電産品、自動車、オートバイなど、車両の部品、生物医薬と医療器械、新型材料と輸出加工プロジェクトなど。</p>
<p>その他 外国投資家の投資した外資企業から得た適法な利益とその他の適法な所得及び外資企業で働く外国従業員の適法な収入について、法により国外に送金することができる。その場合、送金額に所得税を徴収しない。区内企業の輸出製品の加工に必要な原材料、部品に対して、輸入税関と輸入環節増価税も徴収しない。区内の加工企業生産した製品を国外に輸出する場合、国の別途規定がある場合を除き、輸出税と増価税とも徴収しない。生産外資企業は地方税を徴収しない。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	<p>開発区に入る項目は国家の産業政策に合わなければならない。開発区のポジショニングに合った環境保護標準に合う企業が望ましい。</p>
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査
質問:開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	その他

13.張家港保稅區

表2. 開發區特色

2-1 開發區の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) IT	支柱産業
(2) 紡織(服装、玩具を包括する)	
(3) 機械、電気器具	
(4) 化学、物流	
関連企業の進出状況と主な業種	陶氏の化学(張家港)の有限会社、アメリカシエブロンフィリップス

2-2 ほかの開發區と區別する時の開發區の特色

<p>開發區の基盤整備 張家港保稅區と江蘇揚子江國際化學工業園のインフラ施設は完備され「七通一平」に達している。</p>
<p>開發區政策 外国から保稅區搬入された貨物について、その輸入税関及び輸入環節税は、法律、法規に別途規定する場合を除き、以下の規定に基づき処理する: 1).区内の生産型インフラ施設プロジェクトに必要な機械、設備及びその他の必要な基礎建築材料は免税とする。 2).区内企業の自ら使用する機械、設備及びそのメンテナンス用部品、生産用燃料、工場、倉庫の建設に必要な物質、設備は免税とする。 3).区内企業の輸出製品の加工に必要とする原材料、部品、ユニット、包装材料は免税とする。区外に輸出する貨物と区内に貯蔵する貨物は、保稅貨物として管理される。</p>
<p>開發區業種 1.生産加工業:電子通信設備製造業、電気機械及び器材製造業、器械及び文化、執務用機械製造業、紡ぐ製造業、医薬製造業など全部直接輸出の許可類外商投資項目。 2. 倉儲物流業。 3. 科学研究と総合技術のサービス業、情報コンサルのサービス業。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	開發區内に空港がない。
<p>開發區のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開發區ヒヤリング調査

質問: 開發區産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	その他

14.南京国家高新技术产业开发区
表2.开发区特色

2-1 开发区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子情報、ソフト開発	
(2) 生物製薬	
(3) 新型材料	
(4) 精密機械加工	
関連企業の進入状況と主な業種	南京愛立信有限公司、南京欧加農医薬用品有限公司、南京金寧精密機械製造会社

2-2 ほかの开发区と区別する時の开发区の特色

<p>开发区の基盤整備 交通が便利で、「7通1平」等インフラ施設は十分に整備されている。</p>
<p>开发区政策 税収優遇政策と創新事業ベンチャー基金を受ける。</p>
<p>开发区業種 電子情報、ソフト開発、生物製薬、新型材料、精密機械加工</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>开发区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.开发区ヒヤリング調査

質問: 开发区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	その他

15.蘇州高新技術産業開発区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子機械、自動車と自動車部品	
(2) 生物製薬、ファインケミカル	
(3) 繊維、製紙、食品、包装、服装、軽工、	
(4) 工業技術、建築	
関連企業の進入状況と主な業種	モトローラ、ナセイナテクノロジー(蘇州)有限公司、蘇州康加金属材料有限公司

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

開発区の基盤整備 「七通一平」
開発区政策 国家級開発区に関する優遇政策を受ける。
開発区業種 国家級高新技術産業開発区ハイテク製品の輸出基地です。
その他

2-3 自由回答

制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)	
開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金	<input type="checkbox"/> 産業集積
<input type="checkbox"/> 工場の使用料金	<input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="checkbox"/> ビジネス援助	<input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="checkbox"/> 投資密度	<input type="checkbox"/> 地域の必要
<input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業政策
	<input type="checkbox"/> その他(環境保護型産業)

16.蘇州工業園区
表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 製造業	法人税は15%で、その上、収益の初年度から2年間を免除。引き続き3年間間は半減。地方税は免除となる。企業所得税“2免3減半”その後、先進技術企業なら更に3年間で10%の税率で徴収する。輸出型企業は本年度は10%の税率で徴収する。
(2) 半導体、TFT-LCD、車部品及び精密機械、製薬、新素材など	1. 金融:法人税は15%で、1年間の免除と引き続き2年間の半減。新設銀行支店に開業補助金を提供する。登録資本金1億円以上の金融機構、国際知名度が高い保険会社、財務会社、信託会社、ベンチャー会社、産業投資基金会社、融資リース会社の場合、納めた営業税、法人税と高級管理職員個人所得税の園区保留部分に対して、3年以内で50%-100%の奨励を出す。物流、会計事務所、ホテルなどのサービス業:法人税は33%で、納めた営業税と法人税の園区保留部分に対して、3年以内で50%-100%の奨励を出す。大規模な小売業:法人税は33%で、納めた営業税、法人税と増値税の園区保留部分に対して、3年以内で50%-100%の奨励を出す。
(3) サービス業とR&Dセンター	2. 研究開発センター:生産性に認定された外資研究開発センターの法人税は15%で、収益の初年度から2年間の免除と引き続き3年間の半減。その後、先進技術企業なら更に3年間で10%の税率で徴収する。輸出型企業は本年度は10%の税率で徴収する。更に省級ハイテク技術企業に認定されたら、企業が納めた法人税の園区保留部分に対して、園区科技发展基金で一定年限で補助金を出す。新設の研究開発センターに対して、投資規模によって、相応の資金サポートを出す。部、省、市の科技経費のサポートをもらったプロジェクトに対して、園区科技发展基金の中から相応の資金サポートを出す。
(4) 1.貿易、物流、金融、会計事務所、ホテル、飲食、小売などのサービス業 2. IC設計、ソフトウェア、アニメーションなどの研究開発センター	
関連企業の進出状況と主な業種	半導体:He Jian, Philips, AMD, Fairchild, National Semicon, RENESAS(Hitachi) , Samsung, Eems, Kulicke & Soffa, Infineon……TFT-LCD: AU, Samsung, Hitachi, Data Image, ITT, KUMHO, BOE CHATANI, GDT…… 車部品及び精密機械: Bosch, Black&Decker, 青山製作所, 江洋ラヂエーター, Grundfos, ヤマハ発動機, ZF Drive Tech, MTU, SEW, 日立自動車, 曙ブレーキ, ダイヤモンド電機, トキコ, YUMEX…… 製薬: GlaxoSmithKline, Eisai, Lilly, 住友製薬, 協和発酵, 参天製薬, Tangs…… 新素材: Achievement, Arch, Millipore, Chemfab, Honewell, 総研化学, 旭化成, 旭硝子, 富士写真フィルム, 住友ベークライト…… 金融: HSBC, Standard Chartered Bank, BEA, First Sino Bank, SOMPO Japan, YIFU Investment and, Guarantee…… 小売及びホテル: Auchan, B&Q, Wal-Mart, Simon Property , Chateau Regency, Decathlon, Renaissance Hotel, Crowne Plaza…… 物流: Bax Global, Prologics, 日立物流, 三井物産, 近鉄…… 研究開発: 松下電器産業, Emerson, Plantronics, Infineon Technology, Bosch……

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

開発区の基盤整備	<ol style="list-style-type: none"> 1. 地下埋設の優れたインフラ施設が完備され、安定性は極めて高い。 2. 中国唯一の発電所2箇所を有する開発区である。電力が充分供給されて、今まで電力不足による停電はない。 3. 水質が極めてよい、WHO93年の飲用水基準に達する。 4. 生活施設及び教育施設が完備している。外資系病院、国際学校、日本人学校、職業技術学校、学園都市、ゴルフ場…… 5. 日本語ができるスタッフ30名以上いる。
開発区政策	<ol style="list-style-type: none"> 1. 国家クラスの開発区の優遇政策を全部有する。 2. 投資総額が3000万米ドルを超えるプロジェクトでも認可する。 3. 奨励類プロジェクトの自社用設備免税輸入確認書を発行する。 4. 園区の国土局は直接土地使用権証書を発行する。 5. 省政府レベルの出入国管理権限を有し、直接パスポートとインビテーションを発行する。
開発区業種	既に形成した四つの柱産業: 電子情報、精密機械、生物医薬、新素材。今後もっと力を入れて充実して行きたい産業: サービス業、R&Dセンター。
その他	蘇州工業園区は1994年2月に正式に設立され、今年までちょうど12年目になりました。現在、園区が累計で2300社近くの世界各地の企業を誘致してきた、その内日本の投資プロジェクトが13%、欧米の投資プロジェクトが49%、韓国が5%、シンガポールが6%、香港、台湾、マカオ地区が22%を占めており、1億USD以上の投資プロジェクトは60件を超えており、その内10億USD以上の投資プロジェクトは6件があります。両国合作エリアで一件あたりの平均投資額は3000万USDを超えており、フォーチュン500社企業の54社が86件のプロジェクトを投資しました。

2-3 自由回答

制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)	特にない。
開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 唯一の中国とシンガポール両国合作プロジェクトであり、シンガポールスタイルの企業サービスの理念を徹底している。 2. ほかの開発区では比べられない程のハイレベルなインフラ施設と日本語対応カドスピーディー。 3. 大手企業が多いではないかと間違っって認識される方もいらっしゃると思うが、実は7割以上の企業が中小企業である。 4. 園区はインフラ施設にかなりお金をかけたから、土地価格も標準工場も当然高いであろう。中小企業なら園区に進出することは厳しいであろう。実際には園区いままでの成長を実現したのが中小企業の皆様からの貢献かけなくてはならないと認識し、中小企業でも、大手企業でも専任の担当者を窓口にして常に対応することが最初から規制化になっている。企業の現地調査から立ち上がるまで協力する。

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

17. 昆山經濟技術開發區

表2. 開發區特色

2-1 開發區の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子情報、IT	
(2) 商業貿易関係サービス	
(3) 精密機械	
(4) ファインケミカル	
関連企業の進入状況と主な業種	正新ゴム(中国)有限公司

2-2 ほかの開發區と区別する時の開發區の特色

<p>開發區の基盤整備 基盤設備はほぼ整備されている。</p>
<p>開發區政策 国家級開發區の優遇政策によって実行する。</p>
<p>開發區業種 生産製造業を基礎にして、商業貿易服務業を發展させる。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	環境汚染があるプロジェクトに対しての制限がある。
<p>開發區のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3. 開發區ヒヤリング調査

質問: 開發區産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金 <input type="checkbox"/> 工場の使用料金 <input type="checkbox"/> ビジネス援助 <input type="checkbox"/> 投資密度 <input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業集積 <input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気) <input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源) <input type="checkbox"/> 地域の必要 <input type="checkbox"/> 産業政策 <input type="checkbox"/> その他

18.常州高新技术产业开发区
表2.开发区特色

2-1 开发区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 自動車部品、機械、電子部品	国家クラス开发区のすべての優遇政策を受けることができる。
(2) 常州国家ハイテク産業	
(3) 化学	
(4) 新型材料	
関連企業の進出状況と主な業種	GE,TOSHIBA,FUJITSU,HITACHI

2-2 ほかの开发区と区別する時の开发区の特色

<p>开发区の基盤整備 高いレベルのインフラ施設が整っており、ほぼ各業種対応可能。</p>
<p>开发区政策 常州国家ハイテク産業开发区は国家レベルのハイテク産業开发区の優遇策を受ける开发区であり、中国国内において、行政費用項目の最も少ない开发区の一つでもある。</p>
<p>开发区業種 自動車部品、機械加工、電子部品、化学品、新型材料、ソフト</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	なし
<p>开发区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	中小企業を大歓迎しております。

表3.开发区ヒヤリング調査

質問: 开发区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金	<input type="checkbox"/> 産業集積
<input type="checkbox"/> 工場の使用料金	<input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="checkbox"/> ビジネス援助	<input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="checkbox"/> 投資密度	<input type="checkbox"/> 地域の必要
<input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業政策
	<input type="checkbox"/> その他

19.連雲港経済技術開発区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 食品、医薬	1、所得税:収益年度から、第1、2年目は免除する。第3~5年目の税率は7.5%。第6年目から税率は15%。2、開発区に登録する企業は当年に実際に納める増値税、企業所得税、営業税開発区の中で内部留保財力の50%は科学技術発展の扶持基金を申請することができて、期限は10年。その中での生産型企業は生産に入る年度から計算して、非生産型企業は営業許可証を受け取った日から計算する。
(2) 機械、化学工業	
(3) 電子、建築材料	
(4) 大耗能、大きい運送量の臨港工業	
関連企業の進入状況と主な業種	1、企業進駐の割合:日本:21.1%;韓国:18.9%;台湾:15.8%;フランス:13%;シンガポール:11.2%;アメリカ:6.1%;香港:4%;ドイツ:2.9%;その他:7%;2、産業の割合:食品:35.3%;医薬:29.7%;紡織:11.9%;機械:7.9%;電子:5.7%;化学工業:4.6%;建築材料:2.6%;その他:2.3%

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 電力の供給、給水、熱、ガス、排水(雨水と水汚が分かれる)、通信などの基盤設備は整っている。</p>
<p>開発区政策 1、財産税の政策(科学技術発展基金) 開発区の重点企業に助けてため、開発区管理委員会は可支配の財政収入の中で特別支出金を支出して、“科学技術発展基金”を設立する。科学技術発展基金の金額は企業の投資規模、技術価値、経済効果および国家に対してどのような貢献を出すかによって確定する。 2、輸出加工区政策 免税 輸出加工区内で加工、生産した貨物と税金を払うべき所得に対し、増値税(付加価値税)と消費税を免税する。生産用の機械、設備、金型、修理用の部品、基礎施設建設用の物資、自社の事務機器に対し、税関関税と輸入環節税を免税する。 退税(税金の還付) 中国国内にある区外企業で、貨物を加工区内に輸出する場合、国の増値税退税に関する優遇をもらえる。区外から区内に搬入する国産設備、原材料、部品、部分品、包装材料、適当量の基本建設用物資は、輸出と見なし、退税を請求できる。輸出加工区内の企業で生産のために使う水、電気、ガスも退税できる。 保税(関税の賦課が保留される) 加工区内の企業で、製品を輸出するために必要な原材料、部品、部分品、包装材料、消耗性材料を輸入する場合、全額保税できる。</p>
<p>開発区業種 化学工業、冶金業、機械製造業</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	なし
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問:開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

20.南通経済技術開発区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子IT産業、化学工業	開発区は電子IT、電子医療、生物製薬などのハイテク産業を力を入れて発展させようとする。開発区はそういう産業に土地価格などの面である程度の優遇を与える。
(2) 軽工業	
(3) 生物製薬	
(4) 紡織	
関連企業の進入状況と主な業種	富士通、新福達電子、永興マルチメディア、ITT、華山製薬、飛馬製薬、東英製薬

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備</p> <p>電力：二回路による無停電の電力供給を実現する。開発区域内には220KV送変電所を1基、110KV送変電所を5基既設していることにより利用者には110KV、35KV、10KVなど異なる電源を供給し、生産と生活用電気を十分に供給することができる。</p> <p>蒸気：南通開発区の統括企画による集中供給を実現し、「四炉三機」熱電併給工場を1基既設し、供給力が265トン／時間となっている。もう一つの「二炉一機」の熱電併給工場を既に建設し、供給力が50トン／時間となっている。</p> <p>港湾施設の整備：開発区内の港湾施設が整備され、貨物輸送で港湾へ直送することが可能。</p>
<p>開発区政策</p> <p>南通経済技術開発区は国家級開発区であり、開発区内の製造関連外資系企業などは、15%の税率で企業所得税が課税されることになっている。</p>
<p>開発区業種</p> <p>上海一時間経済圏に入る産業高地をターゲットとして、生物製薬、電子情報産業を奨励し、科学新素材、現代紡績繊維産業を固め、ファインケミカル産業を更に高め、製紙、食品加工産業を加速し、現代サービス産業を推し進めている。</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	無し
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	現場調査を行ったうえで、数多くの中小企業が同時に進出し、川上川下産業も発展させ、ある規模の特化産業団地を育成する。それによって、中小企業の影響力を高める。

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	その他

21. 杭州ハイテク技術産業開発区
表2. 開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 製造業	金型、電装、ワイヤリング ハーネス、ブレークシステムなど、多種類の自動車の関連部品産業 コンピュータ及び周辺部品、新型電子部品に関する産業 TFT-LCD、高識別率のCRT、CDT、GT大型/中型コンピュータ、ミニ計算機、半導体、高級サーバー、大容量CD-ドライバ・フロッピー及び部品の開発&製造、ミニ電子、光電子、ソフトウェア、車用電子製品及び通信機材など
(2) 自動車部品関連、通信、ソフト、IT	
(3) 電子情報産業	
(4) 生物製薬	
関連企業の進出状況と主な業種	中国で集積度が最も高いIT産業製造基地の1つ 江蘇省電子情報産業製造基地 国家クラス電子産業基地の1つ 国家ディスプレイ部品産業園 NECトッキン、日立、三美、マブチ、信越ポリマーなどの日系企業が呉江へ進出済。 電子情報産業

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備</p> <p>①「七通一平」の土地を提供する。 七通一平: 道路、電気、上水、ガス、雨水、汚水、通信と整地が完備されること。 ② 高速道路及び国道などの建設により、「中国で道路網密度及び整備水準が一番高い」ことを誇る。 ③ 安定な給電システムを保有し、真夏でも駐在企業に電力使用制限を掛けない。</p>
<p>開発区政策</p> <p>「外資投資産業指導リスト」の内容に関する全ての企業を歓迎する。</p>
<p>開発区業種</p> <p>上海市の一時間経済圏に位置しており、蘇州、杭州、無錫など長江デルタ地域で発達した都市まで全て一時間。「電子情報産業」、「シルク紡績産業」及び「ケーブル/光ケーブル産業」の主要産業と共に、自動車部品や精密機械加工など、技術型産業の発展にも力を注ぐ予定。</p>
<p>その他</p> <p>東は上海、西は太湖、南は杭州、北は蘇州である呉江市は、優れた地理優位性に恵まれていながら、競争力が強いコスト優位性も持っている。滬蘇浙(上海市—江蘇省—浙江省高速道路)などの高速道路の開通により、周りの経済都市の影響を受ける呉江市は、更に素早い発展を遂げるだろう。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	「外資投資産業指導リスト」の内容と関する企業なら、全部歓迎
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	「世界の加工工場」と言われる長江デルタ地域には、多くの日系企業、特に大手企業の進出で注目を集め、ビジネスチャンスが多い。ところが、上海、蘇州、無錫などの経済都市へ進出した日系の中小企業にとっては、非非常に高いコストと将来性の制限を受け、なかなか進出しにくい。 その時なら、呉江市をぜひ一度念頭に入れてください。一緒に成長しましょう。

表3. 開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="checkbox"/> 産業集積
<input type="checkbox"/> 工場の使用料金	<input type="checkbox"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="checkbox"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="checkbox"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="checkbox"/> 産業政策
	<input type="checkbox"/> その他(汚染型企業の進駐は難しい)

22.寧波経済技術開発区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 計算機	ハイテク産業は更に多い優遇を与える。
(2) 計算機部品	
(3) 電子情報産業	
(4)	
関連企業の進駐状況と主な業種	2005年末、開発区に進駐した日資企業は56社です。

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備</p> <p>開発区に世界第4に大きい深水港北仑港があります。22年の発展を経て、基盤設備は整っている。「七通一平」。</p>
<p>開発区政策</p> <p>NETD管理委員会は市政府の出先機関として、投資項目を審査許可する上に省クラスの権限を有する。NETD管理委員会は全区の投資の発展、経済建設、社会の発展などの各事務を引き受けて、自分で1億米ドル以下プロジェクトを審査許可する権限持っている。NETDに投資で、外資の企業所得税は15%徴収して、「二免三減半」の優遇政策を受けることができる。特にハイテク産業を支援して、更に多くの優遇措置を与える。</p>
<p>開発区業種</p> <p>先進的な製造業の強区として、NETDは資金と技術集約型の産業、ハイテク産業、臨港大工業と伝統の優越産業が共同発展の構造を形成する。石化、鋼鉄、自動車、部品と造船を代表とする四大工業基地も形成する。既に形成した10つの産業:プラスチック、塑器、製紙、電子情報、鑄型、紡織の服装、文体の用品、食品の加工、家具、花卉の養殖。</p>
<p>その他</p> <p>上海を蛇口に、江蘇・浙江を両翼にした長江デルタの経済圏は中国の経済、科学技術、文化が最も発達する地区の1つと世界の第6大都市の群を形成する。中国海岸線と長江の河口の交わる“T”の型点でNETDは上海を眺める。NETDと上海を隔てるものは杭州湾だけです。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件</p> <p>(中小企業に対して限定可能な条件)</p>	紡織既製の加工類企業の進駐に制限がある。
<p>開発区のアドバイス</p> <p>(日系中小企業に対するコメント)</p>	日本の多くの中小企業は自分で特殊と専門のハイテクノロジー及びに大企業との良好な関係を持つ。寧波地区の有利な条件を利用して企業が強大になることができる。

表3.開発区ヒヤリング調査

質問:開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他(紡織既製の加工類企業の進駐に、制限がある)

23.蕭山經濟技術開發區

表2.開發區特色

2-1 開發區の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 強く動力を持って、産業チェーンが長い、科学技術の含有量の高い全部機械の蛇口プロジェクト	国家級の開發區の外資企業に対する関連した優遇政策を享受することができる他、「一事一論」の柔軟な政策をとることができる。
(2) 資本密集型と技術集約型の加工製造業、自動車の肝心の部品の製造、機械・電力設備の一体化、新しい材料、環境保護型の繊維の服装の生産を重点的に発展させて、および互いに組み合わせてセットにするサービス項目。	
(3)	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	2006年2月までに、開發區には26の国家と地区から355社の外資企業が進駐しており、その中国企業は42社。 関連している企業の情報はウェブサイトを参考にすることができる http://www.xetz.gov.cn

2-2 ほかの開發區と区別する時の開發區の特色

<p>開發區の基盤整備 インフラ施設完備。“九通一平”。 道路:上海-杭州-寧波高速、上海-杭州-雲南高速、104国道。 鉄道:浙江-江西、杭州-寧波鉄道は蕭山で交差し、駅まで約2キロ。 港:上海、寧波港まで各150キロ。 空港:杭州蕭山國際空港まで約10キロ(開通されたラインは日本、韓国、マレーシア、タイランド、シンカポル、ホンコンなど)。</p>
<p>開發區政策 1、生産型外国投資企業に対して法人所得税率は15%。その中經營期間10年以上の企業は利益が出る年度から2年間免除、3年間半減。 2、輸出型企業では規定の免、減期間満了後も10%で徴収し、技術先進企業の場合は3年間の延長が出来る、税率は10%。 3、外国投資者は投資企業から得た利益、さらに中国内に再投資し、新規か拡張する、經營期間は5年以上であれば税務機關審査後再投資部分の所得税額は返却する。 4、《外資企業産業指導目録》鼓勵類に属するプロジェクトでは、投資総額内の自社用輸入生産設備に対して関税と輸入増値税が免除する。</p>
<p>開發區業種 自動車中心部品、機械電子、IT、ICと生物医薬など産業を重点的に発展させる。</p>
<p>その他 開發區から車で15分程の所にインターナショナルスクールが1校ある。 開發區側に大きいショッピングマーケットが3つある:高級な別荘、マンションが設備されている。 その他はホームページを参考にしてください。 http://www.xetz.gov.cn</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	汚染がなく、技術価値の高い中小企業を歓迎する。
<p>開發區のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	自分の発展に適する開發區を選べるのが重要だ。 まず工場の建物をレンタルし、一定の規模に達した後、土地を買って工場の建物をつくる。

表3.開發區ヒヤリング調査

質問: 開發區産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

24.寧波保稅区
表2.開發区特色

2-1 開發区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) IT産業	国家の禁止した輸出入商品のほか、保稅区内での物流企業が国際・国内市況によって、販売商品を貯蔵することが認められます。
(2) 機械産業	国家の禁止した輸出入商品のほか、保稅区と海外との間に貨物が自由に入出ることが出来ます。自社用の物を除いて、貨物の登録システムを実施します。
(3) 物流産業	保稅区税関は港湾監督と区域監督との機能を有します。区内企業の貨物は保稅区と港湾との間に自由に入出ることが出来ます。
(4) 半導体産業	大型の物流配送企業には「物は数回にわけて配送し、通関手続きは一回で申請する」という政策を実施しています。
関連企業の進入状況と主な業種	寧波佳興科学技術有限公司、敏孚会社、海納半導体

2-2 ほかの開發区と区別する時の開發区の特徴

<p>開發区の基盤整備 寧波保稅区のインフラ施設は整っている。すでに大体の規模ができていいる花園式のハイテク産業の模範園區を建設した。</p>
<p>開發区政策 保稅区と海外との間の貨物の出入りは税関関税、増値税、消費税が免除され、ライセンスがいりません。保稅区から国内に貨物を入れる場合、輸入と見なされ、税関に輸入手続きの申請が必要で、関税と輸入段階の増値税を払わなければなりません。区内企業が自社用の生産設備、施設建設に必要とする資材、設備、事務用品、管理設備、及び輸出目的の原材料、部品、燃料、包装材料などの輸入には税関関税、増値税、消費税が免除されます。</p> <p>中継貨物と保稅区内で貯蔵した貨物は保稅貨物として管理されます。</p> <p>全部海外からの原材料で作った製品を国内で販売する場合、完成品は関税徴収の対象となります。一部の原材料は海外からの原材料であり、作った製品を国内で販売する場合、製品の中に含まれている海外からの原材料に対して関税が徴収されます。</p> <p>貨物を非保稅区から保稅区に入れる場合、輸出と見なされ、貨物を海外へ持って行く時点で規定により税金還付の申請ができます。</p> <p>区内企業の固定資産は必要の場合、税務管理部門の批准によって、加速に減価償却を実施することができます。</p> <p>外資企業が獲得した利益、外国職員の給料、及びその他合法的な収入は税引き後、海外へ振り込むことができます。</p> <p>固定資産の投資方向調節税が免除されます。</p>
<p>開發区業種 電子情報産業、エネルギー、原材料産業、機械工業、プラスチック工業、生物製薬産業、紡織服装産業</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開發区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開發区ヒヤリング調査

質問: 開發区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

25.温州経済技術開発区

表2.開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 機電設備	
(2) 電子情報	
(3) 化工医学	
(4) 建築材料	
関連企業の進入状況と主な業種	温州正泰プラントの製造有限会社、人本グループ有限会社

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備 開発区の給水能力は1日3万トンで、状元浄水場と温州向水浄水場が共同で供給。電力は華東電力ネットが供給しており、区内にも3.5万ボルトと22万ボルトの変電所が1基ずつある。雨水と汚水の排出システムが完備し、分離排出を原則としている。</p>
<p>開発区政策 国家級開発区の優遇政策</p>
<p>開発区業種 機電設備、電子情報、化工医学、建築材料、軽紡、不動産開発と都市のインフラなど</p>
<p>その他</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件 (中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス (日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

26. 杭州経済技術開発区

表2. 開発区特色

2-1 開発区の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 電子情報、家電に関連する企業	開発区は地価の優待を含む特殊な財政支援政策を提供する。
(2) 生物医薬	
(3) 精密機械	
(4) 自動車の部品	
関連企業の進入状況と主な業種	電子情報: TOSHIBA、三菱電機; 生物医薬: 旭化成医療、泰爾茂; 精密機械: 松下、住友商事 自動車の部品: 矢崎横浜タイヤ

2-2 ほかの開発区と区別する時の開発区の特徴

<p>開発区の基盤整備</p> <p>開発区は完全なインフラ施設を整備している。「八通一平」。</p>
<p>開発区政策</p> <p>政府は財政支援形式を通じて開発区のハイテクノロジーの研究と産業化プロジェクトを支持する。電子通関と港の直行の方式で管理と運行する。</p>
<p>開発区業種</p> <p>国際先進的な製造業の基地を製造する目標をめぐって、電子通信、生物医薬、精密機械、自動車の部品などの新興産業を重点的に発展させる。</p>
<p>その他</p> <p>浙江省で一番大きい高等教育園区がある。15校の理工、経済系を主とした大学・高等専門学校。 新しく設立した、開発区が重点的に発展のプロジェクトに対して、工場の建物を賃借りして10%~30%の借り賃に補助を与えて、30万円を上回らない。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件</p> <p>(中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開発区のアドバイス</p> <p>(日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3. 開発区ヒヤリング調査

質問: 開発区産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="radio"/> 地価の使用料金	<input type="radio"/> 産業集積
<input type="radio"/> 工場の使用料金	<input type="radio"/> 基盤整備(蒸気)
<input type="radio"/> ビジネス援助	<input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源)
<input type="radio"/> 投資密度	<input type="radio"/> 地域の必要
<input type="radio"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業政策
	<input type="radio"/> その他

27.寧波大榭經濟技術開發區
表2.開發區特色

2-1 開發區の特に誘致したい業種項目と関連する政策

業種項目と内容	関連する政策
(1) 原油、液体の化学工業の貯蔵運輸とコンテナ輸送を重点にするの港湾倉庫貯蔵運輸業	
(2) 石化、鋼鉄を重点にする臨港型工業	
(3) 紡織服装、家電製品、鑄型、機械製造などを主体にするの伝統の優越産業	
(4)	
関連企業の進入状況と主な業種	浙江德安新技術の發展有限公司、浙江遠大有限公司、寧波大榭開發區熱電有限公司

2-2 ほかの開發區と区別する時の開發區の特色

<p>開發區の基盤整備</p> <p>大榭開發區は島内の給水、電力、道路の建設には合わせて30億元以上の人民元を投入しました。いま現在開發區内道路が整備され、水、電力の供給は十分にあり、各プロジェクトの建設に満足できます。</p>
<p>開發區政策</p> <p>國家級經濟技術開發區の優遇政策を実行します。</p> <p>企業所得稅優遇政策：</p> <p>1. 經營期限が10年間以上の外資系生産性プロジェクトに対しては、企業の所得稅率は優遇稅率の15%を適用；經營期限が10年以上の場合、利益が出る年度から、最初の2年は企業所得稅が免除され、第3年から第5年は7.5%の稅率で納稅します。</p> <p>2. 外資系企業その製品輸出の場合、稅法により免稅、減稅の期間を超えれば、その年輸出製品の金額が当年製品金額の70%以上を占める場合、稅法に規定した稅率で半減、半減した企業稅率が10%不足の場合は10%の稅率で納稅します。</p> <p>3. 外資が先進技術企業建設に投入されれば、稅法により免稅、減稅期限が完了して、当企業がまだ先進技術企業である場合、その半減期間が3年間延長できます。但し、半減後、企業實際に納稅した稅率が10%以下の場合は、財政部《國務院〈外商投資獎勵に関する規定〉中の稅收優遇条項の実施方法》第三条第三項の規定により、10%で企業所得稅を納稅します。</p> <p>4. 再投資戻稅に関する優遇政策：外資系企業の投資者が当企業からもらった利益が当企業に投資を追加する場合、登録資本増加或いは別の企業に資金を投入すれば、その經營期間が5年以上であれば、投資者申請で、稅務機關が再投資した部分納稅した金額の40%が返納される；外国投資者が輸出向けの企業或いは先進企業に投資或いは資金を追加すれば、經營期限が5年以上の場合、投資者の申請で、稅務機關が投資した分で納稅した金額を全額返済します。</p> <p>關稅及び輸入増値稅</p> <p>中国で設立した外資系企業、その經營するプロジェクトが《外商投資産業指導目錄》にランクされた獎勵類プロジェクトであれば、《外商投資免稅できない輸入商品目錄》以外の場合、国外から設備を輸入すれば、關稅と輸入増値稅が免除できます。</p>
<p>開發區業種</p> <p>化学工業、食料品加工園、海島觀光項目</p>
<p>その他</p> <p>浙江省で一番大きい高等教育園區がある。15校の理工、經濟系を主とした大学・高等専門學校。</p> <p>新しく設立した、開發區が重点的に發展のプロジェクトに対して、工場の建物を賃借りして10%～30%の借り賃に補助を与えて、30万円を上回らない。</p>

2-3 自由回答

<p>制約条件</p> <p>(中小企業に対して限定可能な条件)</p>	
<p>開發區のアドバイス</p> <p>(日系中小企業に対するコメント)</p>	

表3.開發區ヒヤリング調査

質問：開發區産業定位

インセンティブ	業種定位の理由(根拠)
<input type="checkbox"/> 地価の使用料金 <input type="checkbox"/> 工場の使用料金 <input type="checkbox"/> ビジネス援助 <input type="checkbox"/> 投資密度 <input type="checkbox"/> 一事一論	<input type="radio"/> 産業集積 <input type="radio"/> 基盤整備(蒸氣) <input type="radio"/> 地方資源(港、交通、資源) <input type="radio"/> 地域の必要 <input type="radio"/> 産業政策 <input type="radio"/> その他