

入札公告

次のとおり、一般競争入札に付します。

平成30年1月26日

独立行政法人中小企業基盤整備機構
財務部長 饒平名 知克

1. 業務の目的

中小企業基盤整備機構事務管理センター（以下、「事務管理センター」という。）において、施設及び設備（以下、「建築物等」という。）の安全性、重要性を鑑み、各設備の機能を最良、最適な状態に保ち、常に安全で衛生的な環境を維持するために、建築物等の維持管理及び保安警備並びに清掃業務等を総合した業務を行うことを目的とする。

2. 業務名 事務管理センター建築物等保全業務（平成30年～32年度）

3. 履行場所 独立行政法人中小企業基盤整備機構 事務管理センター
〒207-0022 東京都東大和市桜ヶ丘2-137-5

4. 契約期間 平成30年4月1日（予定）～平成33年3月31日（3年間）

5. 入札方法

入札金額は、仕様に基づく総額を記載すること。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

6. 競争参加資格

- (1) 中小企業基盤整備機構契約事務取扱要領第2条及び第3条の規定に該当する者でないこと。
- (2) 中小企業基盤整備機構反社会的勢力対応規定（規定22第37号）第2条に規定する反社会的勢力に該当する者でないこと。
- (3) 中小企業基盤整備機構平成29・30・31年度競争参加資格審査において、「役務の提供等：建物管理等各種保守管理（3309）」の業種区分に登録された者で「A」又は「B」の等級に格付けされている者であること。なお、新たに入札参加資格を得ようとする者については、下記の申請場所に必要書類を添えて申請すること。

※なお、申請書類の提出後、上記資格等級が判別されるまでの期間は「資格有」としてみなすので、期日を定める手続きのある場合はその日程により手続きを行うこと。但し、その後の審査において資格等級が合致しない結果となった場合については、その段階で資格無しとなる。

① 申請場所

〒105-8453 東京都港区虎ノ門3-5-1 (虎ノ門37森ビル7階)

独立行政法人 中小企業基盤整備機構 財務部調達・管理課

電話 03-5470-1507 FAX 03-5470-1512

② 申請書類

書類は、中小企業基盤整備機構平成29・30・31年度競争参加資格審査提出要領に基づき作成すること。なお、必要書類については当機構ホームページ「入札・契約情報／資格審査」<http://www.smrj.go.jp/org/info/bid/qualification/index.html>の頁により入手すること。

③ 申請期限

平成30年2月13日(火) 17:00(郵送の場合は必着)

(4) 警備業法第4条に定める都道府県公安委員会の認定を受けている事業者であること。

(5) 施行実績

平成25年1月1日から平成29年12月31日までに、元請けとして清掃対象面積が1,000㎡以上の計算センター(電算機室含)の日常清掃及び定期清掃を12ヵ月以上継続して履行した実績を有すること。

(6) 本社、支店又は営業所の所在地等

東京都、埼玉県又は神奈川県に本社、支店又は営業所のいずれかを有し、かつ、当該事業所において「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」の事業登録を受けた者であること。

(7) 入札説明会に出席した者であること。

7. 入札手続きに関する問い合わせ

東京都港区虎ノ門3-5-1 虎ノ門37森ビル7階

独立行政法人中小企業基盤整備機構 財務部 調達・管理課 (担当者 中村)

電話 03-5470-1507 FAX 03-5470-1512 e-mail: chotatsu@smrj.go.jp

8. 入札スケジュール

(1) 仕様書等の交付

・ 交付期間: 平成30年1月26日(金)～平成30年2月5日(月)まで

・ 交付場所: 東京都港区虎ノ門3-5-1 虎ノ門37森ビル7階

独立行政法人 中小企業基盤整備機構 財務部調達・管理課 (担当者 中村)

(2) 入札説明会の日時及び場所

・ 日時: 平成30年2月6日(火) 14:00～

・ 場所: 東京都港区虎ノ門3-5-1 虎ノ門37森ビル2階 2L会議室

※入札説明会への参加を希望する者は、平成30年2月5日(月) 17:00までに

財務部 調達・管理課 (担当者 中村) e-mail: chotatsu@smrj.go.jpあてに

「会社名・出席者名・連絡先」をメール送信のうえ、担当者に電話連絡すること。

※入札説明会に参加しない者および欠席した者は、本件入札に参加できない。

(3) 入札参加資格証明資料の提出

- ・提出期限：平成30年2月13日（火）17：00まで
- ・提出場所：東京都港区虎ノ門3-5-1 虎ノ門37森ビル7階

独立行政法人中小企業基盤整備機構 財務部 調達・管理課（担当者 中村）

※入札に参加する者は、入札説明書（様式集）の「入札参加資格証明資料」に必要事項を記載し、上記6. 競争参加資格(3)～(6)を有することを証明する資料を添付のうえ、提出期限までに担当者に提出すること。詳細は入札説明書を参照。

※上記の期限までに提出が無かった場合は、本件入札に参加できない。

(4) 質問書の提出期限及び提出方法

- ・提出期限：平成30年2月13日（火）17：00まで
- ・提出方法：上記7. メールアドレス宛にメール送信のうえ、担当者に電話連絡すること。

(5) 入札・開札の日時及び場所

- ・日時：平成30年2月20日（火）14：00～
- ・場所：中小企業基盤整備機構 2階 2L会議室

9. その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金

免除

(3) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の入札書及びその他入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 契約書作成の要否

要

(5) 落札者の決定方法

機構の定める予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(6) 手続きにおける交渉の有無

無

(7) その他

詳細は入札説明書による。