

勘定別連結財務諸表

(1) 施設整備等勘定

連結貸借対照表
(平成18年3月31日)

資産の部			
流動資産			
現金及び預金		4,492,825,266	
割賦売掛金		1,232,824,000	
事業貸付金		6,176,480,000	
たな卸資産		1,306,725	
販売用不動産		2,686,789,308	
仕掛不動産		494,626,110	
前払費用		4,899,287	
未収収益		5,060,049	
未収入金		1,047,728,823	
前払金		8,105,873	
繰延税金資産		1,436,812	
貸倒引当金()		317,103,047	
流動資産合計			15,834,979,206
固定資産			
1有形固定資産			
建物	12,070,179,525		
減価償却累計額	1,208,109,336	10,862,070,189	
構築物	317,755,779		
減価償却累計額	103,007,608	214,748,171	
機械装置	39,612,100		
減価償却累計額	33,236,903	6,375,197	
車両運搬具	1,451,462		
減価償却累計額	1,092,526	358,936	
工具器具備品	164,529,904		
減価償却累計額	153,385,410	11,144,494	
土地		6,020,895,632	
建設仮勘定		540,647,133	
有形固定資産合計			17,656,239,752
2無形固定資産			
借地権		27,950,000	
ソフトウェア		186,708	
その他		588,885	
無形固定資産合計			28,725,593
3投資その他の資産			
投資有価証券		5,461,928,435	
関係会社株式		9,676,877,631	
出資金		71,000	
破産更生債権等		1,677,662,277	
債券発行差金		6,035,229	
長期前払費用		3,304,152	
長期性預金		60,000,000	
敷金保証金		8,558,028	
貸倒引当金()		1,564,346,227	
投資その他の資産合計			15,330,090,525
固定資産合計			33,015,055,870
資産合計			48,850,035,076
負債の部			
流動負債			
一年以内返済予定長期借入金		1,647,389,000	
未払金		88,446,643	
未払費用		9,094,041	
未払法人税等		10,632,492	
未払消費税等		2,457,400	
前受金		137,191,326	
預り金		4,821,624	
仮受金		28,537,250	
引当金			
賞与引当金	44,146,141	44,146,141	
流動負債合計			1,972,715,917
固定負債			
債券		7,794,300,000	
長期借入金		6,959,166,000	
受入保証金		286,126,085	
引当金			
退職給付引当金	1,180,398,969	1,180,398,969	
固定負債合計			16,219,991,054
負債合計			18,192,706,971

連結貸借対照表
(平成18年3月31日)

少数株主持分				764,903,562
資本の部				
資本金				
政府出資金	49,623,000,000			
資本金合計		49,623,000,000		
資本剰余金				
資本剰余金	120,922			
損益外減価償却累計額()	<u>1,092,526</u>			
資本剰余金合計			1,213,448	
連結剰余金			19,729,362,009	
資本合計				<u>29,892,424,543</u>
負債、少数株主持分及び資本合計				<u><u>48,850,035,076</u></u>

連結損益計算書
(平成17年4月1日～平成18年3月31日)

経常費用		
新事業支援業務費		
不動産賃貸事業原価	417,592,862	
役員給	1,517,505	
給与賞与諸手当	59,460,565	
法定福利費	3,234,455	
賞与引当金繰入額	12,312,255	
その他新事業支援業務費	19,628,946	513,746,588
経営基盤強化業務費		
不動産販売事業売上原価	569,005,053	
不動産賃貸事業原価	438,912,443	
支払利息	107,719,167	
債券利息	115,030,679	
債券発行差金償却	2,385,250	
役員給	4,329,575	
給与賞与諸手当	222,884,009	
法定福利費	19,979,663	
賞与引当金繰入額	25,021,960	
業務委託費・報酬費	66,899,233	
減価償却費	47,670	
受託工事費	333,958,000	
その他経営基盤強化業務費	128,285,067	2,034,457,769
一般管理費		
役員給	12,462,441	
給与賞与諸手当計	138,329,126	
法定福利費	27,761,176	
賞与引当金繰入額	6,811,926	
退職給付費用	203,400	
業務委託費・報酬費	68,048,635	
賃借料	86,183,347	
水道光熱費	17,161,673	
租税公課	19,975,074	
減価償却費	52,565,277	
その他一般管理費	64,725,448	494,227,523
財務費用		
支払利息	3,597,822	3,597,822
雑損		2,218,712
持分法投資損失		9,376,327
経常費用合計		3,057,624,741
経常収益		
補助金等収益		94,644,115
貸付金利息収入		246,459,693
受取配当金		3,400
雑収入		43,769,414
不動産関係事業収入		
不動産販売事業収入	1,862,248,648	
不動産賃貸事業収入	1,257,025,684	3,119,274,332
受託収入		
国等からの受託収入	333,958,000	333,958,000
財務収益		
有価証券利息	7,402,450	
受取利息	551,929	7,954,379
雑益		271,321,444
経常収益合計		4,117,384,777
経常利益		1,059,760,036
臨時損失		
関係会社株式処分		1,268,123
前期損益修正損		1,011,450
臨時損失計		2,279,573
臨時利益		
貸倒引当金戻入益	206,439,356	
退職給付引当金戻入益	429,899,458	
前期損益修正益	22,514,580	
臨時利益合計		658,853,394
税金等調整前当期純利益		1,716,333,857
法人税、住民税及び事業税	9,928,574	
法人税等調整額	2,847,719	12,776,293
少数株主損失		338,801
当期純利益		1,703,896,365
当期総利益		1,703,896,365

連結キャッシュ・フロー計算書
(平成17年4月1日～平成18年3月31日)

業務活動によるキャッシュ・フロー	
商品又はサービスの購入による支出	1,319,304,752
人件費支出	1,089,424,037
産業用地の造成に係る支出	213,283,097
その他の業務支出	30,461,400
国又は地方公共団体からの受託収入	18,386,000
事業貸付金等の回収による収入	6,691,319,290
出資事業収入	564,022,232
販売用不動産売却収入	659,019,000
不動産賃貸料収入	1,338,376,296
補助金等収入	63,469,115
政府補給金収入	37,207,000
その他の業務収入	393,040,771
小計	7,112,366,418
利息及び配当金の受取額	254,757,138
利息の支払額	242,730,117
法人税等の支払額	9,248,633
業務活動によるキャッシュ・フロー	7,115,144,806
投資活動によるキャッシュ・フロー	
有価証券の取得による支出	4,998,080,000
有形固定資産の取得による支出	2,155,313,974
その他の投資活動による支出	8,411,028
定期預金の預入による支出	2,019,000,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	9,180,805,002
財務活動によるキャッシュ・フロー	
政府出資金収入	1,348,000,000
債券の償還による支出	273,000,000
長期借入金返済による支出	1,574,027,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	499,027,000
資金減少額	2,564,687,196
資金期首残高	4,805,880,434
連結範囲変更に伴う資金減少高	252,367,972
資金期末残高	1,988,825,266

連結剰余金計算書	
(平成17年4月1日～平成18年3月31日)	
連結剰余金期首残高	21,433,258,374
連結剰余金増加高	0
連結剰余金減少高	0
当期総利益	1,703,896,365
連結剰余金期末残高	<u>19,729,362,009</u>

重要な会計方針

1. 連結の範囲等

(1) 連結の範囲に関する事項

連結特定関連会社の数 2社

連結特定関連会社名

株式会社 旭川産業高度化センター

株式会社 南国オフィスパークセンター

連結の範囲の変更

平成 16 連結会計年度に連結の範囲に含めた株式会社 八戸インテリジェントプラザ、株式会社 鹿児島頭脳センター、株式会社 トロピカルテクノセンター及び石巻産業創造 株式会社4社については、出資契約の一部変更に伴い、重要な財務及び営業の方針決定に関し当機構の承認を要する契約が存在しないこととなったため、平成 17 連結会計年度より連結の範囲から除外し、持分法を適用しております。

(2) 持分法の適用に関する事項

持分法適用の関連会社数 19社

会社名

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

株式会社北上オフィスプラザ

株式会社富山県産業高度化センター

株式会社津サイエンスプラザ

株式会社久留米ビジネスプラザ

株式会社アルカディア大村

石巻産業創造株式会社

株式会社徳島健康科学総合センター

株式会社鹿児島頭脳センター

株式会社トロピカルテクノセンター

株式会社とちぎ産業交流センター

株式会社ぐんま産業高度化センター

株式会社富山県総合情報センター

株式会社ブイ・アール・テクノセンター

株式会社浜名湖国際頭脳センター

株式会社和歌山リサーチラボ

株式会社広島テクノプラザ

株式会社北九州テクノセンター

株式会社八戸インテリジェントプラザ

持分法の適用の範囲の変更

平成 16 連結会計年度に持分法の適用の範囲に含めた株式会社 ひたちなかテクノセンターについては、出資契約の一部変更に伴い、財務及び営業又は事業

の方針決定に対して重要な影響を与えることができることが推測される事実が存在しないこととなったため、平成 17 連結会計年度より持分法の適用の範囲から除外しております。

2. 連結決算日

特定関連会社の事業年度末日はいずれも 3 月 31 日であります。

3. 減価償却の会計処理方法

(1) 有形固定資産

主に定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりであります。

建物	3年～50年
構築物	6年～30年
機械装置	7年～10年
車両運搬具	2年
工具器具備品	5年～10年

(2) 無形固定資産

定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりであります。

ソフトウェア	5年
--------	----

また、特定の償却資産(独立行政法人会計基準第 86)の減価償却相当額については、損益外減価償却累計額として資本剰余金から控除して表示しております。

4. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒に対する損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率に基づき、貸倒懸念債権及び破産更生債権等については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員等に対する賞与等の支払にあてるため、将来の支払見込額のうち当期に発生した額を計上しております。

5. 退職給付に係る引当金及び見積額の計上基準

役員及び職員等への退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づいて計上しております。

数理計算上の差異は発生した連結会計年度に全額費用処理しております。

6. 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 満期保有目的債券

償却原価法(定額法)によっております。

(2) その他有価証券

時価のない株式については、移動平均法に基づく原価法によっております。

7. たな卸資産の評価基準及び評価方法

(1) 販売用不動産

個別法による原価法によっております。

(2) 仕掛不動産

個別法による原価法によっております。

8. 債券発行差金の償却基準

債券の償還期間にわたって均等償却しております。

9. 消費税等の会計処理

当機構の消費税等の会計処理は、税込方式によっております。

なお、連結される特定関連会社の消費税等の会計処理は、税抜き方式によっております。

10. 特定関連会社の資産及び負債の評価に関する事項

連結の範囲に含めた特定関連会社の資産及び負債の評価に関しては、全面時価評価法を採用しております。

(会計方針の変更)

固定資産の減損に係る会計基準

平成17連結会計年度より、連結の範囲に含めた特定関連会社については固定資産の減損に係る会計基準(「固定資産の減損に係る会計基準の設定に関する意見書」(企業会計審議会 平成14年8月9日))及び「固定資産の減損に係る会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第6号 平成15年10月31日)を適用しております。

注記事項

[連結貸借対照表関係]

1. 担保提供資産

担保提供している資産は以下のとおりであります。

建物	1,033,162,624 円
----	-----------------

上記に対応する債務は以下のとおりであります。

1年以内返済予定長期借入金	72,396,000 円
---------------	--------------

長期借入金	319,868,000 円
-------	---------------

合計	392,264,000 円
----	---------------

2. 保証債務等

独立行政法人都市再生機構が承継した地域振興整備債券 109,510,000,000 円について、連帯して債務を負っています。

[連結損益計算書関係]

1. その他新事業支援業務費の内訳は、次のとおりであります。

旅費交通費	573,985 円
-------	-----------

業務委託費・報酬費	3,603,410 円
-----------	-------------

通信運搬費	205,227 円
-------	-----------

賃借料	12,679,910 円
-----	--------------

水道光熱費	415,276 円
-------	-----------

保守修繕費	190,050 円
-------	-----------

消耗品・備品費	127,570 円
---------	-----------

雑費	1,643,993 円
----	-------------

印刷製本費	189,525 円
-------	-----------

合計	19,628,946 円
----	--------------

2. その他経営基盤強化業務費の内訳は、次のとおりであります。

利払手数料等	182,589 円
--------	-----------

繰上償還補償金	16,632,859 円
---------	--------------

福利厚生費	138,495 円
-------	-----------

旅費交通費	9,622,528 円
-------	-------------

通信運搬費	753,519 円
-------	-----------

賃借料	24,442,788	円
保険料	116,039	円
水道光熱費	940,767	円
保守修繕費	1,119,490	円
租税公課	5,270,759	円
消耗品・備品費	1,057,510	円
雑費	59,559,754	円
嘱託・臨時職員給与	4,006,615	円
研修活動費	12,466	円
諸謝金	1,783,064	円
印刷製本費	2,645,825	円
合計	128,285,067	円

3. その他一般管理費の内訳は、次のとおりであります。

福利厚生費	4,553,558	円
旅費交通費	12,181,808	円
通信運搬費	8,685,532	円
保険料	1,446,554	円
保守修繕費	7,695,037	円
消耗品・備品費	12,833,040	円
雑費	10,943,659	円
研修活動費	182,282	円
諸謝金	1,230,510	円
嘱託・臨時職員給与	3,158,602	円
印刷製本費	1,814,866	円
合計	64,725,448	円

[連結キャッシュ・フロー計算書関係]

資金の期末残高の連結貸借対照表科目別の内訳

現金及び預金	4,492,825,266	円
定期預金	2,504,000,000	円
資金期末残高	1,988,825,266	円

[退職給付関係]

1. 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を採用しております。

2. 退職給付債務に関する事項

退職給付債務	1,650,877,020 円
年金資産	470,478,051 円
未積立退職給付債務 (+)	1,180,398,969 円
未認識数理計算上の差異	0 円
未認識過去勤務債務	0 円
退職給付引当金 (+ +)	1,180,398,969 円

(注) 特定関連会社職員に対する退職給付債務は簡便法により算定しております。

3. 退職給付費用に関する事項

勤務費用	72,246,052 円
利息費用	32,355,103 円
期待運用収益	19,284,157 円
数理計算上の差異の費用処理額	514,001,606 円
過去勤務債務の費用処理額	0 円
退職手当	0 円
退職給付費用 (+ + + + +)	428,684,608 円

(注1) 勤務費用から、厚生年金基金に対する役職員等拠出額を控除しております。

(注2) 数理計算上の差異の費用処理額には、勘定間の人員移動に伴う増減も含まれております。

(注3) 退職手当は、引当外退職給付に係る当期の支給額であります。

4. 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

退職給付見込額の期間按分方法	期間定額基準
割引率	2.0%
期待運用収益率	5.2%
数理計算上の差異の処理年数	発生連結会計年度から全額費用処理しております。

[税効果関係]

繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

内訳

繰延税金資産

未払事業税・事業所税	1,386,884 円
賞与引当金超過額	109,080 円
退職給付引当金超過額	490,799 円
税務上の繰越欠損金	13,888,992 円
その他	227,904 円
繰延税金資産小計	16,103,659 円
評価性引当額	14,666,847 円
繰延税金資産合計	1,436,812 円

重要な債務負担行為

翌連結会計年度以降に支払を予定している重要な債務負担行為額は、1,379,815,500 円であります。

重要な後発事象

該当ありません。

附属明細書

1. 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費(「第86特定の償却資産の減価に係る会計処理」による損益外減価償却相当額も含む。)の明細

(単位：円)

資産の種類	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		差引期末残高	摘要	
					当期償却額				
有形固定資産 (償却費損益内)	建物	13,925,009,563	1,683,788,630	3,538,618,668	12,070,179,525	1,208,109,336	422,812,729	10,862,070,189	
	構築物	548,379,610	10,657,458	241,281,289	317,755,779	103,007,608	36,674,068	214,748,171	
	機械装置	412,003,831	-	372,391,731	39,612,100	33,236,903	3,381,132	6,375,197	
	車両運搬具	2,585,599	-	2,585,599	-	-	-	-	
	工具器具備品	348,203,241	294,000	183,967,337	164,529,904	153,385,410	1,895,983	11,144,494	
計	15,236,181,844	1,694,740,088	4,338,844,624	12,592,077,308	1,497,739,257	464,763,912	11,094,338,051		
有形固定資産 (償却費損益外)	車両運搬具	1,105,915	466,469	120,922	1,451,462	1,092,526	769,161	358,936	
	計	1,105,915	466,469	120,922	1,451,462	1,092,526	769,161	358,936	
非償却資産	土地	5,583,038,830	437,856,802	-	6,020,895,632	-	-	6,020,895,632	
	建設仮勘定	259,931,841	1,951,762,580	1,671,047,288	540,647,133	-	-	540,647,133	
	計	5,842,970,671	2,389,619,382	1,671,047,288	6,561,542,765	-	-	6,561,542,765	
有形固定資産 合計	建物	13,925,009,563	1,683,788,630	3,538,618,668	12,070,179,525	1,208,109,336	422,812,729	10,862,070,189	
	構築物	548,379,610	10,657,458	241,281,289	317,755,779	103,007,608	36,674,068	214,748,171	
	機械装置	412,003,831	-	372,391,731	39,612,100	33,236,903	3,381,132	6,375,197	
	車両運搬具	3,691,514	466,469	2,706,521	1,451,462	1,092,526	769,161	358,936	
	工具器具備品	348,203,241	294,000	183,967,337	164,529,904	153,385,410	1,895,983	11,144,494	
	土地	5,583,038,830	437,856,802	-	6,020,895,632	-	-	6,020,895,632	
	建設仮勘定	259,931,841	1,951,762,580	1,671,047,288	540,647,133	-	-	540,647,133	
計	21,080,258,430	4,084,825,939	6,010,012,834	19,155,071,535	1,498,831,783	465,533,073	17,656,239,752		
無形固定資産 (償却費損益内)	ソフトウェア	23,547,446	-	23,309,096	238,350	51,642	47,670	186,708	
	その他	2,032,329	-	2,032,329	-	-	-	-	2
	計	25,579,775	-	25,341,425	238,350	51,642	47,670	186,708	
非償却資産	借地権	27,950,000	-	-	27,950,000	-	-	27,950,000	
	電話加入権	6,129,562	-	5,540,677	588,885	-	-	588,885	2
	計	34,079,562	-	5,540,677	28,538,885	-	-	28,538,885	
無形固定資産 合計	借地権	27,950,000	-	-	27,950,000	-	-	27,950,000	
	ソフトウェア	23,547,446	-	23,309,096	238,350	51,642	47,670	186,708	
	電話加入権	6,129,562	-	5,540,677	588,885	-	-	588,885	2
	その他	2,032,329	-	2,032,329	-	-	-	-	2
	計	59,659,337	-	30,882,102	28,777,235	51,642	47,670	28,725,593	
投資その他の 資産	投資有価証券	651,066,902	5,461,928,435	651,066,902	5,461,928,435	-	-	5,461,928,435	
	関係会社株式	8,984,677,767	1,730,157,033	1,037,957,169	9,676,877,631	-	-	9,676,877,631	
	出資金	216,750	-	145,750	71,000	-	-	71,000	
	破産更生債権等	1,747,303,252	13,161,025	82,802,000	1,677,662,277	-	-	1,677,662,277	
	債券発行差金	8,420,479	-	2,385,250	6,035,229	-	-	6,035,229	
	長期前払費用	4,148,054	8,117	852,019	3,304,152	-	-	3,304,152	
	繰延税金資産	2,890,877	-	2,890,877	-	-	-	-	
	長期性預金	60,000,000	-	-	60,000,000	-	-	60,000,000	
	敷金保証金	2,195,926	8,411,028	2,048,926	8,558,028	-	-	8,558,028	
	貸倒引当金()	1,683,830,630	11,657,597	131,142,000	#####	-	-	1,564,346,227	1
	計	9,777,089,377	7,202,008,041	1,649,006,893	15,330,090,525	-	-	15,330,090,525	

1 前期末において一般債権に係る貸倒引当金として記載していた1,683,830,630円は破産更生債権等に係る貸倒引当金の残高であり、破産更生債権等に係る貸倒引当金として記載していた355,558,000円は一般債権に係る貸倒引当金の残高であったため、当期において期首残高を修正しております。

2 前期末において無形固定資産 その他として記載していた2,032,329円は無形固定資産(償却損益内) その他、6,129,562円は無形固定資産非償却資産 電話加入権の残高であったため、当期において期首残高を修正しております。

(注) 期首残高及び当期減少額のうち、5,025,879,181円は連結の範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 八戸インテリジェントプラザ他3社に対応する金額であります。

2. たな卸資産の明細

たな卸資産の明細

(単位：円)

種類	期首残高	当期増加額		当期減少額		期末残高	摘要
		当期購入・製造・振替	その他	払出・振替	その他		
未成工事支出金	2,985,721	-	-	-	2,985,721	-	
商品	635,144	-	-	-	635,144	-	
仕掛品	259,390	-	-	-	259,390	-	
貯蔵品	1,653,814	1,306,725	-	866,844	786,970	1,306,725	
計	5,534,069	1,306,725	-	866,844	4,667,225	1,306,725	

(注) 期首残高及び当期減少額・その他のうち、4,667,225円は連結の範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 八戸インテリジェントプラザ他2社に対応する金額であります。

販売用不動産の明細

(単位：円)

種類	期首残高	当期増加額		当期減少額		期末残高	摘要
		当期購入・製造・振替	その他	払出・振替	その他		
販売用不動産	3,693,651,163	-	-	1,006,861,855	-	2,686,789,308	
仕掛不動産	256,019,831	238,606,279	-	-	-	494,626,110	
計	3,949,670,994	238,606,279	-	1,006,861,855	-	3,181,415,418	

3. 有価証券の明細

(1) 流動資産として計上された有価証券
該当ありません。

(2) 投資その他の資産として計上された有価証券

(単位：円)

区分	銘柄	取得価額	券面総額	連結貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要	
満期保有目的債券	第67号利付商工債券(3年)	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-		
	第68号利付商工債券(3年)	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第232回利付国庫債券(2年)	1,998,080,000	2,000,000,000	1,998,637,948	-		
	計	4,998,080,000	5,000,000,000	4,998,637,948	-		
関係会社株式	銘柄	取得価額	純資産に持分割合を乗じた価額	連結貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要	
	産業高度化施設出資事業						
	(株)富山県総合情報センター	600,000,000	607,717,671	607,717,671	7,717,671		
	(株)徳島健康科学総合センター	458,043,691	448,248,157	448,248,157	9,795,534		
	(株)浜名湖国際頭脳センター	579,275,372	580,117,736	580,117,736	842,364		
	(株)八戸インテリジェントプラザ	312,719,668	310,939,250	310,939,250	1,780,418		
	(株)鹿児島頭脳センター	416,436,076	417,102,422	417,102,422	666,346		
	(株)北九州テクノセンター	481,130,655	482,044,335	482,044,335	913,680		
	(株)広島テクノプラザ	412,339,427	424,515,647	424,515,647	12,176,220		
	(株)和歌山リサーチラボ	552,412,978	554,021,391	554,021,391	1,608,413		
	(株)トロピカルテクノセンター	510,025,700	513,927,052	513,927,052	3,901,352		
	(株)ぐんま産業高度化センター	417,598,185	394,257,893	394,257,893	23,340,292		
	(株)ブイ・アール・テクノセンター	600,000,000	620,291,501	620,291,501	20,291,501		
	(株)とちぎ産業交流センター	567,094,613	551,274,970	551,274,970	15,819,643		
	小計	5,907,076,365	5,904,458,025	5,904,458,025	2,618,340		
	産業業務機能支援施設出資事業						
	(株)アルカディア大村	558,569,335	550,153,151	550,153,151	8,416,184		
	(株)北上オフィスプラザ	515,466,411	503,987,194	503,987,194	11,479,217		
	(株)千歳国際ビジネス交流センター	544,359,357	547,407,843	547,407,843	3,048,486		
	(株)富山県産業高度化センター	557,393,571	553,955,037	553,955,037	3,438,534		
	(株)津サイエンスプラザ	566,168,804	564,445,824	564,445,824	1,722,980		
	(株)久留米ビジネスプラザ	588,835,603	565,746,290	565,746,290	23,089,313		
	石巻産業創造(株)	504,010,452	486,724,267	486,724,267	17,286,185		
	小計	3,834,803,533	3,772,419,606	3,772,419,606	62,383,927		
	計	9,741,879,898	9,676,877,631	9,676,877,631	65,002,267		
	その他有価証券	銘柄	取得原価	時価	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
		(株)ひたちなかテクノセンター	463,290,487	-	463,290,487	-	
計		463,290,487	-	463,290,487	-		
連結貸借対照表計上額合計				15,138,806,066			

(株)ひたちなかテクノセンターは、出資契約の変更により当期から独立行政法人会計基準に基づき(関係会社に該当しなくなったため、当期において関係会社株式からその他有価証券へ保有目的区分を変更した。

(注)関係会社株式の「当期費用に含まれた評価差額」欄に記載された金額は、前期に計上された持分法損失60,506,940円の戻入額と相殺されておりません。

4. 事業貸付金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			回収額	償却額		
割賦売掛金	9,500,000	1,224,324,000	1,000,000	-	1,232,824,000	
事業貸付金						
跡地見返資金貸付金	12,783,300,000	-	6,606,820,000	-	6,176,480,000	
計	12,792,800,000	1,224,324,000	6,607,820,000	-	7,409,304,000	

5. 長期借入金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
政府借入金							
資金運用部借入金	125,000,000	-	125,000,000	-	1.600	平成18年3月26日	
財政投融资資金借入金	4,542,846,000	-	1,285,715,000	3,257,131,000	0.306	平成19年3月18日～ 平成21年6月25日	
簡易生命保険資金借入金	4,600,000,000	-	-	4,600,000,000	1.784	平成21年9月24日～ 平成23年3月26日	
小計	9,267,846,000	-	1,410,715,000	7,857,131,000	1.171	平成18年3月26日～ 平成23年3月26日	
日本政策投資銀行	466,600,000	-	177,400,000	289,200,000	0.000	平成23年4月20日	
民間借入金							
(株)北洋銀行	47,080,000	-	7,560,000	39,520,000	3.200	平成23年5月31日	
旭川信用金庫	28,080,000	-	4,560,000	23,520,000	3.200	平成23年5月31日	
(株)北海道銀行	23,456,000	-	3,792,000	19,664,000	3.200	平成23年5月31日	
北央信用組合	14,040,000	-	2,280,000	11,760,000	3.200	平成23年5月31日	
(株)札幌銀行	10,040,000	-	1,440,000	8,600,000	3.200	平成23年5月31日	
沖縄振興開発金融公庫	306,400,000	-	306,400,000	-	-	-	
(財)地域総合整備財団	36,750,000	-	36,750,000	-	-	-	
青森銀行	5,500,000	-	5,500,000	-	-	-	
みちのく銀行	5,500,000	-	5,500,000	-	-	-	
八戸信用金庫	2,750,000	-	2,750,000	-	-	-	
静岡県信用農業協同組合連合会	446,440,000	-	89,280,000	357,160,000	1.725	平成22年3月24日	
小計	926,036,000	-	465,812,000	460,224,000	2.055	平成22年3月24日～ 平成23年5月31日	
合計	10,660,482,000	-	2,053,927,000	8,606,555,000	1.179	平成18年3月26日～ 平成23年5月31日	

(注) 上記借入金の明細の期末残高には、1年以内返済予定長期借入金が含まれております。

(注) 期首残高及び当期減少額のうち479,900,000円は連結の範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 八戸インテリジェントプラザ及び株式会社 トロピカルテクノセンターに対応する金額であります。

6. 債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
簡保引受債 第62回	273,000,000	-	273,000,000	-	2.00	平成17年4月18日	
第64回	2,530,000,000	-	-	2,530,000,000	2.10	平成21年3月26日	
小計	2,803,000,000	-	273,000,000	2,530,000,000	2.00～2.10	平成17年4月18日～ 平成21年3月26日	
縁故債 第11回	2,010,000,000	-	-	2,010,000,000	2.00	平成20年3月28日	
第14回	41,300,000	-	-	41,300,000	2.20	平成21年3月26日	
第16回	206,500,000	-	-	206,500,000	1.90	平成22年3月24日	
第19回	123,900,000	-	-	123,900,000	1.50	平成23年3月28日	
小計	2,381,700,000	-	-	2,381,700,000	1.50～2.20	平成20年3月28日～ 平成23年3月28日	
財投機関債 第2回	600,000,000	-	-	600,000,000	0.82	平成19年6月20日	
第3回	1,182,600,000	-	-	1,182,600,000	0.57	平成19年12月20日	
第4回	1,100,000,000	-	-	1,100,000,000	0.28	平成20年6月20日	
小計	2,882,600,000	-	-	2,882,600,000	0.28～0.82	平成19年6月20日～ 平成20年6月20日	
合計	8,067,300,000	-	273,000,000	7,794,300,000	0.28～2.20	平成17年4月18日～ 平成23年3月28日	

7. 引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	68,098,284	44,146,141	61,792,458	6,305,826	44,146,141	
計	68,098,284	44,146,141	61,792,458	6,305,826	44,146,141	

(注) 期首残高及び当期増減少額のうち6,305,826円は連結の範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 八戸インテリジェントプラザ及び株式会社 鹿児島頭脳センターに対応する金額であります。

8. 貸付金等に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
売掛金	395,540,130	395,540,130	-	1,624,585	1,624,585	-	
一般債権	395,540,130	395,540,130	-	1,624,585	1,624,585	-	
割賦売掛金	9,500,000	1,223,324,000	1,232,824,000	-	-	-	
一般債権	9,500,000	1,223,324,000	1,232,824,000	-	-	-	
事業貸付金	14,530,603,252	6,689,622,000	7,840,981,252	2,087,888,630	229,483,446	1,858,405,184	
一般債権	12,698,500,000	6,605,500,000	6,093,000,000	355,558,000	94,777,600	260,780,400	
貸倒懸念債権	84,800,000	1,320,000	83,480,000	48,500,000	3,563,846	44,936,154	
破産更生債権等	1,747,303,252	82,802,000	1,664,501,252	1,683,830,630	131,142,000	1,552,688,630	
貸付施設未収入金	36,192,492	16,272,391	52,464,883	-	23,044,090	23,044,090	
一般債権	36,192,492	23,272,650	12,919,842	-	5,202	5,202	
貸倒懸念債権	-	26,384,016	26,384,016	-	11,381,291	11,381,291	
破産更生債権等	-	13,161,025	13,161,025	-	11,657,597	11,657,597	
計	14,971,835,874	5,845,565,739	9,126,270,135	2,089,513,215	208,063,941	1,881,449,274	

(注) 貸倒見積高の算定方法は、「重要な会計方針」の「7. 引当金の計上基準(1)貸倒引当金」に掲載しております。

(注) 貸付金等の期首残高及び当期増減少額のうち、395,540,130円は連結の範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 八戸インテリジェントプラザ他2社に対応する金額であります。

また、貸倒引当金の期首残高及び当期増減少額のうち、1,624,585円は連結範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 トロピカルテク/センターに対応する金額であります。

前期末において一般債権に係る貸倒引当金として記載していた1,683,830,630円は破産更生債権等に係る貸倒引当金の残高であり、破産更生債権等に係る貸倒引当金として記載していた355,558,000円は一般債権に係る貸倒引当金の残高であったため、当期において期首残高を修正しております。

9. 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	2,177,812,655	466,698,427	60,237,208	1,650,877,020	
退職一時金に係る債務	953,291,354	187,341,531	47,122,365	718,827,458	
厚生年金基金に係る債務	1,224,521,301	279,356,896	13,114,843	932,049,562	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	-	-	-	-	
年金資産	496,606,114	38,013,819	11,885,756	470,478,051	
退職給付引当金	1,681,206,541	428,684,608	72,122,964	1,180,398,969	

(注) 期首残高及び当期増減少額のうち、6,946,965円は連結の範囲の変更により、連結特定関連会社に該当しないこととなった株式会社 八戸インテリジェントプラザ及び株式会社 鹿児島頭脳センターに対応する金額であります。

10. 法令に基づく引当金等の明細

該当ありません。

11. 保証債務の明細

(単位：円)

区 分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	金額
独立行政法人都市再生機構が承継した地域振興整備債券に対する保証債務	-	130,980,000,000	-	-	-	21,470,000,000	-	109,510,000,000	-

12. 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区 分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘 要
資本金					
政府出資金	48,275,000,000	1,348,000,000	-	49,623,000,000	
計	48,275,000,000	1,348,000,000	-	49,623,000,000	
資本剰余金					
資本剰余金					
損益外固定資産売却差額	-	120,922	-	120,922	
計	-	120,922	-	120,922	
損益外減価償却累計額	373,244	769,161	49,879	1,092,526	
差引計	373,244	890,083	49,879	1,213,448	

新事業創出型賃貸事業施設整備のための産業投資特別会計からの出資による増となっております。

13. 積立金の明細

該当ありません。

14. 目的積立金の取崩しの明細

該当ありません。

15. 運営費交付金債務及び運営費交付金収益の明細

該当ありません。

16. 運営費交付金以外の国等からの財源措置の明細

16 - 1 施設費の明細

該当ありません。

16 - 2 補助金等の明細

(単位：円)

区 分	当期交付額	左の会計処理内訳				収益計上	摘 要
		建設仮勘定補助金	資産見返補助金等	資本剰余金	長期預り補助金等		
工業再配置等補給金	31,175,000	-	-	-	-	31,175,000	
その他の補助金	63,469,115	-	-	-	-	63,469,115	
計	94,644,115	-	-	-	-	94,644,115	

16 - 3 長期預り補助金等の明細

該当ありません。

17. 役員及び職員の給与の明細

法人合算の附属明細書に記載しております。

18. その他の資産、負債、費用及び収益の明細

該当ありません。

19. セグメント情報

当勘定は、単一セグメントにより事業を行っているため、記載を省略しております。

2.0. 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等の概要

(1) 名称、業務の概要、独立行政法人との関係及び役員の名

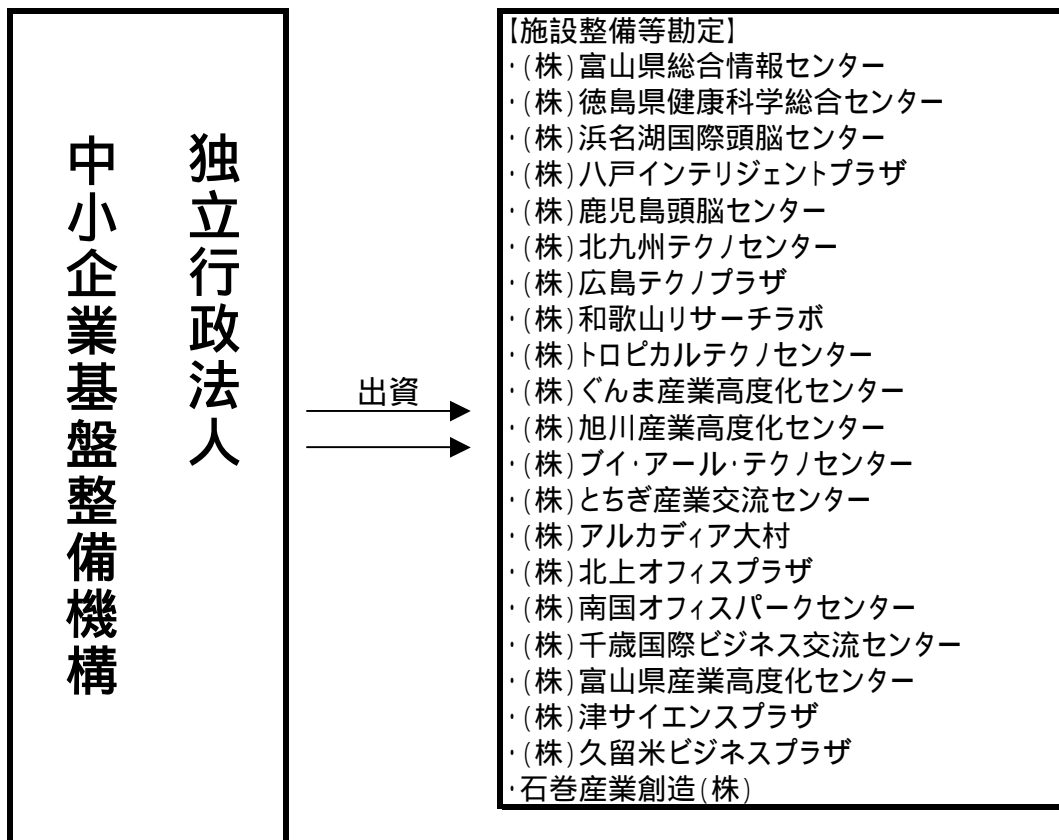
区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の名(独立行政法人での最終職名)(注)
特定 関連 会社	株式会社 株旭川産業高度化センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	取締役 会長 麻田 信仁
				代表取締役 社長 八島 義弘
				代表取締役 副社長 松田 忠男
				取締役 役員 宮本 修
				取締役 役員 高橋 敦一
				取締役 役員 渡邊 昇
				取締役 役員 高橋 准一
				取締役 役員 高丸 修
				取締役 役員 横山 茂敏
				取締役 役員 小笠原 尚武
				取締役 役員 松下 公哉
				取締役 役員 倉田 博美
				取締役 役員 吉森 静雄
				取締役 役員 中野 章
				取締役 役員 山口 力
				取締役 役員 足立 真
				監査 役員 米田 俊則
監査 役員 有馬 弥史				
監査 役員 安藤 徹				
監査 役員 三谷 元				
特定 関連 会社	株式会社 株南国オフィスパークセンター	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役 会長 橋本 大二郎
				代表取締役 社長 濱田 純
				取締役 役員 小此 圭正規
				取締役 役員 八田 信行
				取締役 役員 松岡 新生
				取締役 役員 青柳 幸雄
				取締役 役員 吉村 雅男
				取締役 役員 瀧田 松一
				取締役 役員 田村 豊
				取締役 役員 澤田 雅
				監査 役員 岡内 紀雄
				監査 役員 竹中 守
				地域・連携推進グループ業務主幹
				四国支部長
				地域・連携推進グループ業務主幹
				四国支部長
				開 連 会 社
代表取締役 専務 藤木 俊光				
代表取締役 常務 山本 賢治				
取締役 役員 橋本 一郎				
取締役 役員 森 雅志				
取締役 役員 川原 辰雄				
取締役 役員 藤田 博之				
取締役 役員 永原 功				
取締役 役員 高木 繁雄				
取締役 役員 中尾 哲雄				
取締役 役員 川村 人志				
取締役 役員 松山 敏満				
取締役 役員 坂井 俊夫				
監査 役員 大澤 麗一				
監査 役員 齋藤 美和子				
監査 役員 小室 修				
開 連 会 社	株式会社 株徳島健康科学総合センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	
				副社長 長 原 秀樹
				代表取締役 専務 小田 隆昭
				取締役 役員 美馬 茂
				取締役 役員 富永 永郷
				取締役 役員 八田 信行
				取締役 役員 加藤 昌彦
				取締役 役員 佐藤 直人
				取締役 役員 西本 義正
				取締役 役員 井村 勝信
				取締役 役員 朝日 満夫
				取締役 役員 板東 豊治
				取締役 役員 大田 昌平
				取締役 役員 佐藤 成俊
				取締役 役員 箕田 義行
				取締役 役員 濱 義紹
				取締役 役員 亀井 俊明
監査 役員 西本 辰年男				
監査 役員 勝野 同				
監査 役員 松崎 修				
開 連 会 社	株式会社 株浜名湖国際脳センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役 社長 瀬邊 定弘
				取締役 役員 加藤 輝隆
				取締役 役員 山内 啓司
				取締役 役員 小此 圭正規
				取締役 役員 中山 正邦
				取締役 役員 梅田 正雄
				取締役 役員 木本 隆三
				取締役 役員 森永 春二
				監査 役員 水越 洋司
				監査 役員 小野 昭二
				監査 役員 伊藤 寿章
				地域・連携推進グループ業務主幹
				地域・連携推進グループ業務主幹
				地域・連携推進グループ業務主幹
				地域・連携推進グループ業務主幹
				地域・連携推進グループ業務主幹
				地域・連携推進グループ業務主幹
開 連 会 社	株式会社 株八戸インテリジェントプラザ	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	取締役 社長 小林 真
				取締役 副社長 橋本 昭一
				取締役 役員 矢野 良明
				取締役 役員 渡部 十四雄
				取締役 役員 内藤 博義
				取締役 役員 福島 哲男
				取締役 役員 中島 勝彦
				取締役 役員 梅内 克明
				取締役 役員 寺尾 進
				取締役 役員 鈴木 邦夫
				取締役 役員 栗 洋幸
				取締役 役員 前田 敬
				取締役 役員 大島 良助
				取締役 役員 吉田 誠夫
				監査 役員 中村 武三
				監査 役員 菅原 壽郎
				監査 役員 馬場 良夫
監査 役員 小嶋 誠一				
監査 役員 青森 事務所長				

区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の氏名(独立行政法人での最終職名)(注)	
開 連 会 社	㈱鹿児島頭脳センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	吉留史郎
				取締役副社長	鶴丸明人
				専務取締役	松木田宏三
				取締役	石谷二郎
				取締役	森博幸
				取締役	武田義考
				取締役	原田耕蔵
				取締役	前田晋
				取締役	小久保明和
				取締役	竹下裕巳
				取締役	石井祥
				取締役	桑野正敬
				取締役	本坊慶吉
				取締役	佐藤敏郎
	取締役	秋葉重貴			
	取締役	津田和操			
	監査	福崎榮市			
	監査	福元久夫			
	監査	有村久行			
	㈱北九州テクノセンター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	植木利雄
				専務取締役	佐藤勤
				取締役	小出勝敏
				取締役	河田昭
				取締役	佐藤恵和
				取締役	武井絃一
				取締役	石井俊弘
				取締役	佐竹信也
				監査	山口保夫
				監査	中村一利
	㈱広島テクノプラザ	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	吉田貞之
				代表取締役専務	黒瀬文隆
				取締役常務	飯田京義
				取締役	三島裕二
				取締役	矢野修
				取締役	上田博之
				取締役	末廣恵雄
				取締役	矢野淳
				取締役	奥原征一郎
				取締役	木下博介
				取締役	鶴野政人
				取締役	塚坂幸男
				監査	水谷尊
監査				南口勝	
監査	河野二六夫				
監査	丸谷作蔵				
監査	熊野光晴				
㈱和歌山リサーチラボ	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	木村良樹	
			代表取締役専務	古田郷治	
			取締役	神出政口	
			取締役	宮地正口	
			取締役	關田寛男	
			取締役	繁富出浩	
			取締役	池内茂雄	
			取締役	若倉燿一	
			取締役	三原勝	
			取締役	下宏	
			監査	藤谷茂樹	
			監査	瀧井兵甲	
監査	原戸俊和				
㈱トピカルテクノセンター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	稲嶺恵一	
			専務取締役	幸喜勝	
			取締役	多和田真盛	
			取締役	佐久真章	
			取締役	新垣昌光	
			取締役	宜名真盛男	
			取締役	大城勇夫	
			取締役	幸喜正彦	
			取締役	東明勝	
			取締役	落合徹	
			取締役	太田守明	
			取締役	國場幸一	
			取締役	上間恒義	
			取締役	呉屋守将	
			取締役	大城裕	
			取締役	幸地政和	
			取締役	石川盛弘	
			取締役	比嘉稔	
監査	藤手納成達				
監査	藤田弘二				
監査	宮城正治				
㈱くま産業高度化センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	取締役会長	清水聖義	
			代表取締役社長	斎藤勝政	
			専務取締役	石井謙二	
			取締役	池田秀廣	
			取締役	小此鬼正規	
			取締役	右原康男	
			取締役	渡邊一正	
			取締役	飯田由雄	
			取締役	木村崇	
			取締役	小塚幸裕	
			取締役	末田清之助	
			取締役	白野昇	
			取締役	萩原宗一郎	
			監査	清水計男	
監査	石田哲博				
監査	山田 忠				

区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の氏名(独立行政法人での最終職名)(注)
開 連 会 社	㈱ブイ・アール・テクノセンター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 中村明人
				代表取締役副社長 五藤 勲
				代表取締役専務 羽谷富彦
				取締役 豊田良則
				取締役 富永豊郷
				取締役 村瀬幸雄
				取締役 石原 正
				取締役 小池康夫
				取締役 澤田榮三
				取締役 田口義隆
				取締役 尾野鉄夫
				取締役 岡本太右衛門
				監査 川添正幸
	監査 天羽茂喜			
	監査 河田昭男			
	㈱とちぎ産業交流センター	産業高度化施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 須藤揮一郎
				取締役副社長 高梨真佐岐
				取締役副社長 長島重夫
				専務取締役 塚田昭夫
				取締役 小此鬼正規
				取締役 小林茂雄
				取締役 井田隆一
				取締役 野沢美範
				取締役 沼尾博行
				取締役 藤井昌一
				取締役 竹内和則
				取締役 小林忠昭
				取締役 神永 榮
				取締役 谷田部正雄
				取締役 菊地三夫
				取締役 須藤 忠
				取締役 齋 郁夫
				取締役 尾崎宗弘
				取締役 青木 勲
				取締役 林 啓一
	取締役 佐藤忠勝			
	取締役 岡本隆典			
	取締役 樋口晋代司			
	取締役 森田英博			
	取締役 石井邦和			
取締役 等部博史				
取締役 星 恒憲				
監査 齋 博				
監査 成田昌雄				
監査 長 博信				
㈱アルカディア大村	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 林田邦次	
			専務取締役 吉野 哲	
			取締役 小西英範	
			取締役 今泉清明	
			取締役 中本豊治	
			取締役 浅野俊壽	
			取締役 平湯迪子	
			取締役 赤水保雄	
			取締役 千葉敬三	
			取締役 川端一夫	
			監査 山崎義紀	
			監査 福田和典	
			監査 磯城 勝	
監査 尾崎嘉生				
㈱北上オフィスプラザ	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	会 長 高橋盛吉	
			代表取締役社長 高橋正夫	
			取締役 及川義也	
			取締役 酒井俊己	
			取締役 永野勝美	
			取締役 佐藤安紀	
			取締役 谷村邦久	
			取締役 鈴木 充	
			取締役 浅沼 新	
			取締役 高橋 司	
監査 千田雅嗣				
監査 飯盛孝志				
監査 高木晃三				
㈱千歳国際ビジネス交流センター	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 山口幸太郎	
			専務取締役 渡部徹夫	
			取締役 小此鬼正規	
			取締役 吉川隆憲	
			取締役 内田鈴秀	
			取締役 白田廣一	
			取締役 早崎正一	
			取締役 針谷良一	
			取締役 永田一博	
			取締役 加藤幸司	
			取締役 加藤 渥	
			監査 樋口武雄	
			監査 檜森聖一	
監査 佐々木勝利				
監査 大和田勲				
㈱富山県産業高度化センター	産業業務機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長 福岡 隆	
			代表取締役副社長 奥田紀元	
			常務取締役 守屋 賢	
			取締役 藤木俊光	
			取締役 高木毅雄	
			取締役 高木運郎	
			取締役 川村人志	
			取締役 永原 功	
			取締役 西田東作	
			取締役 栗明英雄	
			取締役 坂井俊夫	
			取締役 南 義弘	
			取締役 藤田博之	
監査 網呂木六良				
監査 蟹瀬美和子				

区分	名称	業務の概要	独立行政法人との関係	役員の氏名(独立行政法人での最終職名)(注)		
開 連 会 社	(株)津サイエンスプラザ	産業界機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	監査	役 北山秀明	
				監査	役 羽黒敬雄	
				代表取締役社長	近藤康雄	
				代表取締役専務	平松利幸	
				取締役	役 小此鬼正規	地域・連携推進グループ業務主幹
				取締役	役 浦中素史	
				取締役	役 長谷川政春	
				取締役	役 新澤 隆	
				取締役	役 湯川伸郎	
				取締役	役 雲井 純	
				取締役	役 山口 修	
				取締役	役 山田正信	
				監査	役 曾我清和	
				監査	役 山本隆夫	
				監査	役 黒川正機	
	(株)久留米ビジネスプラザ	産業界機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先	代表取締役社長	江藤守國	
				代表取締役副社長	二又大榮	
				取締役	役 牟田耕一	
				取締役	役 久保山雅夫	
				取締役	役 石井俊弘	
				取締役	役 坂本正憲	
				取締役	役 丸野忠司	
				取締役	役 山下 洋	
				取締役	役 北原明彦	
				取締役	役 横山 麻	
				監査	役 山下規夫	
				監査	役 前原隆夫	
				監査	役 柿本真左子	
				監査	役 古賀義幸	
				(株)石巻産業創造㈱	産業界機能支援中核施設の整備・管理に関する事業	出資先
専務取締役	役 木村和夫					
取締役	役 木村耕二					
取締役	役 丸 淳一					
取締役	役 田村朝彦	東北支部長				
取締役	役 菊田昭					
監査	役 松原 孝					
監査	役 大和田克己					
監査	役 齋藤賢志					
監査	役 木村繁					

(2) 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等と独立行政法人の取引の関連図



21. 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等の財務状況

(1) 特定関連会社及び関連会社の財務状況

(単位：円)

名称	資産	負債	資本金及び剰余金	営業収入	経常損益	当期損益	当期末処分利益又は当期末処理損失の額
特定関連会社							
(株)旭川産業高度化センター	1,396,432,198	410,308,459	986,123,739	145,983,178	14,603,092	8,490,942	13,876,261
(株)南国オフィスパークセンター	954,507,613	13,392,597	941,115,016	35,402,244	9,166,479	9,488,979	48,384,984
関連会社							
(株)ハブインテリジェントプラザ	933,993,772	223,601,230	710,392,542	249,719,734	2,991,244	4,067,661	660,407,458
(株)鹿児島頭脳センター	1,130,258,085	184,130,757	946,127,328	394,820,232	1,816,892	2,628,647	414,872,672
(株)トロボカルテクノセンター	1,777,226,942	679,136,139	1,098,090,803	1,277,459,899	31,978,388	8,335,890	183,909,197
石巻産業創造(株)	1,178,261,468	10,528,829	1,167,732,639	32,970,673	30,736,702	41,472,438	271,767,361
(株)千歳国際ビジネス交流センター	1,622,535,802	19,086,993	1,603,448,809	116,216,446	9,961,524	8,929,524	154,051,191
(株)北上オフィスプラザ	1,520,392,216	15,990,439	1,504,401,777	166,965,911	33,941,461	34,265,461	286,598,223
(株)富山県産業高度化センター	1,771,749,372	368,396,611	1,403,352,761	81,837,497	7,760,953	8,710,953	116,647,239
(株)津サイエンスプラザ	1,485,825,567	10,740,478	1,475,085,089	49,590,048	3,552,719	4,502,719	92,914,911
(株)久留米ビジネスプラザ	1,773,278,639	28,658,516	1,744,620,123	88,305,989	66,551,169	71,201,669	105,629,877
(株)アルカディア大村	1,612,888,626	29,364,472	1,583,524,154	103,913,864	12,651,433	24,224,582	143,475,846
(株)とちぎ産業交流センター	2,526,295,805	17,075,897	2,509,219,908	91,302,348	70,973,741	72,005,741	221,780,092
(株)くま産産高度化センター	1,304,261,282	305,474,619	998,786,663	214,751,026	55,056,740	59,128,740	521,213,337
(株)富山県総合情報センター	2,045,976,523	283,595,276	1,762,381,247	256,554,676	46,008,337	886,978	22,381,247
(株)ブイ・アール・テクノセンター	2,440,559,243	62,775,155	2,377,784,088	340,202,507	19,222,364	9,683,768	77,784,088
(株)浜名湖国際頭脳センター	2,872,533,971	455,376,737	2,417,157,234	932,149,153	11,002,166	3,509,847	83,301,689
(株)和歌山リサーチラボ	2,047,761,259	441,099,223	1,606,662,036	196,557,390	4,088,928	2,140,607	133,337,964
(株)広島テクノプラザ	2,045,369,243	145,661,721	1,899,707,522	300,150,395	18,083,248	11,604,086	11,604,086
(株)徳島健康科学総合センター	1,673,022,401	291,521,581	1,381,500,820	87,800,663	34,220,120	30,189,837	467,699,180
(株)北九州テクノセンター	2,074,679,179	296,658,648	1,778,020,531	178,810,851	6,026,146	1,925,296	439,309,091

(2) 関連公益法人等の財務状況

該当ありません。

22. 保有する特定関連会社及び関連会社の株式の明細

銘柄	所有株式数	期首残高		当期増加額	当期減少額	期末残高	
		取得価額	貸借対照表計上額			取得価額	貸借対照表計上額
特定関連会社							
(株)旭川産業高度化センター	12,000	576,344,371	576,344,371	-	-	576,344,371	576,344,371
(株)南国オフィスパークセンター	12,000	578,633,463	578,633,463	-	2,218,712	578,633,463	576,414,751
関連会社							
(株)ハブインテリジェントプラザ	12,000	312,719,668	312,719,668	-	1,780,418	312,719,668	310,939,250
(株)鹿児島頭脳センター	12,000	416,436,076	416,436,076	-	-	416,436,076	416,436,076
(株)トロボカルテクノセンター	12,000	510,025,700	510,025,700	-	-	510,025,700	510,025,700
石巻産業創造(株)	12,000	504,010,452	504,010,452	-	17,286,185	504,010,452	486,724,267
(株)千歳国際ビジネス交流センター	12,000	544,359,357	544,359,357	-	-	544,359,357	544,359,357
(株)北上オフィスプラザ	12,000	515,466,411	515,466,411	-	11,479,217	515,466,411	503,987,194
(株)富山県産業高度化センター	12,000	557,393,571	557,393,571	-	3,438,534	557,393,571	553,955,037
(株)津サイエンスプラザ	12,000	566,168,804	566,168,804	-	1,722,980	566,168,804	564,445,824
(株)久留米ビジネスプラザ	12,000	588,835,603	588,835,603	-	23,089,313	588,835,603	565,746,290
(株)アルカディア大村	12,000	558,569,335	558,569,335	-	8,416,184	558,569,335	550,153,151
(株)とちぎ産業交流センター	12,000	567,094,613	567,094,613	-	15,819,643	567,094,613	551,274,970
(株)くま産産高度化センター	12,000	417,598,185	417,598,185	-	23,340,292	417,598,185	394,257,893
(株)富山県総合情報センター	12,000	600,000,000	600,000,000	-	-	600,000,000	600,000,000
(株)ブイ・アール・テクノセンター	12,000	600,000,000	600,000,000	-	-	600,000,000	600,000,000
(株)浜名湖国際頭脳センター	12,000	579,275,372	579,275,372	-	-	579,275,372	579,275,372
(株)和歌山リサーチラボ	12,000	552,412,978	552,412,978	-	-	552,412,978	552,412,978
(株)広島テクノプラザ	12,000	412,339,427	412,339,427	-	-	412,339,427	412,339,427
(株)徳島健康科学総合センター	12,000	458,043,691	458,043,691	-	9,795,534	458,043,691	448,248,157
(株)北九州テクノセンター	12,000	481,130,655	481,130,655	-	-	481,130,655	481,130,655
合計		10,896,857,732	10,896,857,732	-	118,387,012	10,896,857,732	10,778,470,720

23. 関連公益法人等の基本財産に対する出えん、抛出、寄付等の明細並びに公益法人の運営費、事業費に充てるため当該事業年度において負担した会費、負担金等の明細

該当ありません。

24. 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等との取引の状況

24-1 特定関連会社、関連会社及び関連公益法人等に対する債権債務の明細

該当ありません。

24-2 独立行政法人が行っている関連会社に対する債権保証の明細

該当ありません。

24-3 特定関連会社及び関連会社の総売上高並びに関連公益法人等の事業収入の金額とこれらのうち独立行政法人の発注にかかる金額及びその割合

(単位：円)

名称	総売上高	独立行政法人の発注に係る売上高	割合(%)
特定関連会社			
(株)南国オフィスパークセンター	35,402,244	1,027,352	2.90